

chintai

Fresh handbill of limitation Toro peripheral

2K-2LDK

「土呂周辺限定」の新鮮な「賃貸物件情報」

Middle
of
April

4月中旬版



Sha Maison
※※ハラスメントの心配なし シャーメゾンショップ Shop

TORO REAL ESTATE
横川ハウス不動産ネットワーク

“地元一筋”

有限会社 **土呂不動産**

TEL:048(666)2222 FAX:048(653)2591

2024/4/8 作成

土呂エリアで「Customer Satisfaction No.1」宣言!!

<https://www.torofudosan.co.jp>

当冊子は、「土呂周辺限定」おすすめ「2K-2LDK」プランの賃貸物件情報集です。
ご希望住戸の内見等お問合せの際は、物件番号または物件名称をお伝えくださいませ。
掲載物件以外にも多数物件がございます。

なお、当社はほぼ毎日新物件の入荷、成約物件の削除を実施しております。
当冊子記載の物件有無は、日々変化いたしますことを予めご理解くださいませ。
当社ホームページも是非ご覧下さいね。(https://www.torofudosan.co.jp/)

当チラシ掲載物件以外にも物件情報がございます。是非ご来店くださいませ!!

新築・中古・戸建・マンション…
土呂エリア「売買情報」も弊社にお任せください!!

弊社ご案内図



JR宇都宮線「土呂」駅東口目の前。
シャーマゾンショップの看板が目印です。

住所
埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

電話
048-666-2222

営業時間
10時-18時（火曜・水曜定休）

賃貸 マンション
 賃料 **48,000**円
(●非課税) (税込)

交通 JR宇都宮線「土呂」駅徒歩13分

物件名称 **本郷マンション**



賃料月額 **201号室:52,000円**

大砂土小学校 徒歩1分!!

利便性の土呂駅西口徒歩13分!!
 ステラタウン、ベルク等
 ショッピング施設が徒歩圏に!!

管理費月額:賃料込
 礼金:ゼロ
 敷金:賃料1ヶ月分
 駐車場:6,000円【非課税】

市東西2丁目	市東西3丁目	市東西4丁目	市東西5丁目
505 2DK 38.70㎡ 成約済	503 2DK 38.70㎡ 4.8万円	502 2DK 38.70㎡ 成約済	501 2DK 38.70㎡ 成約済
305 2DK 38.70㎡ 成約済	303 2DK 38.70㎡ 成約済	302 2DK 38.70㎡ 成約済	301 2DK 38.70㎡ 成約済
205 2DK 38.70㎡ 成約済	203 2DK 38.70㎡ 成約済	202 2DK 38.70㎡ 成約済	201 1LDK 38.70㎡ 成約済
105 36.84㎡ 成約済	103 36.84㎡ 成約済	102 36.84㎡ 成約済	101 36.84㎡ 成約済

所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町100
(●住居表示) (地番)

構造 鉄筋コンクリート造4階建
 間取 1LDK・2DK
 間取内訳 左図参照
 専有面積 38.70㎡(約11.70坪)
 築年 1973年1月

電気 東京電力(専用)
 水道 公営水道(小割)
 ガス 都市ガス(専用)
 室内設備 503・505:浴室シャワー、追い焚き給湯、シャワーレレ他
 201:浴室シャワー、追焚付給湯器、多機能便座、室内洗濯機置場、
 205:浴室シャワー、追焚付給湯器、多機能便座、室内洗濯機置場、TV
 モニター付インターホン
 その他設備 バルコニー、洗濯機置場(201・205・503・505室内、それ以外/バルコニー)

503号室



201号室



通学区 大砂土小学校 徒歩 1 分 植竹中学校 徒歩 7 分

賃料 左図参照
 共益費 賃料込
 敷金 賃料1ヶ月分
 礼金 なし
 仲介手数料 賃料1.1ヶ月【税込】
 契約期間 2年間
 火災保険 21,000円(2年間) ※更新時再加入
 賃貸保証 新規契約時:賃料等合計の50% ※更新時:賃料等合計の30%
 駐車場 月額6,000円(空き要確認)別途貸主直契約
 更新料 新賃料1ヶ月分
 更新手数料 新賃料0.275ヶ月分【税込】

