

chintai

Fresh handbill of limitation Toro peripheral

3K-

「土呂周辺限定」の新鮮な「賃貸物件情報」

Middle
of
May

5月中旬版



ShaMaison
Shop

TORO REAL ESTATE
桐水ハウス不動産ネットワーク

“地元一筋”
有限会社 **土呂不動産**

TEL:048(666)2222 FAX:048(653)2591

2025/5/19 作成

土呂エリアで「Customer Satisfaction No.1」宣言!!

<https://www.torofudosan.co.jp>

当冊子は、「土呂周辺限定」おすすめ「3K-」プランの賃貸物件情報集です。

ご希望住戸の内見等お問合せの際は、物件番号または物件名称をお伝えくださいませ。

掲載物件以外にも多数物件がございます。

なお、当社はほぼ毎日新物件の入荷、成約物件の削除を実施しております。

当冊子記載の物件有無は、日々変化いたしますことを予めご理解くださいませ。

当社ホームページも是非ご覧下さいね。(https://www.torofudosan.co.jp/)

当チラシ掲載物件以外にも多数物件情報がございます。是非ご来店くださいませ!!

新築・中古・戸建・マンション…
土呂エリア「売買情報」も弊社にお任せください!!

弊社ご案内図



ShaMaison
Shop

TORO REAL ESTATE

JR宇都宮線「土呂」駅東口目の前。

シャームゾンショップの看板が目印です。

住所：埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

電話：048-666-2222

営業時間：10時-18時（火曜・水曜定休）

賃貸
マンション

賃料

163,000円

(● 非課税 ● 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩3分

物件名称

セルテシティオ大宮土呂 405号室

所在地

さいたま市北区土呂町1-22-1

(● 住居表示 ● 地番)

構造	造	鉄筋コンクリート造6階建4階部分
間取	取	3LDK+マルチルーム
間取内訳	内	和室6、洋室6.5、洋室5.4、LD11.4、K3.3、MR2.3
専有面積	積	75.67㎡
築年	月	2001年10月

電	気	東京電力
水	道	公営水道(専用)
ガ	ス	都市ガス
室内設備	備	浴室シャワー・追焚システム・エアコン2基・システムキッチン(3口コンロ)・TVモニター付インターホン・追い焚きシステム・24時間換気システム・浴室乾燥機・多機能便座他
その他設備	備	地デジ対応(J:COM)・エレベーター・駐輪場(使用料月額200円、別途管理組合と使用契約要)・オートロック・宅配ボックス他

賃料	料	月額163,000円
共益費	費	無
敷金	金	賃料2ヶ月分
礼金	金	無
仲介手数料	料	賃料1.1ヶ月(税込)
契約期間	間	2年間
火災保険	保	27,800円【2年間分】
賃貸保証	証	賃料等月額総額の50%、更新時は賃料等月額総額の30%
駐車場	場	無
更新料	料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	料	無

現況	況	空室
入居可能日	日	即可

その他備考	考	ペット飼育不可 楽器演奏不可 入居審査有
-------	---	----------------------------



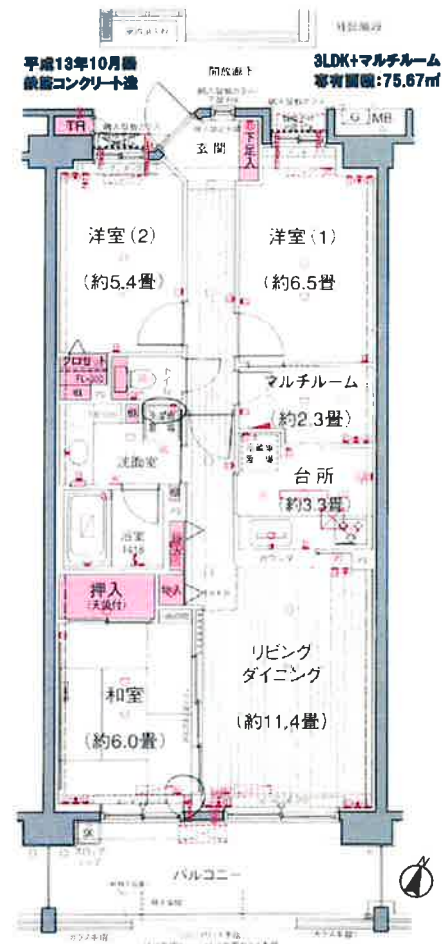
分譲マンション賃貸!!
分譲マンションならではの
高仕様・高設備!!

