

chintai

Fresh handbill of limitation Toro peripheral

1R-1LDK

「土呂周辺限定」の新鮮な「賃貸物件情報」

Middle
of
May

5月中旬版



ShaMaison
Shop

TORO REAL ESTATE
埼玉ハウス不動産ネットワーク

“地元一筋”

有限会社 **土呂不動産**

TEL:048(666)2222 FAX:048(653)2591

2025/5/19 作成

土呂エリアで「Customer Satisfaction No.1」宣言!!

<https://www.torofudosan.co.jp>

当冊子は、「土呂周辺限定」おすすめ「1R-1LDK」プランの賃貸物件情報集です。

ご希望住戸の内見等お問合せの際は、物件番号または物件名称をお伝えくださいませ。

掲載物件以外にも多数物件がございます。

なお、当社はほぼ毎日新物件の入荷、成約物件の削除を実施しております。

当冊子記載の物件有無は、日々変化いたしますことを予めご理解くださいませ。

当社ホームページも是非ご覧下さいね。(https://www.torofudosan.co.jp/)

当チラシ掲載物件以外にも多数物件情報がございます。是非ご来店くださいませ!!

新築・中古・戸建・マンション…
土呂エリア「売買情報」も弊社にお任せください!!

弊社ご案内図



ShaMaison
Shop
TORO REAL ESTATE

JR宇都宮線「土呂」駅東口目の前。

シャームゼンショップの看板が目印です。

住所：埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

電話：048-666-2222

営業時間：10時-18時（火曜・水曜定休）

賃貸
マンション

賃料

76,000～188,000 円

(● 非課税 ● 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩5分

物件名称

クロシェット



1F



賃貸住宅業界に、
静かな大ニュース!

SHAI 55

採用!!

※重要事項説明書、55と1、賃料は全て一律的な敷金金の、45の値に比べて上層
からの価格差が1万円に達する見込みです。
※賃料の値に1万円は敷金金が1万円、シャイ55によって必ずしも上層からの価格
差が1万円になったとは限りません。

築浅シャーマン 日照条件良好!!

～ホテルライク仕様～

重量鉄骨造、マンションタイプ
オートロック付!!
敷地内監視カメラ設置!!

ZEHシャーマン!!
【ゼロ・エネルギー・
ハウス】

太陽光発電システム

搭載で

光熱費がお得!!

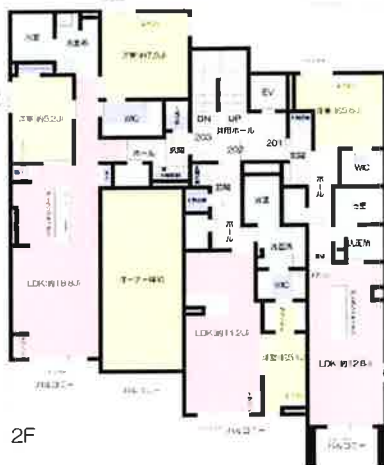
停電時でも安心!!

南向き	南向き	南向き	南向き
305 2LDK 70.73㎡ 18.8万円	303 1K 30.63㎡ 7.6万円	302 1LDK 39.20㎡ 成約済	301 1LDK 48.40㎡ 成約済
203 2LDK 73.90㎡ 18.7万円		202 1LDK 45.08㎡ 成約済	201 1LDK 48.19㎡ 成約済

非賃貸

Shal Maison

SHAI 55



2F



3F



※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区 大砂土小学校 徒歩 13 分 土呂中学校 徒歩 14 分

わかりやすい
くさやすい
めやす賃料
めやす賃料 表示

めやす賃料
87,959円～203,834円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、積った金銭から必ず差し引くものもありません。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的な借賃を推奨するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

所在地 さいたま市北区土呂町2-67-2
(● 住居表示 ● 地番)

構造	重量鉄骨造3階建
間取	1K・1LDK・2LDK
間取内訳	左図参照
専有面積	左図参照
築年	2023年4月

電気	東京電力
水道	公営水道(専用)
ガス	都市ガス
室内設備	浴室シャワー・追焚システム・シャンプードレッサー・エアコン・システムキッチン(3口IHコンログリル付)・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・24時間換気・多機能便座・各居室照明他
その他設備	電動シャッター付(一部手動あり)・浴室13×18×18サイズ・エコジョーズ20号・SHAI55・地デジ対応・Wifi無料・エレベーター・駐輪場・ゴミストッカー・オートロック・敷地内防犯カメラ・宅配ボックス、太陽光発電他

賃料	左図参照
共益費	月額8,000円
敷金	無(ペット飼育の場合は、+1ヶ月)
礼金	賃料1ヶ月分(303号室のみ1.5ヶ月)
仲介手数料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	2年間
火災保険	加入義務有
賃貸保証	初期費用33,000円【税込】・月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24	要加入・月額1,320円【税込】* 月割(日割精算不可)
駐車場	2台分有【先着順・1台1台まで1月額7,700円【税込】2025年5月10日現在空1台
更新料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	無

現況	203:空室、303:6月中旬退室予定、305:空室
入居可能日	203:6月上旬予定、303:7月上旬予定、305:即可

その他備考	※ 2023年4月1日より、電気料金、ガス料金、水道料金、管理費、共益費、敷引金、礼金、更新料、仲介手数料、保証料、SHM ライフ SUPPORT24、駐車場、更新料、更新手数料、その他諸費用は、別途見積りとなります。また、2023年4月1日より、電気料金、ガス料金、水道料金、管理費、共益費、敷引金、礼金、更新料、仲介手数料、保証料、SHM ライフ SUPPORT24、駐車場、更新料、更新手数料、その他諸費用は、別途見積りとなります。また、2023年4月1日より、電気料金、ガス料金、水道料金、管理費、共益費、敷引金、礼金、更新料、仲介手数料、保証料、SHM ライフ SUPPORT24、駐車場、更新料、更新手数料、その他諸費用は、別途見積りとなります。
-------	---