現況 空室
 入居可能日 即可

その他備考 ペット飼育不可、水商売不可、楽器演奏不可・入居審査有

わかりやすい くらべやすい めやす賃料
めやす賃料 表示

49,000円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合には、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
 ※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものを含みます。
 ※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、申込者に一時金を推奨するものではありません。
 ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	寄付	100%
取引態様	媒介		
情報公開日	2024/4/8		

その他

賃貸
アパート

賃料
52,000円
(●非課税 ●税込)

交通
JR宇都宮線「土呂」駅徒歩8分

物件名称
コーポ海原

102号室・202号室

103号室・203号室



西向き南向	南向北向き	東向き北向き
201 2DK 39.74㎡	202 2DK 39.74㎡	203 2DK 34.78㎡
成約済	成約済	成約済
101 2DK 39.74㎡	102 2DK 39.74㎡	103 2DK 34.78㎡
5.2万円	成約済	成約済



募集住戸:101号室
間取:2DK
賃料52,000円 共益費2,000円
礼金:なし 敷金:2ヶ月



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。



※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区 大砂土小学校 徒歩 9 分 土呂中学校 徒歩 7 分

わかりやすい くまやすい めやす賃料
めやす賃料 表示 55,084円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合)、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、残った金額から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的金を推奨するものではありません。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1-68-7
(●住居表示 ●地番)

構造	造	木造2階建
間取	取	2DK
間取内訳	内	左図参照
専有面積	積	左図参照
築年	月	1990年2月

電	気	東京電力(専用)
水	道	公営水道(専用)
ガス	ス	LPG(専用)
室内設備	備	浴室シャワー、室内洗濯機置場他
その他設備	備	

賃料	料	月額52,000円
共益費	費	月額2,000円
敷金	金	賃料2ヶ月分
礼金	金	なし
仲介手数料	料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	間	2年間
火災保険	保	21,000円(2年間) ※更新時再加入
賃貸保証	証	新規契約時:賃料等合計の50% ※更新時:賃料等合計の30%
駐車場	場	無
更新料	料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	料	新賃料0.275ヶ月分【税込】

現況 空室
入居可能日 即可

その他備考 ペット不可・水商売不可・楽器演奏不可・事務所利用不可・入居審査有

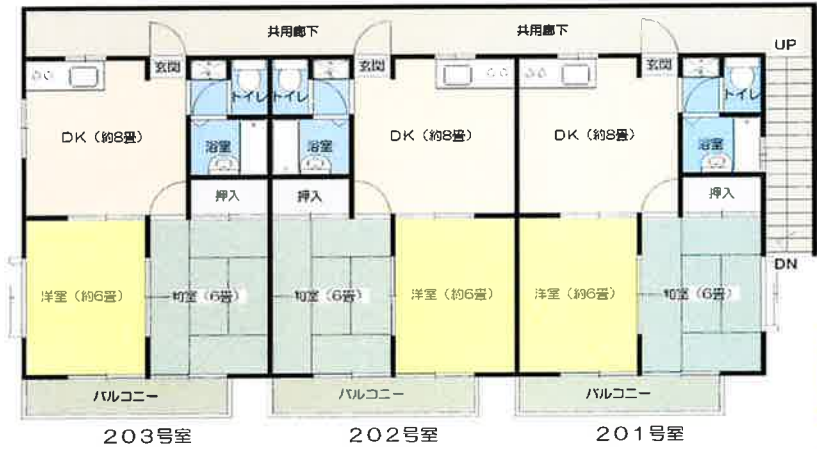
手数料負担割合	買主	借主	100%
手数料配分割合	元付	寄付	100%
取引態様	媒介		
情報公開日	2024/4/8		