日照条件良好!!
~南東向き、4階部分~

駅徒歩3分!!
~高い利便性の西口立地~



賃料月額:163,000円
礼金:無、敷金:2ヶ月



※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区 植竹小学校 徒歩 9 分 植竹中学校 徒歩 4 分

わかりやすい くらべやすい めやす賃料
めやす賃料 表示 166,396円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、積った金額から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

賃貸
戸建

賃料

65,000 円

● 非課税 ● 税込

交通

東武野田線「大和田」駅徒歩17分

物件名称

高橋嘉信貸家

所在地

埼玉県さいたま市見沼区堀崎町1058-3

● 住居表示 ● 地番

構造	木造2階建
間取	3DK
間取内訳	1階:和室6+DK6、2階:和室6+洋室6
専有面積	61.26㎡(18.53坪)
築年	1981年2月

電気	東京電力
水道	公営水道
ガス	個別プロパンガス
室内設備	浴室シャワー
その他設備	浄化槽、庭 ※維持・管理は、借主の責任と負担をもって行っていただきます。

賃料	月額65,000円
共益費	なし
敷金	賃料2ヶ月分
礼金	なし
仲介手数料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	2年間
火災保険	27,800円(2年間) ※更新時再加入
賃貸保証	新規契約時:賃料等合計の50% ※更新時:賃料等合計の30%
駐車場	なし
更新料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	新賃料0.275ヶ月【税込】

現況	空室
入居可能日	即可

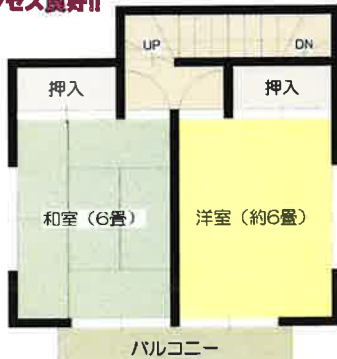
その他備考	ペット相談不可・水商売不可・楽器演奏不可・入居審査有
-------	----------------------------



通学小学校、中学校
アクセス良好!!



1F 3DKプラン
61.26㎡(約18.53坪)



2F
※現況と図面が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区 大砂土東小学校 徒歩 4 分 大砂土中学校 徒歩 8 分

わかりやすい くさやすい

めやす賃料

めやす賃料 表示

66,355円

めやす賃料とは賃料、共益費、管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の返却など、帰った金額から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を支払するものではありません。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

Shal Maison Shop

(有)土呂不動産

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第1077号
“地元一筋”
(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	寄付	100%
取引態様	専任媒介		
情報公開日	2025/5/19		

その他

マンション

グランシャリオ大宮 105号室

土呂駅
80,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩9分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町2丁目89-5
面積 55㎡
階/階建 1/3
間取 3DK
築年月 平成6年3月
管理費等 5,000円
保険料 要加入
駐車場 7,700円（要確認）
入居 令和07年05月中旬
構造 鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
押入等収納
バルコニー
CATV
追焚システム
駐車場
浴室シャワー
洗面所独立
和室有
エアコン
1階住戸
TVモニター付インターホ
ウォシュレット 他



物件番号 2396

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

テラスハウス

グランシャリオ 102号室

土呂駅
108,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩19分
所在地 埼玉県さいたま市北区東大
成町2丁目333-1
面積 78.55㎡
階/階建 -/2
間取 3LDK
築年月 平成9年12月
管理費等 5,000円
保険料 要加入
駐車場 7,700円（要確認）
入居 即時
構造 軽量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

特色 バストイレ別
洗面所独立
室内洗濯機置場
TVモニター付インターホ
追焚システム
BS
床下収納
シャンプードレッサー
CATV
クローク
浴室シャワー
バルコニー
駐車場
エアコン 他