Shal Maison

(有)土呂不動産

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第1077号
“地元一筋”

(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	金付	100%
取引態様	専任媒介		
情報公開日	2025/5/19		

その他

賃貸
アパート

賃料

47,000～48,000 円

(● 非課税 ● 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩5分

物件名称

ラルジュ

南向き西向き	南向き	南向き	南向き	南向き東向き
201 1K 26.49㎡ 4.8万円 成約済	202 1K 26.49㎡ 成約済	203 1K 26.49㎡ 成約済	205 1K 26.49㎡ 成約済	206 1K 26.49㎡ 成約済
101 1K 26.49㎡ 成約済	102 1K 26.49㎡ 成約済	103 1K 26.49㎡ 成約済	105 1K 26.49㎡ 成約済	106 1K 26.49㎡ 4.7万円



土呂駅
徒歩5分!!

専有面積
26㎡超!!



101・201・203

※現況と図面が異なる場合は、
現況優先といたします。

102・103・105

106・202・205
206

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区

植竹小学校

徒歩 10 分

土呂中学校

徒歩 17 分

わかりやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料

47,980円～49,000円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の返却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的な利益を追求するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目23-24
(● 住居表示 ● 地番)

構造	造	軽量鉄骨造2階建
間取	取	1K
間取内訳	内	洋室8.5J+K2.5J
専有面積	積	26.49㎡(約8.01坪)
築年	月	1991年8月

電	気	東京電力
水	道	公営水道(専用)
ガ	ス	プロパンガス
室内設備	備	エアコン(残置物あり/205はなし)、浴室シャワー、フローリング
その他設備	備	CATV(別途視聴契約、視聴料等要)、シャッター、メールボックス他

賃料	左図参照
共益費	無
敷金	賃料1ヶ月分
礼金	なし
仲介手数料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	2年間
火災保険	21,500円(2年間) ※更新時再加入
賃貸保証	新規契約時:賃料等月額合計の50% ※更新時:賃料等月額合計の30%
駐車場	3台分有(月額6,600円【税込】) ※2025年5月12日現在空有
更新料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	なし

現況	106:空室、201:6月中旬退室予定
入居可能日	106:即可、201:6月下旬予定

その他備考	ペット飼育、水商売、楽器演奏不可・入居審査有
-------	------------------------

手数料負担割合	賃主	借主	100%
手数料配分割合	元付	寄付	100%
取引態様	媒介		
情報公開日	2025/5/19		

その他

賃貸
マンション

賃料

131,000 円

(● 非課税 ● 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩10分
東武野田線「大宮公園」駅徒歩9分

物件名称

ラルゴ盆栽

SHAI MAISON



1F
~ホテルライク仕様~



2F



3F



新築!! 積水ハウス設計・施工、シャーマゾン!!
2025年3月竣工!! ホテルライク(内窓下置)、
ZEH(ゼロ・エネルギー・ハウス)、高セキュリティ!!

ZEHシャーマゾン!!
【ゼロ・エネルギー・ハウス】
太陽光発電システム・エコジョーズ
断熱等で光熱費がお得!!

賃貸住宅業界に、
静かな大ニュース!!
SHAI×55
採用!!
※週刊誌「住まい」に掲載。賃貸住宅で一般的な新築の45%に比べて上層
からの騒音目撃を1/3まで低減します。
※音の伝わり方には個人差があり、「シャイ55」によって必ずしも上層からの騒音
が軽減したと断言はできません。

重量鉄骨造、マンションタイプ!!
オートロック付!!
敷地内防犯カメラ設置!!
こだわりの内装設え

南西向き	南向き	南西向き
303 1LDK 52.56㎡ 成約済	302 1LDK 50.37㎡ 成約済	301 2LDK 71.80㎡ 成約済
203 1LDK 52.56㎡ 成約済	202 1LDK 50.37㎡ 成約済	201 2LDK 75.08㎡ 成約済
103 1LDK 52.56㎡ 13.1万円	102 1LDK 50.37㎡ 成約済	101 1LDK 46.52㎡ 成約済

住環境良好!!



※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。

所在地	さいたま市北区盆栽町439 (● 住居表示 ● 地番)
-----	--------------------------------

建物	構造 重量鉄骨造3階建
間取	1LDK・2LDK
専有面積	左図参照
築年	2025年3月予定

設備	電気 水道 ガス 室内設備 その他設備
電気	東京電力
水道	公営水道(専用)
ガス	都市ガス
室内設備	浴室シャワー・追焚システム・シャンプードレッサー・エアコン・システムキッチン(3口IHコンロ付)・食器洗浄器・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・24時間換気・多機能便座・各居室照明他
その他設備	電動シャッター付・浴室13×18〜16×18サイズ・エコジョーズ20号・SHAI55・地デジ対応・Wifi無料・エレベーター・駐輪場・ゴミステッカー・オートロック・敷地内防犯カメラ、宅配ボックス、太陽光発電、グラモスマートロック他

賃料	左図参照
共益費	1F:月額7,000円、2F:月額8,000円、3F:月額9,000円
礼金	無
仲介手数料	賃料2.0ヶ月分
契約期間	賃料1.1ヶ月【税込】
火災保険	2年間
賃貸保証	加入義務有
SHMライフSUPPORT24	初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入 要加入:月額1,320円【税込】*月割(日割精算不可)
駐車場	7台分有【先着順・1住戸1台まで】月額11,000円【税込】、その他駐車場別途参照
更新料	新賃料1.0ヶ月分
更新手数料	無