その他

賃貸
アパート
賃料
57,000円
(●非課税) (税込)

交通
JR宇都宮線「土呂」駅徒歩5分

物件名称
小島第三ハイツ



39.66㎡
(11.99坪)



南西向き	南向	南西向き
203 2DK 39.66㎡ 成約済	202 2DK 39.66㎡ 成約済	201 2DK 39.66㎡ 成約済
103 2DK 39.66㎡ 成約済	102 2DK 39.66㎡ 成約済	101 2DK 39.66㎡ 5.7万円

○通学区○
大砂土小学校
土呂中学校



静かな住環境

- 買物/土呂メイン・ステラモール・イトーヨーカドー等
- 金融機関/埼玉りそな銀行・武蔵野銀行等
- 病院/大宮総合病院・松田内科クリニック・ヤスダ歯科等
- 公園/見沼公園・見沼公園・市民の森・大宮公園等々

募集住戸:101号室
賃料:57,000円(月額)
共益費:3,000円(月額)
駐車場:6,000円(月額) *空有(2024年3月31日現在)



所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2-67-3
(●住居表示) (地番)

構造	造	軽量鉄骨造2階建
間取	取	2DK
間取内訳	内	和室6+洋室6+DK8
専有面積	積	39.66㎡(11.99坪)
築年	月	1991年3月

電	気	東京電力(専用)
水	道	公営水道(専用)
ガ	ス	LPG(専用)
室内設備	備	追い焚き(103のみ)、ガスコンロ、エアコン、シャワートレ、浴室シャワー・出窓・J:COM等
その他設備	備	テラス・駐輪場・駐車場等

賃料	料	月額57,000円
共益費	費	月額3,000円
敷金	金	賃料2ヶ月分
礼金	金	なし
仲介手数料	料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	間	2年間
火災保険	険	21,000円(2年間) ※更新時再加入
賃貸保証	証	新規契約時:賃料等合計の30% ※更新時:賃料等合計の30%
駐車場	場	空有(月額6,000円)2024年3月31日現在
更新料	料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	料	新賃料0.275ヶ月分【税込】

現況	況	4月末退室予定
入居可能日	日	5月下旬予定

その他備考 ペット飼育,水商売,楽器演奏不可・入居審査有

通学区 大砂土小学校 徒歩 14 分 土呂中学校 徒歩 11 分

わかりやすい く5倍やすい めやす賃料
めやす賃料 表示 61,188円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものを含みます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的な借入を推奨するものではありません。
※めやす賃料は、実際の給付額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

手数料負担割合	買主	100%	その他
手数料配分割合	売主	100%	
取引態様	媒介		
情報公開日	2024/4/8		

賃貸
マンション

賃料

71,000円

(●非課税) (税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩10分

物件名称

グリーンピア



【募集住戸】
103号室:Aタイプ(2LDK)
賃料:月額71,000円
*2023年1月
大規模リフォーム済
【共通】
共益費:月額3,000円
敷金:2ヶ月 礼金:無し

【駐車場】
月額6,000円(非課税)
2024年3月31日現在、空有

南向S向き	南向S	南向S	南向S	南向S	南向S	南向S向き
301 53.35㎡	302 53.35㎡	303 53.35㎡	304 53.35㎡	305 53.35㎡	306 53.35㎡	307 53.35㎡
成約済	成約済	成約済	成約済	成約済	成約済	成約済
201 53.35㎡	202 53.35㎡	203 53.35㎡	204 53.35㎡	205 53.35㎡	206 53.35㎡	207 53.35㎡
成約済	成約済	成約済	成約済	成約済	成約済	成約済
101 53.35㎡	102 53.35㎡	103 53.35㎡	104 53.35㎡	105 53.35㎡	106 53.35㎡	107 53.35㎡
成約済	成約済	7.1万円	成約済	成約済	成約済	成約済



住環境
良好!!
日当たり
良好!!