Room Plan

専有面積: 78.55㎡



物件番号 18250

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限: 2025/06/01

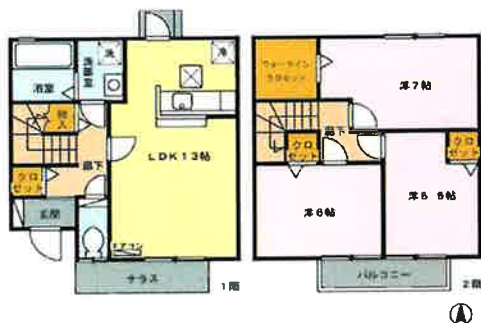
テラスハウス

土呂駅
128,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩20分
所在地 埼玉県さいたま市見沼区東
大宮1丁目89-4
面積 80.65㎡
階/階建 -/2
間取 3LDK
築年月 平成17年2月
管理費等 4,500円
保険料 要加入
駐車場 6,600円（要確認）
入居 令和07年06月上旬
構造 軽量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
エアコン
押入等収納
バルコニー
CATV
追焚システム
ウォークインクローゼット
床下収納
駐車場
TVモニター付インターホ
ン
ウォシュレット
浴室シャワー
洗面所独立 他

1.ガ イルツ A棟 102号室



①

物件番号 10062

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

テラスハウス

土呂駅
108,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩20分
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷
町1208-1
面積 79.35㎡
階/階建 -/2
間取 3LDK
築年月 平成18年3月
管理費等 4,500円
保険料 要加入
駐車場 7,700円（要確認）
入居 即時
構造 軽量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

特色 オール洋室
バルコニー
室内洗濯機置場
バストイレ別
CATV
TVモニター付インターホ
ン
エアコン
ウォークインクローゼット
床下収納
ダブルロック・ディンプル
追焚システム
シャンプードレッサー
ウォシュレット
システムキッチン 他

0-トガ ーデ N 102号室



①

物件番号 14824

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」
MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限: 2025/06/01

マンション

土呂駅
80,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩9分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町1丁目63-16
面積 54.65㎡
階/階建 3/3
間取 3DK
築年月 平成5年5月
管理費等 5,000円
保険料 要加入
駐車場 7,700円(要確認)
入居 令和07年05月下旬
構造 鉄骨造
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
バルコニー
CATV
2階以上
駐車場
浴室シャワー
洗面所独立
日当良好
最上階
追焚システム
クローク
和室有
ウォシュレット 他

グラハム飛鳥A 302号室



物件番号 6239

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

マンション

土呂駅
90,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩9分
所在地 埼玉県さいたま市北区盆裁
町147
面積 52㎡
階/階建 2/3
間取 3DK
築年月 昭和54年7月
管理費等 9,000円
保険料 要加入
駐車場 10,000円(要確認)
入居 即時
構造 鉄筋コンクリート造
敷金 2ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 バストイレ別
ガスキッチン
室内洗濯機置場
バルコニー
オール洋室
CATV
エアコン
TVモニター付インターホ
浴室シャワー
エレベータ
洗面所独立
2階以上
駐車場
日当良好 他

けやきが-デソ 203号室



物件番号 21174

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅 東口 駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限: 2025/06/01

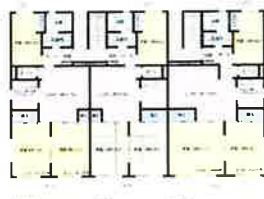
廣告有效期限：2025/06/01

87,000円

交通	JR宇都宮線土呂駅 徒歩3分
所在地	埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目10-1
面積	59.5㎡
階/階建	4/4
間取	3LDK
築年月	平成5年2月
構造	鉄筋コンクリート造
管理費等	5,000円
駐車場	8,000円（空有）
入居	令和07年05月下旬
敷金	1ヶ月
礼金	0ヶ月



スターライツマンション 401号室



特色 別册洗濯吸収シート
追加BS庫増最角PCT

物件番号 15131

[仲介]