現況	竣工済
入居可能日	即可

その他備考	ベトナム不可、楽器演奏不可、入居審査有 鍵交換費用は12,000円(税込)です。ご入居にあたりスマートロック設定 費用16,500円(税込)の負担があります。 退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は50,820円〜74,800円(税込)です。
-------	---

通学区	植竹小学校	徒歩 7 分	植竹中学校	徒歩 12 分
-----	-------	--------	-------	---------

わかりやすい くらべやすい めやす賃料
めやす賃料 表示 146,188円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、戻った金額から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者一時金を値引きするものではありません。
※ めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

ShaiMaison Shop

(有)土呂不動産

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業
土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第1077号
“地元一筋”
(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX 048-653-2591
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	寄付	100%
取引態様	専任媒介		
情報公開日	2025/5/19		

その他	
-----	--

賃貸
マンション

賃料

113,000 円

(● 非課税 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩5分

物件名称

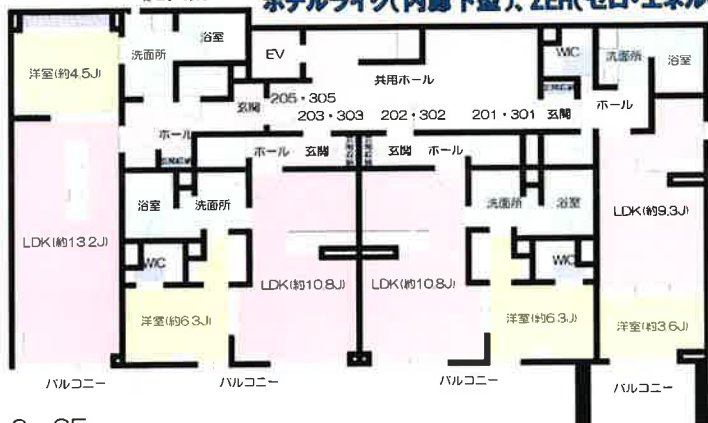
サンテ アルブル



1F

ZEHシャーマンII【ゼロ・エネルギー・ハウス】

築浅II 積水ハウス設計・施工、シャーマンII 2024年1月竣工II
ホテルライク(内廊下型)、ZEH(ゼロ・エネルギー・ハウス)、高セキュリティII



2・3F

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。



築浅シャーマンII
～ホテルライク仕様～

Shal Maison

SEKISUI HOUSE



賃貸住宅業界に、
静かな大ニュース！
SHAL+55
採用II

大規模修繕も「ゼロ」を実現！
※本物件は築浅IIで、まだ建てて一週間の新築を誇り、IIの区画にすべて上層からの眺望を望む「II」による「築浅II」です。
※本物件は築浅IIで、まだ建てて一週間の新築を誇り、IIの区画にすべて上層からの眺望を望む「II」による「築浅II」です。
※本物件は築浅IIで、まだ建てて一週間の新築を誇り、IIの区画にすべて上層からの眺望を望む「II」による「築浅II」です。



南向き	南向き	南向き	南向き
305 1LDK 45.50㎡ 成約済	303 1LDK 41.04㎡ 成約済	302 1LDK 41.04㎡ 成約済	301 1LDK 35.35㎡ 成約済
205 1LDK 45.50㎡ 成約済	203 1LDK 41.04㎡ 成約済	202 1LDK 41.04㎡ 成約済	201 1LDK 35.35㎡ 成約済
103 1LDK 45.50㎡ 11.3万円	102 1LDK 41.04㎡ 成約済	101 1LDK 49.27㎡ 成約済	

所在地	さいたま市北区土呂町2-67-33 (● 住居表示 地番)
-----	----------------------------------

建物	構造 重量鉄骨造3階建
間取	1LDK
専有面積	左図参照
築年	2024年1月

設備	電気 東京電力
水道	公営水道(専用)
ガス	都市ガス
室内設備	浴室シャワー・追焚システム・シャンプードレッサー・エアコン・システムキッチン(3口IHコンロ付)・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・24時間換気・多機能便座・各居室照明他
その他設備	シャッター付(103LDKのみ電動)・浴室13×18サイズ・エコジョーズ20号・SHADD55・地デジ対応・Wifi無料・エレベーター・駐輪場・ゴミステッカー・オートロック・敷地内防犯カメラ・宅配ボックス・太陽光発電他

賃料	左図参照
共益費	1F:月額7,000円、2・3F:月額8,000円
敷金	無
礼金	賃料1ヶ月
仲介手数料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	2年間
火災保険	加入義務有
賃貸保証	初期費用33,000円【税込】・月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24	要加入:月額1,320円【税込】*月割(日割精算不可)
駐車場	無
更新料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	無

現況	7月上旬退室予定
入居可能日	7月下旬予定

その他備考	ペット飼育不可、楽器演奏不可、入居審査有 鍵交換費用は12,100円(税込)です。*ご入居にあたりガラススマートロック設定費用16,500円(税込)の負担があります。 退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)147,190円～50,820円(税込)です。
-------	--

わかりやすい
くさやすい
めやす賃料
めやす賃料 表示

124,709円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の返却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を提供するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください。

Shal Maison

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第10777号
“地元一筋”

(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	賃主	借主	100%
手数料配分割合	元付	等付	100%
取引態様	専任媒介		
情報公開日	2025/5/19		

その他

賃貸
マンション

賃料

128,000 円

(● 非課税) (税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩6分

物件名称

ラフィナート ～花風～

築浅!! 積水ハウス設計・施工、シャームゾン!! 2021年9月竣工!!
ホテルライク(内廊下型)、ZEH(ゼロ・エネルギー・ハウス)、高セキュリティ!!

