

chintai

Fresh handbill of limitation Toro peripheral

1R-1LDK

「土呂周辺限定」の新鮮な「賃貸物件情報」

Beginning
of
June

6月上旬版



Sha Maison
地元ハウス、最新の設備を、シャームゾンショップ Shop

TORO REAL ESTATE
横浜ハウス不動産ネットワーク

“地元一筋”
有限会社 **土呂不動産**

TEL:048(666)2222 FAX:048(653)2591

2025/6/9 作成

土呂エリアで「Customer Satisfaction No.1」宣言!!

<https://www.torofudosan.co.jp>

当冊子は、「土呂周辺限定」おすすめ「1R-1LDK」プランの賃貸物件情報集です。

ご希望住戸の内見等お問合せの際は、物件番号または物件名称をお伝えくださいませ。

掲載物件以外にも多数物件がございます。

なお、当社はほぼ毎日新物件の入荷、成約物件の削除を実施しております。

当冊子記載の物件有無は、日々変化いたしますことを予めご理解くださいませ。

当社ホームページも是非ご覧下さいね。(https://www.torofudosan.co.jp/)

当チラシ掲載物件以外にも多数物件情報がございます。是非ご来店くださいませ!!

新築・中古・戸建・マンション…
土呂エリア「売買情報」も弊社にお任せください!!

弊社ご案内図



Sha Maison | TORO REAL ESTATE
地元ハウス、最新の設備を、シャームゾンショップ Shop

JR宇都宮線「土呂」駅東口目の前。

シャームゾンショップの看板が目印です。

住所：埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

電話：048-666-2222

営業時間：10時-18時（火曜・水曜定休）

賃貸
マンション

賃料

117,000～167,000 円

(● 非課税 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩12分
東武野田線「大宮公園」駅徒歩6分

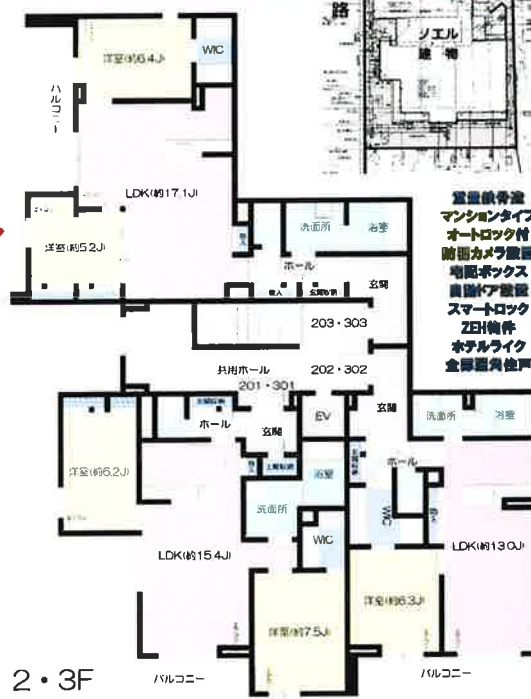
物件名称

ノエル



南向前面	南向後面	南向北角
301 2LDK 67.73㎡ 成約済	302 1LDK 53.87㎡ 12.3万円	303 2LDK 71.80㎡ 16.6万円
201 2LDK 67.73㎡ 16.4万円	202 1LDK 53.87㎡ 12.0万円	203 2LDK 71.80㎡ 16.3万円
101 2LDK 66.02㎡ 16.1万円	102 1LDK 50.85㎡ 11.7万円	103 2LDK 67.22㎡ 16.0万円

～ホテルライク仕様～
2駅2路線利用可能!!



太陽光発電システム・エコジョーズ
【ゼロ・エネルギー・ハウス】
ZEH1
ZEH2
ZEH3
ZEH4
ZEH5
ZEH6
ZEH7
ZEH8
ZEH9
ZEH10
ZEH11
ZEH12
ZEH13
ZEH14
ZEH15
ZEH16
ZEH17
ZEH18
ZEH19
ZEH20
ZEH21
ZEH22
ZEH23
ZEH24
ZEH25
ZEH26
ZEH27
ZEH28
ZEH29
ZEH30
ZEH31
ZEH32
ZEH33
ZEH34
ZEH35
ZEH36
ZEH37
ZEH38
ZEH39
ZEH40
ZEH41
ZEH42
ZEH43
ZEH44
ZEH45
ZEH46
ZEH47
ZEH48
ZEH49
ZEH50
ZEH51
ZEH52
ZEH53
ZEH54
ZEH55
ZEH56
ZEH57
ZEH58
ZEH59
ZEH60
ZEH61
ZEH62
ZEH63
ZEH64
ZEH65
ZEH66
ZEH67
ZEH68
ZEH69
ZEH70
ZEH71
ZEH72
ZEH73
ZEH74
ZEH75
ZEH76
ZEH77
ZEH78
ZEH79
ZEH80
ZEH81
ZEH82
ZEH83
ZEH84
ZEH85
ZEH86
ZEH87
ZEH88
ZEH89
ZEH90
ZEH91
ZEH92
ZEH93
ZEH94
ZEH95
ZEH96
ZEH97
ZEH98
ZEH99
ZEH100