所在地 さいたま市北区土呂町2丁目100-2
(●住居表示) (地番)

構造	鉄筋コンクリート造3階建
間取	2LDK・3DK
間取内訳	左図参照
専有面積	53.35㎡(約16.13坪)
築年	1985年8月

電気	水道	ガス	室内設備	その他設備
東京電力	公営水道(専用)	プロパンガス	システムキッチン(103)、浴室シャワー、照明(101・201・306のみ)、TVモニターホン(101・201・306・307のみ)、エアコン(101・201・307のみ)、多機能便座(101・201・307のみ)、シャンプードレッサー(101・307のみ)	共用エントランス・JCOMケーブル引込済(個別契約・費用入居者負担)

賃料	共益費	敷金	礼金	仲介手数料	契約期間	火災保険	賃貸保証	駐車場	更新料	更新手数料
左図参照	月額3,000円	賃料2ヶ月分	なし	賃料1.1ヶ月【税込】	2年間	2LDK以上:24,100円【2年間分】	賃料等総支払月額の50%※更新時再加入30%	月額6,000円 空有(2024年3月31日現在)	新賃料1ヶ月分	新賃料0.275ヶ月分【税込】



※図面と現況が異なる場合は、現況優先といたします。



〇通学区〇
大砂土小学校
土呂中学校

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区 大砂土小学校 徒歩 14 分 土呂中学校 徒歩 4 分

現況	5月下旬退室予定
入居可能日	6月下旬予定

その他備考	ペット飼育不可 楽器演奏不可 入居審査有
-------	----------------------------

わかりやすい くまべやすい めやす賃料
めやす賃料 表示 75,480円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合)、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を提供するものではありません。
※めやす賃料は、実際の取引額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

手数料負担割合	買主	100%
手数料配分割合	元付	100%
取引態様	一般媒介	
情報公開日	2024/4/8	

その他	
-----	--

賃貸
テラスハウス

賃料
99,000円
(●非課税) (税込)

交通
JR宇都宮線「土呂」駅徒歩3分

物件名称
ミレニウム・スプリングB棟

ShaMaison
SEKISUI HOUSE
積水ハウス設計・施工!!
シャーマゾン
2000年5月竣工!!
駅徒歩3分!!
2LDKテラスハウス



賃料:99,000円 共益費:5,000円
駐車場:1台分付無料!!
64.30㎡(約19.45坪)

所在地	さいたま市北区土呂町2-67-12 (●住居表示) (地番)
構造	軽量鉄骨造2階建(テラスハウス)
間取	2LDK
間取内訳	左図参照
専有面積	左図参照
築年	2000年5月
電気	東京電力(専用)
水道	公営水道(専用)
ガス	LPG(専用)
室内設備	エアコン1基・インターホン・浴室シャワー・追い焚き・オール洋室・多機能便座等
その他設備	外部収納・専用庭・CATVケーブル(別途契約)

賃料	左図参照
共益費	月額5,000円
敷金	賃料1ヶ月分
礼金	賃料1.5ヶ月分
仲介手数料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	2年間
火災保険	加入義務有
賃貸保証	初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24	要加入:月額880円【税込】*月割(日割精算不可)
駐車場	1台分付無料
更新料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	無

現況	空室
入居可能日	4月上旬

その他備考
ペット飼育不可
楽器演奏不可、入居審査有

通学区 大砂土小学校 徒歩 13分 土呂中学校 徒歩 12分

わかりやすい く5べやすい めやす賃料
めやす賃料 表示 109,157円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的な資金を推奨するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の収支状況と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

ShaMaison Shop
土呂駅前
(有)土呂不動産

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業
土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第10777号
“地元一筋”
(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	貸主 100%
手数料配分割合	元付 100%
取引態様	専任媒介
情報公開日	2024/4/8