Shal Maison



西向き(南向)	南向	南向	南向(東向き)	東向き(北向き)
306 1LDK 52.93㎡ 成約済	301 1LDK 46.66㎡ 成約済	302 1LDK 46.66㎡ 成約済	303 2LDK 63.98㎡ 成約済	305 1LDK 51.05㎡ 成約済
206 1LDK 52.31㎡ 成約済	201 1LDK 46.66㎡ 成約済	202 1LDK 46.66㎡ 成約済	203 2LDK 63.98㎡ 成約済	205 1LDK 51.05㎡ 成約済
101(専有) 1LDK 51.21㎡ 成約済	102 1LDK 46.66㎡ 成約済	103 1LDK 63.98㎡ 成約済	105 1LDK 51.08㎡ 成約済	



築浅シャームゾン
～ホテルライク仕様～

日照条件良好!!

重鉄骨造、マンションタイプ!!

オートロック付!!

敷地内防犯カメラ設置!!

ZEHシャームゾン!!

【ゼロ・エネルギー・ハウス】

太陽光発電システム搭載で

光熱費がお得!!

停電時でも安心!!



ペット飼育
相談可!!



※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区

植竹小学校

徒歩 10 分

土呂中学校

徒歩 18 分

わかりやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料

142,667円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間貸借した場合(定期借家の場合、は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の借却、保証金の償却など、揃った金額から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一律金を推奨するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

所在地	さいたま市北区土呂町2-28-11 (● 住居表示) (地番)
-----	------------------------------------

建物	構造 重量鉄骨造3階建 間取 1LDK・2LDK 間取内訳 左図参照 専有面積 左図参照 築年 2021年9月
----	---

設備	電気 東京電力 水道 公営水道(専用) ガス 都市ガス 室内設備 浴室シャワー・追焚システム・シャンプードレッサー・浴室テレビ・エアコン(1基)・システムキッチン(3口IHコンロ付)・食器洗浄器・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・24時間換気・多機能便座・各居室照明他 その他設備 電動シャッター付・浴室13x18~16x18サイズ・エコジョーズ20号・SHAI55・地デジ対応・Wifi無料・エレベーター・駐輪場・ゴミステッカー・オートロック・敷地内防犯カメラ2基、宅配ボックス他
----	---

賃貸条件	賃料 月額128,000円 共益費 1F: 月額8,000円、2・3F: 月額9,000円 敷金 無(ペット飼育の場合は、+1ヶ月) 礼金 賃料1.5ヶ月分 仲介手数料 賃料1.1ヶ月【税込】 契約期間 2年間 火災保険 加入義務有 賃貸保証 初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入 SHM ライフ SUPPORT24 要加入: 月額1,320円【税込】* 月割(日割精算不可) 駐車場 3台分有(現在空無)【走者用1(住戸1台まで)月租7,700円【税込】、その他駐車場面参照 更新料 新賃料1ヶ月分 更新手数料 無
------	--

現況	空室
入居可能日	即可

その他備考	ペット飼育相談可*ライフアシストクラブ加入、敷金+1ヶ月の上、小型犬2匹まで、楽器演奏不可、入居審査有 鍵交換費用(24,200円【税込】)です。 退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は50,820円~61,710円(税込)です。
-------	--

Shal Maison

(有)土呂不動産

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第1077号

“地元一筋”

(有)土呂不動産

<https://www.torofudosan.co.jp/>

TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	借主	100%
取引態様	専任媒介		
情報公開日	2025/5/19		

その他	
-----	--

賃貸
マンション

賃料

75,000 円

(● 非課税) (税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩12分

物件名称

ラベレッツァ



敷地内に
線を
配置!!



南向向き	南向向き	南向向き	南向向き	南向向き
304 2LDK 64.87㎡ 成約済	305 1LDK 46.81㎡ 成約済	303 1LDK 46.81㎡ 成約済	302 1LDK 48.37㎡ 成約済	301 1LDK 45.75㎡ 成約済
206 2LDK 64.87㎡ 成約済	205 1LDK 46.81㎡ 成約済	203 1LDK 46.81㎡ 成約済	202 1LDK 48.37㎡ 成約済	201 1LDK 45.75㎡ 成約済
105 1LDK 46.87㎡ 成約済	105 1LDK 46.81㎡ 成約済	105 1LDK 46.81㎡ 成約済	105 1LDK 48.37㎡ 成約済	101 1LDK 45.75㎡ 成約済
				7.5万円

2016年8月築!! 設備充実!! 住環境良好!! オートロック採用!! 敷地内防犯カメラ設置!!
ペット飼育相談可!!※小型犬2匹まで。ペット飼育の際は敷金+1ヶ月となります。



【敷地配置図】



ShalMaison

駐車場
8台分有【別契約】
月額6,600円【税込】
※先着順となります。

ステラタウンをはじめ、プラザノース、ベルク、ヤオコー等利便施設が徒歩圏に揃う!!