152,000円

交通
所在地
面積
階/階建
間取
築年月
構造
管理費等
駐車場
入居
敷金
礼金

十呂町1丁目XZ ネット 102号室



特色

別墅	洗浴	出租	租屋	租房	租房	租房	租房
浴室	浴室	浴室	浴室	浴室	浴室	浴室	浴室

物件番号 20637

「仲介」

別荘	バストイレ別	キッチン	ガスキッチン	洗濯機	室内洗濯機置	バルコニー	バルコニー	オール洋室	CATV
収納	押入等収納	ウォークイン	ウォークイン	ロフト	ロフト	エアコン	エアコン	TVモニター	システムキッチン
対面	対面カウンター	追焚システム	追焚システム	浴室シャワー	浴室シャワー	シャムボード	シャムボード	インターネット	オートロック
エレベータ	エレベータ	駐車場	駐車場	2階以上	2階以上	最上階	最上階	角部屋	ペット飼育可
楽器演奏可	楽器演奏可	日当良好	日当良好	築5年以内	築5年以内	新築	新築	更新料無し	

168,000円

交通	JR宇都宮線土呂駅 徒歩10分
所在地	埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目88-2
面積	78.18㎡
階/階建	2/2
間取	3LDK
築年月	令和7年3月
構造	鉄骨造
管理費等	7,500円
駐車場	9,900円（空有）
入居	即時
敷金	1ヶ月
礼金	0ヶ月

又-ハ* ルE-7* 203号室



特色

物件番号 21238

「仲介」

83,000円

交通
所在地
面積
階/階建
間取
築年月
構造
管理費等
駐車場
入居
敷金
礼金

JR宇都宮線土呂駅 徒歩11分
埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目61-10
45㎡
1/2
3DK
平成4年9月
軽量鉄骨造
2,000円
- (1台分付)
令和07年08月上旬
1ヶ月
1ヶ月


台所
洗面所
食室

コッテ ユーノル 102号室



特色 **別版洗用収庫角P**

物件番号 20652

〔仲介〕

埼玉県知事免許(11)第10777号

(社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

有限会社土呂不動産

〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

TEL : 048-666-2222 FAX : 048-653-2591

URL : <https://www.torofudosan.co.jp/>

Email : info@torofudosan.co.jp



廣告有效期限：2025/06/01



シャームゾンショップ「地元一筋」土呂不動産

[2025/05/18]

広告有効期限：2025/06/01

土呂駅 アパート 68,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩22分
所在地 埼玉県さいたま市見沼区東大宮1丁目81-3
面積 52.8㎡
階/階建 1/2
間取 3DK
築年月 平成5年3月
構造 木造
管理費等 2,000円
駐車場 7,700円（空有）
入居 即時
敷金 1ヶ月
礼金 0ヶ月

エバル第二 101号室



特色 別 洗 器 吸 入 道
II 角 角

物件番号 18156

[仲介]

土呂駅 戸建 150,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩22分
所在地 埼玉県さいたま市北区植竹町1丁目168
面積 91.19㎡
階/階建 2/2
間取 3LDK
築年月 平成7年3月
構造 軽量鉄骨造
管理費等 5,000円
駐車場 -（無）
入居 即時
敷金 2ヶ月
礼金 1ヶ月

植竹町戸建て 2F号室



特色 別 洗 器 吸 入 道
RS II 角 角 角

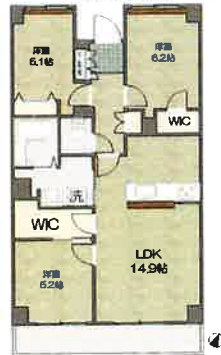
物件番号 21141

[仲介]

土呂駅 マンション 167,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩22分
所在地 埼玉県さいたま市北区植竹町1丁目17-1
最寄駅 JR京浜東北線「大宮」駅まで徒歩23分
面積 71.8㎡
階/階建 4/6
間取 3LDK
築年月 平成4年7月
構造 鉄筋コンクリート造
管理費等 15,000円
駐車場 14,300円（空有）
入居 即時
敷金 1ヶ月
礼金 0ヶ月

CROTH Omiya(大宮) 405号室



特色 別 洗 器 吸 入 道
II 庫 角 角

物件番号 21111

[仲介]