その他

賃貸
テラスハウス

賃料
90,000円
(●非課税) 税込

交通
JR宇都宮線「土呂」駅徒歩3分

物件名称

ミレニウム・スプリングD棟



**積水ハウス施工、
シャーマゾン!!
駅徒歩3分!!
2LDKテラスハウス**
賃料:90,000円
共益費:5,000円
駐車場:1台分付無料!!



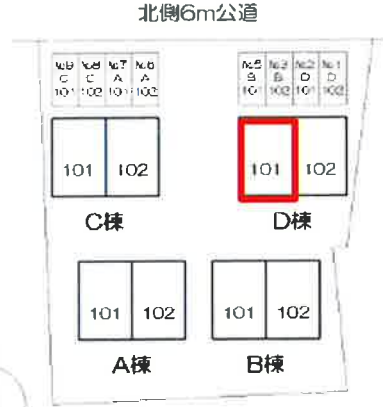
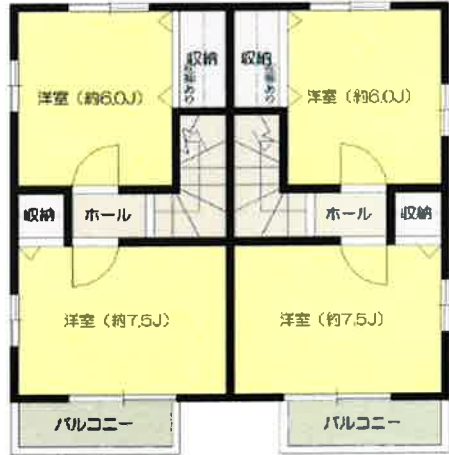
101 2LDK 60.90㎡ 9.0万円	102 2LDK 60.90㎡ 成約済
--------------------------------	------------------------------



60.90㎡
(約18.42坪)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーマゾン
Sha Maison

駅近!! テラスハウス!! 2LDK!!



※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区 大砂土小学校 徒歩 13 分 土呂中学校 徒歩 12 分

わかりやすい くまらずしい めやす賃料
めやす賃料 表示 98,750円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものもあります。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を提供するものではありません。
※めやす賃料は、実際の収支払戻と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

所在地	さいたま市北区土呂町2-67-12 (●住居表示) 地番)	
構造	造	軽量鉄骨造2階建(テラスハウス)
間取	取	2LDK
間取内訳	取	左図参照
専有面積	積	左図参照
築年	月	2001年1月
電	気	東京電力(専用)
水	道	公営水道(専用)
ガス	ス	LPG(専用)
室内設備	備	エアコン1基・インターホン・浴室シャワー・追い焚き・オール洋室・多機能便座等
その他設備	備	外部収納・専用庭・CATVケーブル(別途契約)

賃料	左図参照
共益費	月額5,000円
敷金	賃料1ヶ月分
礼金	賃料1ヶ月分
仲介手数料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	2年間
火災保険	加入義務有
賃貸保証	初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24	要加入:月額880円【税込】*月割(日割精算不可)
駐車場	1台分付無料
更新料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	無

現況	5月上旬退室予定
入居可能日	5月下旬予定

その他備考	ペット飼育不可 楽器演奏不可、入居審査有
-------	-------------------------

Shal Maison
Shop
(有)土呂不動産

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業
土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第1077号
“地元一筋”
(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	借主 100%
手数料配分割合	借主 100%
取引態様	専任媒介
情報公開日	2024/4/8

その他	
-----	--

賃貸
マンション

賃料
115,000～173,000円
● 非課税 ● 税込

交通
JR宇都宮線「土呂」駅徒歩15分
東武野田線「大宮公園」駅徒歩2分

物件名称
ヴィアソーレ大宮公園



2F
2駅2路線利用可能!!
駅近!!
「大宮公園」駅徒歩2分!!



1F
内廊下、ホテルライク!!
エレベーター付!!



築浅シャーマンゾン
～ホテルライク仕様～

日照条件良好!!

重量鉄骨造、マンションタイプ!!
オートロック付!!

ZEHシャーマンゾン!!
【ゼロ・エネルギー・ハウス】

太陽光給電システム搭載で
光熱費がお得!!
停電時でも安心!!



採用!!