通学区 植竹小学校 徒歩 18 分 土呂中学校 徒歩 22 分

所在地 さいたま市北区土呂町1488番4
* 住居表示未定 (● 住居表示 地番)

構造 重量鉄骨造3階建
間取 1LDK・2LDK
内訳 左図参照
専有面積 左図参照
築年 2025年6月予定

電気 東京電力
水道 公営水道(専用)
ガス 都市ガス
室内設備 浴室シャワー・追焚システム・シャンプードレッサー・エアコン(1LDK:2基、2LDK:3基)・システムキッチン(3口IHコンロ・グリル付)・食器洗浄器・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・24時間換気・多機能便座・各居室照明他
その他設備 電動シャッター付・浴室13×18～14×18サイズ・エコジョーズ20号・SHAD55・地デジ対応・Wifi無料・エレベーター・駐輪場・ゴミステッカー・オートロック・敷地内防犯カメラ2台、宅配ボックス、太陽光発電、オペロススマートロック他

賃料 左図参照
共益費 1F:月額8,000円、2・3F:月額9,000円
礼金 無
仲介手数料 1F:賃料1.5ヶ月分、2F:賃料2.0ヶ月分
賃料 賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間 2年間
火災保険 加入義務有
賃貸保証 初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24 要加入:月額1,320円【税込】*月割(日割精算不可)
駐車場 9台分有【先着順・1住戸1台まで1月額8,900円【税込】、その他駐車場別途参照
更新料 新賃料1.0ヶ月分
更新手数料 無

現況 完成済
入居可能日 即可

その他備考 ベット飼育不可、楽器演奏不可、入居審査有
鍵交換費用は12,100円(税込)です。ご入居にあたりスマートロック設定費用16,500円(税込)の負担があります。
退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は54,450円～70,950円(税込)です。

わかりやすい くらべやすい めやす賃料
めやす賃料 表示

めやす賃料 132,313円～186,438円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合、は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものもありません。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的な負担を要するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

Shal Maison
Shop
(有)土呂不動産
さいたま市北区土呂町2-17-1

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業
土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第1077号
“地元一筋”
(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合 賃主 100%
手数料配分割合 元付 100%
取引態様 専任媒介
情報公開日 2025/6/9

その他

賃貸
マンション

賃料

131,000～136,000 円

● 非課税 (税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩10分
東武野田線「大宮公園」駅徒歩9分

物件名称

ラルゴ盆栽

SEKISUI HOUSE ShaMaison



新築!! 積水ハウス設計・施工、シャーマゾン!!
2025年3月竣工!! ホテルライク(内廊下置)、
ZEH(ゼロ・エネルギー・ハウス)、高セキュリティ!!

ZEHシャーマゾン!!
【ゼロ・エネルギー・ハウス】
太陽光発電システム・エコジョーズ
蓄熱等で光熱費がお得!!

賃貸住宅業界に、
静かな大ニュース!!
SHAI×55
採用!!
※既存物件を～55㎡、賃貸物件で～150㎡の敷地を～45㎡に比べて上層
からの騒音の心配が軽減します。
※大宮の近辺には大宮駅、シャイド55によって必ずしも上層からの騒音
が軽減したと断言するものではありません。

重量鉄骨造、マンションタイプ!!
オートロック付!!
敷地内防犯カメラ設置!!
こだわりの内装設え

南西西北角	南西角	南西の南角
303 1LDK 52.56㎡ 成約済	302 1LDK 50.37㎡ 成約済	301 2LDK 71.80㎡ 成約済
203 1LDK 52.56㎡ 13.6万円	202 1LDK 50.37㎡ 成約済	201 2LDK 75.08㎡ 成約済
103 1LDK 52.56㎡ 13.1万円	102 1LDK 50.37㎡ 成約済	101 1LDK 46.52㎡ 成約済

住環境良好!!