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区 大砂土小学校 徒歩 3 分 植竹中学校 徒歩 10 分

わかりやすい くらべやすい めやす賃料
めやす賃料 表示 85,407円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の返却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時的な金銭を提出するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

所在地 さいたま市北区本郷町174-14
(● 住居表示) (地番)

構造	重量鉄骨造3階建
間取	1LDK:末尾1〜5号室、2LDK:末尾6号室
間取内訳	左図参照
専有面積	左図参照
築年	2016年8月

電	気	東京電力
水	道	公営水道(専用)
ガ	ス	都市ガス
室内設備		浴室シャワー・追焚システム・シャンプードレッサー・エアコン1基・システムキッチン(3口IH)・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・多機能便座・LED照明他
その他設備		シャッター付・地デジ対応・インターネット光対応・Wifi無料・駐車場・浴室(13x18)・SHAIDD55・ゴミストッカー他

賃料	左図参照
共益費	全戸共通6,500円
敷金	無(ペット飼育の場合は、+1ヶ月)
礼金	賃料1.5ヶ月分
仲介手数料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	2年間
火災保険	加入義務有
賃貸保証	初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24	月額1,320円【税込】*月割(日割精算不可)
駐車場	月額6,600円【税込】別契約(8台分)2025年3月21日現在空無
更新料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	無

現況	6月中旬退室予定
入居可能日	6月下旬予定

その他備考
ペット飼育可(ライフアシストクラブ加入の上、小型犬2匹まで)、楽器演奏不可、入居審査有
鍵交換費用(12,100円【税込】)です。
退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は50,820円〜61,710円【税込】です。

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	零付	100%
取引態様	専任媒介		
情報公開日	2025/5/19		

その他

賃貸
アパート

賃料

74,000 円

(● 非課税 ● 税込)

交通

ニューシャトル線「加茂宮」駅徒歩11分
JR宇都宮線「土呂」駅徒歩14分

物件名称

パークサイドコートI



南向き部屋	南向き部屋	南向き部屋
201 1LDK 43.96㎡ 成約済	202 1LDK 45.42㎡ 成約済	203 1LDK 43.96㎡ 成約済
101 1LDK 43.96㎡ 成約済	102 1LDK 45.42㎡ 7.4万円	103 1LDK 43.96㎡ 成約済

Shal Maison

日照条件良好!!

SEKISUI HOUSE



102:賃料74,000円
共益費5,000円(共通)

1LDK:45.42㎡(13.29坪)

駐車場:7,350円(別契約)

南道路接道!!前面公園!!
日当り・住環境良好!!



※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。

積水ハウス施工II
シャーマン



Wifi
無料!!

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区 大砂土小学校 徒歩 4 分 植竹中学校 徒歩 9 分

わかりやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料
82,084円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、換った金額から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください。

所在地 さいたま市北区本郷町91
(● 住居表示 ● 地番)

構造	軽量鉄骨造2階建
間取	1LDK
間取内訳	左図参照
専有面積	左図参照
築年	2007年10月

電気	東京電力(専用)
水道	公営水道(専用)
ガス	LPG(専用)
室内設備	浴室シャワー・24時間換気システム・追い焚き・シャワーフードレジャー・エアコン1基・システムキッチン・室内物干金物・TVモニター付インターホン・多機能便座(102・103・201のみ)他
その他設備	駐車場・駐輪所・ゴミ置場・バルコニー・シャッター付・Wifi無料

賃料	月額74,000円
共益費	全戸共通5,000円
敷金	無
礼金	賃料1ヶ月分
仲介手数料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	2年間
火災保険	加入義務有
賃貸保証	初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24	要加入:月額1,320円【税込】*月割(日割精算不可)
駐車場	有(月額7,700円【税込】)別契約
更新料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	無

現況	空室
入居可能日	6月上旬予定

その他備考	ペット飼育不可、楽器演奏不可、入居審査有 鍵交換費用は17,600円(税込)です。 退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は47,190円~50,820円(税込)です。
-------	--

Shal Maison

(有)土呂不動産

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業
土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第1077号
“地元一筋”
(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	貸主 100%
手数料配分割合	借主 100%
取引態様	専任媒介
情報公開日	2025/5/19

その他

マンション

シャッ・アール 101 601号室

土呂駅
64,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩12分
所在地 埼玉県さいたま市北区宮原
町1丁目187-1
面積 29.97㎡
階/階建 6/7
間取 1K
築年月 平成13年12月
管理費等 6,000円
保険料 要加入
駐車場 8,800円（空無）
入居 即時
構造 鉄筋コンクリート造
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 バストイレ別
ガスキッチン
室内洗濯機置場
バルコニー
オール洋室
CATV
BS
押入等収納
エアコン
TVモニター付インターホ
洗面所独立
ウォシュレット
エレベータ
オートロック 他



物件番号 14023

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

マンション

ウィーニ大宮盆栽町 207号室

土呂駅
60,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩14分
所在地 埼玉県さいたま市北区盆栽
町168
面積 24.3㎡
階/階建 2/4
間取 1K
築年月 平成8年3月
管理費等 5,000円
保険料 要加入
駐車場 9,900円（空無）
入居 相談
構造 鉄筋コンクリート造
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
エアコン
バルコニー
エレベータ
オートロック
2階以上
洗面所独立
インターネット対応
クローク
宅配ボックス
オール電化
ウォシュレット
バイク置場



物件番号 20247

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

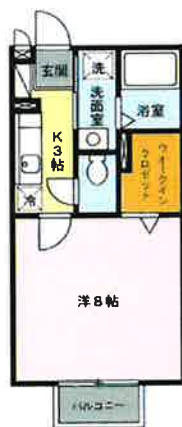
広告有効期限：2025/06/01

アパート

土呂駅
75,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩8分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町1丁目36-6
面積 26.93㎡
階/階建 2/2
間取 1K
築年月 平成17年10月
管理費等 5,000円
保険料 要加入
駐車場 8,800円（空無）
入居 令和07年05月下旬
構造 軽量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
バルコニー
浴室シャワー
浴室乾燥機
ウォークインクローゼット
CATV
TVモニター付インターホ
エアコン
システムキッチン
洗面所独立
シャンプードレッサー
オートロック
最上階 他