敷地隣接地
駐車場あり!!
現在在庫★売価
【月額11,000円】
2024年3月21日現在

数水ハウス
設計・施工!!
シャーマンゾン
2022年7月
竣工!!



前室ありタイプ	前室なし	前室なし+洗面
303 1SLDK 50.70㎡ 成約済	302 2LDK 61.40㎡ 成約済	301 2LDK 61.78㎡ 成約済
203 1SLDK 50.70㎡ 成約済	202 2LDK 61.40㎡ 成約済	201 2LDK 61.78㎡ 17.3万円
103 1SLDK 50.70㎡ 成約済	102 1LDK 47.25㎡ 11.5万円	101 2LDK 58.75㎡ 14.8万円

Sha Maison



所在地
さいたま市大宮区寿能町1-117-1
(● 住居表示 ● 地番)

構造	造	重量鉄骨造3階建
間取	取	1LDK・1SLDK・2LDK
間取内訳	内	左図参照
専有面積	積	左図参照
築年	年 月	2022年7月

電	気	東京電力
水	道	公営水道(専用)
ガ	ス	都市ガス
室内設備	備	浴室シャワー・追焚システム・シャンプードレッサー・エアコン(2基)・システムキッチン(3ロHコンロ付)・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・多機能便座・各居室照明他
その他設備	備	シャッター付・浴室13×18サイズ・エコジョーズ・SHAIDD55・地デジ対応・Wifi無料・エレベーター・駐輪場・ゴミスロkker・オートロック・宅配ボックス・売電他

賃料	料	左図参照
共益費	費	1F:月額7,000円、2・3F:9,000円
敷金	金	賃料1ヶ月分
礼金	金	賃料1.5ヶ月分
仲介手数料	料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	間	2年間
火災保険	険	加入義務有
賃貸保証	証	初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24		要加入:月額880円【税込】*月割(日割精算不可)
駐車場	場	9台分有【先着順・1台戸1台まで】月額11,000円【税込】、その他駐車場別途参照
更新料	料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	料	無

現況	況	101:4月下旬退室予定、102:4月下旬退室予定、201:4月下旬退室予定
入居可能日	日	101:5月中旬予定、102:5月下旬予定、201:5月中旬予定

その他備考
ペット飼育不可
楽器演奏不可、入居審査有

通学区
大宮東小学校 徒歩 14 分
大宮北中学校 徒歩 4 分

わかりやすい くらべやすい めやす賃料
めやす賃料 表示 127,990円～191,011円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、積った金額から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的な損失を推察するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

Shal Maison
信託と誠意で奉仕する
1983年6月創業
(有)土呂不動産

土呂 駅 東 口 駅 前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第1077号
“地元一筋”
(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	賃主	借主	100%	そ の 他
手数料配分割合	元付	寄付	100%	
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2024/4/8			

MAST特約店「地元一筋」土呂不動産

[2024/04/07]

広告有効期限：2024/04/21

土呂駅 マンション **77,000円**

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩10分
 所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目
 面積 46㎡
 階/階建 1/3
 間取 2DK
 築年月 平成8年3月
 構造 鉄筋コンクリート造
 管理費等 5,000円
 駐車場 7,700円 (空有)
 入居 即時
 敷金 0ヶ月
 礼金 0ヶ月

特色 **別** **吸** **洗** **洋** **吸** **浴** **吸** **洗** **庫** **角**
BS **庫** **角** **EV**

物件番号 20667 [仲介]

土呂駅 マンション **95,000円**

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩15分
 所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町
 面積 57.3㎡
 階/階建 4/6
 間取 2LDK
 築年月 平成6年12月
 構造 鉄筋コンクリート造
 管理費等 8,000円
 駐車場 7,500円 (近隣)
 入居 相談
 敷金 1ヶ月
 礼金 1ヶ月

特色 **別** **洗** **洋** **吸** **浴** **BS** **庫** **角**
EV

物件番号 20692 [仲介]