※現況と図面が異なる場合は、現況優先いたします。

所在地
さいたま市北区盆栽町439
(● 住居表示) 地番)

構造	重量鉄骨造3階建
間取	1LDK・2LDK
間取内訳	左図参照
専有面積	左図参照
築年	2025年3月予定

電気	東京電力
水道	公営水道(専用)
ガス	都市ガス
室内設備	浴室シャワー・追焚システム・シャブードレッサー・エアコン・システムキッチン(3口IHコンロ・グリル付)・食器洗浄器・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・24時間換気・多機能便座・各居室照明他
その他設備	電動シャッター付・浴室13×18～16×18サイズ・エコジョーズ20号・SHADD55・地デジ対応・Wifi無料・エレベーター・駐輪場・ゴミストッカー・オートロック・敷地内防犯カメラ、宅配ボックス、太陽光発電、グラモスマートロック他

賃料	左図参照
共益費	1F:月額7,000円、2F:月額8,000円、3F:月額9,000円
礼金	無
礼金	賃料1.5ヶ月分
仲介手数料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	2年間
火災保険	加入義務有
賃貸保証	初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24	要加入:月額1,320円【税込】*月割(日割精算不可)
駐車場	7台分有【先着順・1住戸1台まで】月額1,000円【税込】、その他駐車場別途参照
更新料	新賃料1.0ヶ月分
更新手数料	無

現況	103(新築):空室、203(古新):7月末退室予定
入居可能日	103:即可、203:8月中旬予定

その他備考	ペット飼育不可、楽器演奏不可、入居審査有 鍵交換費用は12,000円(税込)です。ご入居にあたりスマートロック設定費用16,500円(税込)の負担があります。 退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は50,820円～74,800円(税込)です。
-------	--

通学区
植竹小学校
徒歩 7 分
植竹中学校
徒歩 12 分

わかりやすい
くらべやすい
めやす賃料
めやす賃料 表示

めやす賃料
144,823円～151,084円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却。保証金の償却など、積った金額から必ず差し引くものもあります。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を支払うものではありません。
※ めやす賃料は、実際の収支と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください。

ShaMaison
株式会社土呂不動産
(有)土呂不動産
さいたま市北区盆栽町2-17-1

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業
土呂駅東口駅前
さいたま市北区盆栽町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第10777号
“地元一筋”
(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	手付	100%
取引態様	専任媒介		
情報公開日	2025/6/9		

その他

賃貸
マンション

賃 料

113,000 円

(● 非課税 ● 税込)

交 通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩5分

物件名称

サンテ アルブル



1F

ZEHシャーマンII【ゼロ・エネルギー・ハウス】

太陽光発電システム
蓄電池
省エネ設備
付帯設備も充実

新築!! 清水ハウス設計・施工、シャーマンII 2024年1月竣工!!
ホテルライク(内廊下型)、ZEH(ゼロ・エネルギー・ハウス)、高セキュリティ



2・3F

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。



築浅シャーマンII
~ホテルライク仕様~

ShaMaison



賃貸住宅業界に、
静かな大ニュース!

SHAIROSS
採用!!



内35月	内35月	内35月	内35月
305 1LDK 45.50㎡ 成約済	303 1LDK 41.04㎡ 成約済	302 1LDK 41.04㎡ 成約済	301 1LDK 35.35㎡ 成約済
205 1LDK 45.50㎡ 成約済	203 1LDK 41.04㎡ 成約済	202 1LDK 41.04㎡ 成約済	201 1LDK 35.35㎡ 成約済
103 1LDK 45.50㎡ 11.3万円	102 1LDK 41.04㎡ 成約済	101 1LDK 49.27㎡ 成約済	

所 在 地	さいたま市北区土呂町2-67-33 (● 住居表示 ● 地番)
-------	------------------------------------

構 造	重量鉄骨造3階建
間 取	1LDK
間 取 内 訳	左図参照
専 有 面 積	左図参照
築 年 月	2024年1月

電 気	東京電力
水 道	公営水道(専用)
ガ ス	都市ガス
室 内 設 備	浴室シャワー・追焚システム・シャンプードレッサー・エアコン・システムキッチン(3口IHコンロ付)・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・24時間換気・多機能便座・各居室照明他
そ の 他 設 備	シャッター付(103LDKのみ電動)・浴室13×18サイズ・エコジョーズ20号・SHAI055・地デジ対応・Wifi無料・エレベーター・駐輪場・ゴミステッカー・オートロック・敷地内防犯カメラ、宅配ボックス、太陽光発電他