206号室

アパート

土呂駅
75,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩9分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町1丁目56-1
面積 32.42㎡
階/階建 2/2
間取 1K
築年月 平成17年10月
管理費等 5,000円
保険料 要加入
駐車場 8,800円（要確認）
入居 令和07年06月中旬
構造 軽量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 CATV
室内洗濯機置場
エアコン
ウォークインクローゼット
浴室乾燥機
浴室シャワー
システムキッチン
TVモニター付インターホ
2階以上
洗面所独立
オートロック
シャンプードレッサー
ウォシュレット
駐車場 他



201号室

物件番号 11568

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

物件番号 7614

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限：2025/06/01

シャームゾンショップ「地元一筋」土呂不動産

[2025/05/18]

広告有効期限：2025/06/01

土呂駅 マンション 57,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩2分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目10-28
面積 23.65㎡
階/階建 2/6
間取 1K
築年月 平成15年2月
構造 鉄筋コンクリート造
管理費等 6,500円
駐車場 - (無)
入居 即時
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

別荘 洗 洗 吸 洗 PS 洗

バルコニー

リフトⅢ (リフトⅢ) 206号室




物件番号 6514 [仲介]

土呂駅 アパート 56,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩3分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目15-19
面積 22㎡
階/階建 2/2
間取 1K
築年月 平成18年4月
構造 軽量鉄骨造
管理費等 3,000円
駐車場 - (無)
入居 令和07年05月下旬
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

別荘 洗 洗 吸 洗 PS 洗

デッド土呂 202号室




物件番号 19214 [仲介]

土呂駅 マンション 66,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩2分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目17-5
面積 29㎡
階/階建 3/3
間取 1K
築年月 平成8年4月
構造 鉄骨ALC
管理費等 3,000円
駐車場 - (無)
入居 令和07年06月上旬
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

別荘 洗 洗 吸 洗 PS 洗

バルコニー

リフトⅢ 302号室




物件番号 17592 [仲介]

土呂駅 アパート 52,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩7分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目44-17
面積 19.87㎡
階/階建 2/2
間取 1K
築年月 平成22年8月
構造 木造
管理費等 2,000円
駐車場 8,000円 (空無)
入居 令和07年05月中旬
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

別荘 洗 洗 吸 洗 PS 洗

リフトⅢ A棟 203号室




物件番号 9478 [仲介]

- | | | | | | |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 別 バストイレ別 | 洗 ガスキッチン | 洗 室内洗濯機置 | 洗 バルコニー | 洗 オール洋室 | 洗 CATV |
| 洗 押入等収納 | 洗 ウォークイン | 洗 ロフト | 洗 エアコン | 洗 TVモニター | 洗 システムキ |
| 洗 対面カウンタ | 洗 追焚システム | 洗 浴室シャワー | 洗 シャンプード | 洗 インターネッ | 洗 オートロッ |
| 洗 エレベータ | 洗 駐車場 | 洗 2階以上 | 洗 最上階 | 洗 角部屋 | 洗 ペット飼育可 |
| 洗 楽器演奏可 | 洗 日当良好 | 洗 築5年以内 | 洗 新築 | 洗 更新料無し | |

埼玉県知事免許(11)第10777号

(社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員



有限会社土呂不動産

〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

TEL : 048-666-2222 FAX : 048-653-2591

URL : <https://www.torofudosan.co.jp/>

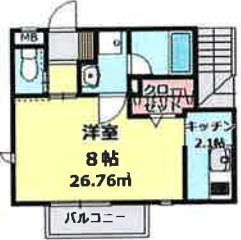
Email : info@torofudosan.co.jp

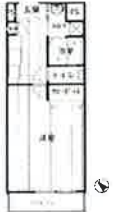
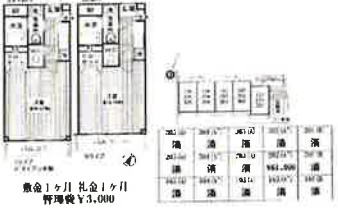


シャーマンショップ「地元一筋」土呂不動産

[2025/05/18]

広告有効期限：2025/06/01

土呂駅	アパート	55,000円	土呂駅	アパート	54,000円	土呂駅	アパート	69,000円
交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩7分 所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目44-8 面積 22.35㎡ 階/階建 1/2 間取 1K 築年月 平成22年7月 管理費等 2,000円 駐車場 - (空無) 入居時期 令和07年06月中旬 敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 特色 別洗掛吸付PS			交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩12分 所在地 埼玉県さいたま市北区益裁町111-7 面積 19.87㎡ 階/階建 1/2 間取 1K 築年月 平成18年3月 管理費等 2,500円 駐車場 - (無) 入居時期 令和07年06月下旬 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月 特色 別洗掛吸付PS			交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩15分 所在地 埼玉県さいたま市大宮区寿能町1丁目145-27 面積 26.76㎡ 階/階建 3/3 間取 1K 築年月 平成28年5月 管理費等 3,500円 駐車場 13,200円 (近隣) 入居時期 令和07年06月中旬 敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 特色 別洗掛吸付PS 2階最角02		
物件番号 9481	[仲介]		物件番号 12390	[仲介]		物件番号 17537	[仲介]	

土呂駅	マンション	49,000円	土呂駅	アパート	56,000円	土呂駅	アパート	63,000円
交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩8分 所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目52-11 面積 26.12㎡ 階/階建 1/3 間取 1K 築年月 平成18年7月 管理費等 3,000円 駐車場 - (無) 入居時期 即時 敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 特色 別洗掛吸付PS			交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩13分 所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町39-1 面積 29.16㎡ 階/階建 1/3 間取 1K 築年月 平成21年6月 管理費等 3,000円 駐車場 - (無) 入居時期 令和07年05月中旬 敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 特色 別洗掛吸付PS			交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩15分 所在地 埼玉県さいたま市北区植竹町1丁目78-5 面積 20.06㎡ 階/階建 3/3 間取 1K 築年月 令和5年7月 管理費等 3,000円 駐車場 - (無) 入居時期 令和07年06月上旬 敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 特色 別洗掛吸付PS 2階最角02		
物件番号 10022	[仲介]		物件番号 13437	[仲介]		物件番号 20383	[仲介]	