土呂駅 アパート **87,000円**

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩15分
 所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町
 面積 64.03㎡
 階/階建 1/2
 間取 2LDK
 築年月 平成14年3月
 構造 軽量鉄骨造
 管理費等 3,000円
 駐車場 7,700円 (空有)
 入居 相談
 敷金 0ヶ月
 礼金 1ヶ月

特色 **別** **吸** **洗** **洋** **吸** **浴** **吸** **洗** **庫** **角**
BS **道** **BS** **庫** **角**

物件番号 10623 [仲介]

土呂駅 マンション **98,000円**

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩15分
 所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町
 面積 63.8㎡
 階/階建 5/5
 間取 2SLDK
 築年月 平成6年12月
 構造 鉄筋コンクリート造
 管理費等 8,000円
 駐車場 8,000円 (空有)
 入居 即時
 敷金 1ヶ月
 礼金 1ヶ月

特色 **別** **洗** **洋** **吸** **浴** **道** **BS** **庫** **角**
EV

物件番号 19951 [仲介]

- 別** バストイレ別
- 吸** ガスキッチン
- 洗** 室内洗濯機置
- 洋** バルコニー
- 吸** オール洋室
- BS** CATV
- 吸** 押入等収納
- 洗** ウォークイン
- 洋** ロフト
- 吸** エアコン
- BS** システムキッ
- 洗** 対面カウンタ
- 洋** 追焚システム
- 吸** 浴室シャワー
- 洋** シャンプード
- BS** オートロック
- 洗** エレベータ
- 洋** 駐車場
- 吸** 2階以上
- 洋** 最上階
- BS** ペット飼育可
- 洗** 楽器演奏可
- 洋** 日当良好
- 吸** 築5年以内
- 洋** 新築
- BS** 更新料無し

埼玉県知事免許(11)第10777号 (社)埼玉宅地建物取引業協会会員
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

地元一筋 土呂不動産
有限会社土呂不動産
 〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1
 TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591
 URL: <https://www.torofudosan.co.jp/>
 Email: info@torofudosan.co.jp



MAST特約店「地元一筋」土呂不動産

[2024/04/07]

広告有効期限：2024/04/21

土呂駅 **テラスハウス** **102,000円**

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩8分
 所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目
 面積 65.7㎡
 階/階建 -/2
 間取 2LDK
 築年月 平成16年2月
 構造 木造
 管理費等 3,000円
 駐車場 7,700円(空有)
 入居 令和06年04月中旬
 敷金 0ヶ月
 礼金 1ヶ月






特色 **別** **洗** **洋** **吸** **吸** **吸** **吸**
シ **道** **BS** **庫** **庫**
角 **角**

物件番号 16678 [仲介]

土呂駅 **戸建** **140,000円**

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩9分
 所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目
 面積 71.93㎡
 階/階建 -/2
 間取 2LDK
 築年月 平成25年2月
 構造 木造
 管理費等 -
 駐車場 -(1台分付)
 入居 令和06年05月上旬
 敷金 1ヶ月
 礼金 1ヶ月






特色 **別** **洗** **洋** **吸** **吸** **吸** **吸**
シ **道** **BS** **庫** **庫**
角 **角**

物件番号 12456 [仲介]

土呂駅 **マンション** **105,000円**

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩11分
 所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目
 面積 64.2㎡
 階/階建 3/3
 間取 2LDK
 築年月 平成13年9月
 構造 鉄筋コンクリート造
 管理費等 5,000円
 駐車場 8,800円(空有)
 入居 令和06年04月中旬
 敷金 0ヶ月
 礼金 0ヶ月






特色 **別** **洗** **洋** **吸** **吸** **吸** **吸**
シ **道** **BS** **庫** **庫**
階 **最** **角**

物件番号 12617 [仲介]

土呂駅 **マンション** **147,000円**

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩12分
 所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町
 面積 66.5㎡
 階/階建 1/3
 間取 2SLDK
 築年月 令和5年8月
 構造 重量鉄骨造
 管理費等 8,000円
 駐車場 7,700円(空有)
 入居 即時
 敷金 7.85万円
 礼金 0ヶ月