土呂駅 アパート 68,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩22分
所在地 埼玉県さいたま市見沼区東大宮1丁目81-3
面積 52.8㎡
階/階建 1/2
間取 3DK
築年月 平成5年3月
構造 木造
管理費等 2,000円
駐車場 7,700円（空有）
入居 令和07年06月下旬
敷金 1ヶ月
礼金 0ヶ月

エバル第一 102号室



特色 別 洗 器 吸 入 道
II 庫 角 角

物件番号 21178

[仲介]

別 バストイレ別 洗 ガスキッチン 洗 室内洗濯機置 バルコニー 吸 オール洋室 CATV
吸 押入等収納 W オークイン ロフト エアコン TVモニター システムキ
対面カウンタ 追焚システム 浴室シャワー シャンプード インターネット オートロック
エレベータ 駐車場 2階以上 最上階 角部屋 ペット飼育可
楽器演奏可 日当良好 築5年以内 新築 更新料無し

全職員の士気・努力・責任・コンプライアンス
地元一筋 土呂不動産
"Serve with Honesty and Faith"
"For your Dream and Happiness"
Special Agent 住まいの専門家 MAST
Shal Maison

埼玉県知事免許(11)第10777号

(社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

有限会社土呂不動産

〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

URL: <https://www.torofudosan.co.jp/>

Email: info@torofudosan.co.jp



シャーマンショップ「地元一筋」土呂不動産

[2025/05/18]

広告有効期限：2025/06/01

土呂駅 アパート 52,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩23分
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町1038-1
面積 47.38㎡
階/階建 2/2
間取 3DK
築年月 平成3年2月
構造 軽量鉄骨造
管理費等 4,000円
駐車場 6,600円（空有）
入居 相談
敷金 1ヶ月
礼金 0ヶ月

特色 別 別 洗 掛 吸 追 PS 庫 角 最 角

ﾌﾟﾗﾝﾄﾞｰﾙ長島 203号室



物件番号 12542

[仲介]

土呂駅 マンション 90,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩24分
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町923
面積 68.04㎡
階/階建 2/5
間取 3LDK
築年月 平成9年2月
構造 鉄筋コンクリート造
管理費等 8,000円
駐車場 8,800円（空有）
入居 令和07年06月上旬
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

特色 別 別 洗 掛 吸 追 PS 庫 角 最 角

サリットマンション 206号室



物件番号 17748

[仲介]

土呂駅 戸建 155,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩23分
所在地 埼玉県さいたま市見沼区東大宮1丁目81-35
面積 78.66㎡
階/階建 -/2
間取 3LDK
築年月 令和4年1月
構造 木造
管理費等 -
駐車場 - (2台)
入居 令和07年06月上旬
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 別 洗 掛 吸 追 PS 庫 角 最 角

東大宮1丁目ﾄﾞﾘｰﾑﾊｳｽ B棟号室



物件番号 19743

[仲介]

土呂駅 テラスハウス 86,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩25分
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町1039-1
面積 70.26㎡
階/階建 -/2
間取 3LDK
築年月 平成7年3月
構造 木造
管理費等 -
駐車場 - (1台分付)
入居 令和07年05月下旬
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 別 洗 掛 吸 追 PS 庫 角 最 角

リッツハウス A号室



物件番号 4306

[仲介]

別 バストイレ別 別 ガスキッチン 洗 室内洗濯機置 洗 バルコニー 吸 オール洋室 別 CATV
別 押入等収納 別 ウォークイン 洗 ロフト 洗 エアコン 洗 TVモニター システムキ
別 対面カウンタ 追 追焚システム 洗 シャワー 洗 シャンブード 洗 インターネッ オートロック
別 エレベータ 庫 駐車場 洗 2階以上 洗 最上階 洗 角部屋 ペット飼育可
別 楽器演奏可 洗 日当良好 洗 築5年以内 洗 新築 洗 更新料無し

不動産の金銭・仲介・買収・コンサルティング 埼玉県知事免許(11)第10777号 (社)埼玉宅地建物取引業協会会員
地元一筋 土呂不動産 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
有限会社土呂不動産
〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1
TEL : 048-666-2222 FAX : 048-653-2591
URL : <https://www.torofudosan.co.jp/>
Email : info@torofudosan.co.jp



廣告有效期限：2025/06/01

105,000円

112,000円