土呂駅	アパート	57,000円	土呂駅	マンション	60,000円	(社)埼玉宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 埼玉県知事免許(11)第10777号 有限会社土呂不動産 〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1 TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591 URL: https://www.torofudosan.co.jp/ Email: info@torofudosan.co.jp		
交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩10分 所在地 埼玉県さいたま市北区益裁町121-1 面積 23.18㎡ 階/階建 2/2 間取 1K 築年月 平成15年11月 管理費等 3,500円 駐車場 11,000円 (空有) 入居時期 令和07年05月下旬 敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 特色 別洗掛吸付PS 2階最角			交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩14分 所在地 埼玉県さいたま市北区益裁町168 面積 24.3㎡ 階/階建 2/4 間取 1K 築年月 平成8年3月 管理費等 5,000円 駐車場 9,900円 (空無) 入居時期 相談 敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 特色 別洗掛吸付PS 2階					
物件番号 4841	[仲介]		物件番号 20247	[仲介]				

別バストイレ別	別ガスキッチン	別室内洗濯機置場	別バルコニー	別オール洋室	別CATV	別押入等収納	別ウォークインクロー	別ロフト
別エアコン	別TVモニター付イン	別システムキッチン	別対面カウンターキッ	別追焚システム	別浴室シャワー	別シャブードレッサ	別インターネット対応	別オートロック
別エレベータ	別駐車場	別2階以上	別最上階	別角部屋	別ペット飼育可	別楽器演奏可	別日当良好	別築5年以内
別新築	別更新料無し	別都市ガス	別オール電化	別積水ハウスの賃貸住	別分譲マンションの賃			

アパート

Noble Villa土呂町(ノブ ル ヴ ィ ラ 土 呂)

土呂駅
122,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩5分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町2丁目3-4,3-7,3-10
面積 41.66㎡
階/階建 3/3
間取 1LDK
築年月 令和7年8月
管理費等 5,000円
保険料 要加入
駐車場 無
入居 令和07年08月下旬
構造 軽量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 2ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
エアコン
TVモニター付インターホ
対面カウンターキッチン
追焚システム
浴室シャワー
シャンプードレッサー
ウォシュレット
角部屋
オール洋室
洗面所独立
インターネット対応
BS 他

建物外観



※完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。



物件番号 21232

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

アパート

Noble Villa土呂町(ノブ ル ヴ ィ ラ 土 呂)

土呂駅
122,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩5分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町2丁目3-4,3-7,3-10
面積 42.78㎡
階/階建 3/3
間取 1LDK
築年月 令和7年8月
管理費等 5,000円
保険料 要加入
駐車場 無
入居 令和07年08月下旬
構造 軽量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 2ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
エアコン
TVモニター付インターホ
対面カウンターキッチン
追焚システム
浴室シャワー
シャンプードレッサー
ウォシュレット
角部屋
オール洋室
洗面所独立
インターネット対応
BS 他

建物外観



※完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。



物件番号 21234

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限: 2025/06/01

アパート

土呂駅
100,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩6分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町1丁目28-11
面積 41.59㎡
階/階建 1/3
間取 1LDK
築年月 平成27年8月
管理費等 5,000円
保険料 要加入
駐車場 11,000円（要確認）
入居 即時
構造 軽量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 1.5ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
バルコニー
オール洋室
BS
床下収納
エアコン
TVモニター付インターホ
浴室乾燥機
追焚システム
洗面所独立
ウォシュレット
インターネット対応
オートロック 他



アパ 106号室

物件番号 15413

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

マンション

土呂駅
119,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩10分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町2丁目36-2
面積 50.36㎡
階/階建 1/3
間取 1LDK
築年月 令和5年5月
管理費等 7,000円
保険料 要加入
駐車場 7,700円（空有）
入居 即時
構造 重量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 MASTの賃貸
駐車場
オール洋室
バストイレ別
室内洗濯機置場
バルコニー
CATV
ウォークインクローゼット
エアコン
TVモニター付インターホ
システムキッチン
対面カウンターキッチン
24時間換気システム
浴室乾燥機 他



アパ 103号室

物件番号 20218

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限：2025/06/01

アパート

土呂駅
112,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩2分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町2丁目17-7
面積 40.35㎡
階/階建 1/3
間取 1LDK
築年月 令和7年3月
管理費等 4,500円
保険料 要加入
駐車場 無
入居 即時
構造 軽量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
ウォークインクローゼット
エアコン
TVモニター付インターホ
対面カウンターキッチン
追焚システム
浴室シャワー
シャンプードレッサー
ウォシュレット
角部屋
オール洋室
1階住戸
洗面所独立 他



カーサ アツア 101号室

アパート

土呂駅
108,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩4分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町2丁目13-4
面積 46.17㎡
階/階建 1/3
間取 1LDK
築年月 平成28年8月
管理費等 5,000円
保険料 要加入
駐車場 11,000円（要確認）
入居 即時
構造 軽量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 2ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
バルコニー
オール洋室
BS
押入等収納
ウォークインクローゼット
エアコン
システムキッチン
対面カウンターキッチン
浴室乾燥機
追焚システム
浴室シャワー
洗面所独立 他



Casa Comfort(カーサ コンフォート) B 10

物件番号 20986

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

物件番号 16276

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限: 2025/06/01

シャーマンショップ「地元一筋」土呂不動産

[2025/05/18]