特色 **別** **洗** **洋** **吸** **吸** **吸** **吸**
シ **道** **BS** **庫** **庫**
角 **角**

物件番号 20396 [仲介]

- 別** バストイレ別
- 洗** ガスキッチン
- 洗** 室内洗濯機置
- 洋** バルコニー
- 吸** オール洋室
- 吸** CATV
- 吸** 押入等収納
- 吸** ウォークイン
- ロ** ロフト
- エ** エアコン
- シ** システムキッ
- 対** 対面カウンタ
- 追** 追焚システム
- 浴** 浴室シャワー
- シャ** シャンプード
- イ** インターネッ
- オ** オートロック
- エ** エレベータ
- 庫** 駐車場
- 2** 2階以上
- 最** 最上階
- 角** 角部屋
- パ** ペット飼育可
- 楽** 楽器演奏可
- 日** 日当良好
- 2** 築5年以内
- 3** 新築
- 更** 更新料無し

埼玉県知事免許(11)第10777号 (社)埼玉宅地建物取引業協会会員
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

地元一筋 土呂不動産
有限会社土呂不動産
 〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1
 TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591
 URL: <https://www.torofudosan.co.jp/>
 Email: info@torofudosan.co.jp



MAST特約店「地元一筋」土呂不動産

[2024/04/07]

広告有効期限：2024/04/21

土呂駅 マンション 152,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩12分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町
面積 68.8㎡
階/階建 2/3
間取 2LDK
築年月 令和5年8月
構造 重量鉄骨造
管理費等 9,000円
駐車場 7,700円(空有)
入居 即時
敷金 8.1万円
礼金 0ヶ月



特色 別洗器吸Wフ
道BS人IT角庫

物件番号 20397

[仲介]

土呂駅 マンション 162,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩9分
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町
面積 62.93㎡
階/階建 2/3
間取 2LDK
築年月 令和6年2月
構造 重量鉄骨造
管理費等 8,000円
駐車場 11,000円(空有)
入居 即時
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月



特色 別洗器吸Wフ
道BS人IT角庫

物件番号 20578

[仲介]

土呂駅 マンション 157,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩9分
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町
面積 62.93㎡
階/階建 1/3
間取 2LDK
築年月 令和6年2月
構造 重量鉄骨造
管理費等 7,000円
駐車場 11,000円(空有)
入居 即時
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月



特色 別洗器吸Wフ
道BS人IT角庫

物件番号 20575

[仲介]

土呂駅 マンション 167,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩9分
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町
面積 62.93㎡
階/階建 3/3
間取 2LDK
築年月 令和6年2月
構造 重量鉄骨造
管理費等 8,000円
駐車場 11,000円(空有)
入居 令和06年04月上旬
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月



特色 別洗器吸Wフ
道BS人IT角庫

物件番号 20694

[仲介]

- | | | | | | |
|----------|--------|--------|--------|---------|--------|
| 別 バストイレ別 | ガスキッチン | 室内洗濯機置 | バルコニー | オール洋室 | CATV |
| 吸 押入等収納 | ウォークイン | ロフト | エアコン | TVモニター | システムキ |
| 対面カウンタ | 追焚システム | 浴室シャワー | シャンプード | インターネット | オートロック |
| 昇 エレベータ | 庫 駐車場 | 2階以上 | 最上階 | 角部屋 | ペット飼育可 |
| 楽器演奏可 | 日当良好 | 築5年以内 | 新築 | 更新料無し | |

埼玉県知事免許(11)第10777号 (社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

地元一筋 土呂不動産
"Serve with Reliance and Faith"
"For your Dream and Happiness"

Special Agent 住まいる専任アドバイザー MAST
Shal Maison

有限会社土呂不動産
〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1
TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591
URL: <https://www.torofudosan.co.jp/>
Email: info@torofudosan.co.jp