広告有効期限：2025/06/01

土呂駅 マンション 96,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩2分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目18-7
面積 33.23㎡
階/階建 1/3
間取 1LDK
築年月 令和7年9月
構造 鉄骨造
管理費等 6,000円
駐車場 - (無)
入居 令和07年09月上旬
敷金 0ヶ月
礼金 1ヶ月

Luna Grace(ルナグレース) 101号室



特色 別洗排水吸収 追 PS 角 最

物件番号 21152

[仲介]

土呂駅 アパート 85,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩4分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目33-1
面積 29.81㎡
階/階建 2/2
間取 1LDK
築年月 昭和58年1月
構造 木造
管理費等 3,000円
駐車場 無
入居 即時
敷金 2ヶ月
礼金 1ヶ月

DS五番館(ディーズ五番館) 203号室



特色 別洗排水吸収 PS 2階 最角

物件番号 20250

[仲介]

土呂駅 アパート 62,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩4分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目53-9
面積 39.8㎡
階/階建 1/2
間取 1LDK
築年月 平成4年11月
構造 木造
管理費等 3,000円
駐車場 8,800円 (空有)
入居 令和07年05月下旬
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

メソッド 106号室



特色 別洗排水吸収 追 PS 角 最

物件番号 17124

[仲介]

土呂駅 マンション 101,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩6分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目31-11
面積 50.85㎡
階/階建 1/5
間取 1LDK
築年月 平成27年1月
構造 鉄筋コンクリート造
管理費等 5,000円
駐車場 - (空有)
入居 令和07年06月下旬
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月

プラットフォーム 103号室



特色 別洗排水吸収 追 PS 角 最

物件番号 21224

[仲介]

別 バストイレ別 別 ガスキッチン 洗 室内洗濯機置 洗 バルコニー 吸 オール洋室 別 CATV
吸 押入等収納 別 ウォークイン 洗 ロフト 洗 エアコン 洗 システムキ
別 対面カウンタ 追 追焚システム 洗 浴室シャワー 洗 シャンプード 洗 インターネッ 洗 オートロック
別 エレベータ 庫 駐車場 洗 2階以上 洗 最上階 洗 角部屋 洗 ペット飼育可
別 楽器演奏可 洗 日当良好 洗 築5年以内 洗 新築 洗 更新料無し

埼玉県知事免許(11)第10777号 (社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
地元一筋 土呂不動産
"Serve with Honesty and Faith"
"For your happiness and happiness"
Special Agent 住まいの夢を実現 MAST
埼玉県土呂市 土呂不動産
有限会社土呂不動産
〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1
TEL : 048-666-2222 FAX : 048-653-2591
URL : <https://www.torofudosan.co.jp/>
Email : info@torofudosan.co.jp



シャーマンショップ「地元一筋」土呂不動産

[2025/05/18]

広告有効期限：2025/06/01

土呂駅 アパート 63,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩10分
所在地 埼玉県さいたま市北区植竹町1丁目571
面積 36.36㎡
階/階建 1/2
間取 1LDK
築年月 昭和63年7月
構造 軽量鉄骨造
管理費等 2,000円
駐車場 - (無)
入居 即時
敷金 2ヶ月
礼金 0ヶ月

トナリ大宮Ⅱ 101号室



特色 別 洗 器 吸 収 吸 収
PS 1 1 1 角

物件番号 20970

[仲介]

土呂駅 アパート 39,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩12分
所在地 埼玉県さいたま市北区植竹町1丁目539
面積 33.12㎡
階/階建 2/2
間取 1LDK
築年月 昭和34年12月
構造 木造
管理費等 -
駐車場 8,800円 (空有)
入居 相談
敷金 2ヶ月
礼金 0ヶ月

植竹コホ 205号室



特色 洗 器 PS 2 階 最

物件番号 15555

[仲介]

土呂駅 アパート 97,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩11分
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町239-5
面積 46.42㎡
階/階建 1/3
間取 1LDK
築年月 平成26年11月
構造 軽量鉄骨造
管理費等 5,000円
駐車場 - (近隣)
入居 令和07年05月下旬
敷金 0ヶ月
礼金 0.5ヶ月

ソラシ 103号室



特色 別 洗 器 吸 収 吸 収
PS 追 PS 1 1 1 角

物件番号 14488

[仲介]

土呂駅 アパート 86,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩12分
所在地 埼玉県さいたま市北区植竹町1丁目788
面積 31.26㎡
階/階建 1/3
間取 1LDK
築年月 令和7年7月
構造 木造
管理費等 3,000円
駐車場 無
入居 相談
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

REGALEST Stella(リガリスラ) 302号室



特色 別 洗 器 吸 収 吸 収
PS 追 PS 1 1 1 角

物件番号 21215

[仲介]

別 バストイレ別 洗 ガスキッチン 洗 室内洗濯機置 洗 バルコニー 洗 オール洋室 洗 CATV
吸 押入等収納 洗 ウォークイン 洗 ロフト 洗 エアコン 洗 TVモニター 洗 システムキッ
対面カウンタ 追 追焚システム 追 PS 浴室シャワー 追 PS シャンプード 追 PS インターネッ 追 PS オートロック
昇 エレベータ 庫 駐車場 階 2階以上 最 最上階 角 角部屋 角 ペット飼育可
楽器演奏可 日 日当良好 築 築5年以内 新 新築 更新料無し

不動産の売買・賃貸・投資・コンサルティング
埼玉県知事免許(11)第10777号 (社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
地元一筋 土呂不動産
有限会社土呂不動産
〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1
TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591
URL: <https://www.torofudosan.co.jp/>
Email: info@torofudosan.co.jp