賃 料	左図参照
共 益 費	1F:月額7,000円、2・3F:月額8,000円
敷 金	無
礼 金	賃料1ヶ月
仲 介 手 数 料	賃料1.1ヶ月【税込】
契 約 期 間	2年間
火 災 保 険	加入義務有
賃 貸 保 証	初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24	要加入:月額1,320円【税込】*月割(日割計算不可)
駐 車 場	無
更 新 料	新賃料1ヶ月分
更 新 手 数 料	無

現 況	7月上旬退室予定
入 居 可 能 日	7月下旬予定

そ の 他 備 考	ペット飼育不可、楽器演奏不可、入居審査有 鍵交換費用は12,100円(税込)です。*ご入居にあたりグラモスマートロック 設定費用16,500円(税込)の負担があります。 退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は47,190円~50,820円(税込)です。
-----------	--

わかりやすい
くらやすい
めやす賃料

めやす賃料 表示

124,709円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

ShaMaison

(有)土呂不動産

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1埼玉県知事免許(11)第10777号
“地元一筋”

(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	貸主 100%
手数料配分割合	借主 100%
取引態様	専任媒介
情報公開日	2025/6/9

そ の 他

賃貸
マンション

賃料

88,000 円

(● 非課税 ● 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩12分

物件名称

ラベレッツァ



敷地内に
緑を
配置!!



2016年8月築!! 設備充実!! 住環境良好!! オートロック採用!! 敷地内防犯カメラ設置!!
ペット飼育相談可!! ※小型犬2匹まで。ペット飼育の際は敷金+1ヶ月となります。



ステラタウンをはじめ、プラザノース、ベルク、ヤオコー等利便施設が徒歩圏に揃う!!

清水ハウス設計・施工!!
2016年8月竣工
シャーマン!!
豊富なプランバリエーション!!

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。



【敷地配置図】



Shal Maison

駐車場
8台分有【別契約】
月額6,600円【税込】
※先着順となります。

所在地	さいたま市北区本郷町174-14 (● 住居表示 ● 地番)
-----	-----------------------------------

建物	構造	重量鉄骨造3階建
間取	取	1LDK: 末尾1~5号室、2LDK: 末尾6号室
専有面積	取	左図参照
築年	月	2016年8月

設備	電気	東京電力
	水道	公営水道(専用)
	ガス	都市ガス
室内設備		浴室シャワー・追焚システム・シャンプードレッサー・エアコン1基・システムキッチン(3口IH)・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・多機能便座・LED照明他
その他設備		シャッター付・地デジ対応・インターネット光対応・Wifi無料・駐輪場・浴室(13×18)・SHAISS55・ゴミストッカー他

賃料	左図参照
共益費	全戸共通6,500円
敷金	無(ペット飼育の場合は、+1ヶ月)
礼金	賃料1.5ヶ月分
仲介手数料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	2年間
火災保険	加入義務有
賃貸保証	初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24	月額1,320円【税込】※月割(日割精算不可)
駐車場	月額6,600円【税込】別契約(8台分)2025年3月21日現在空無
更新料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	無

現況	6月中旬退室予定
入居可能日	6月下旬予定

その他備考	ペット飼育可(ライフアシストクラブ加入の上、小型犬2匹まで)、楽器演奏不可、入居審査有 鍵交換費用は12,100円(税込)です。 退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は50,820円~61,710円(税込)です。
-------	---

わかりやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料
99,084円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の支払賃料と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

Shal Maison

(有)土呂不動産

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業
土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第10777号
“地元一筋”
(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	貸主 100%
手数料配分割合	借主 100%
取引態様	専任媒介
情報公開日	2025/6/9

その他	
-----	--

賃貸
アパート

賃料

74,000 円

● 非課税 ● 税込

交通

ニューシャトル線「加茂宮」駅徒歩11分
JR宇都宮線「土呂」駅徒歩14分

物件名称

パークサイドコートⅠ



南向き西向き	南向き東向き	南向き南向き
201 1LDK 43.96㎡	202 1LDK 45.42㎡	203 1LDK 43.96㎡
成約済	成約済	成約済
101 1LDK 43.96㎡	102 1LDK 45.42㎡	103 1LDK 43.96㎡
成約済	7.4万円	成約済

ShaMaison

日照条件良好!!



102:賃料74,000円
共益費5,000円(共通)

1LDK:45.42㎡(13.29坪)

駐車場:7,350円(別契約)

南道路接道!!前面公園!!
日当り・住環境良好!!



※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。

積水ハウス施工II
シャーマゾン



Wifi
無料!!

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区 大砂土小学校 徒歩 4 分 植竹中学校 徒歩 9 分

わかりやすい
めやす賃料 表示

82,084円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定原借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を徴収するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の収支と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

所在地 さいたま市北区本郷町91
(● 住居表示 ● 地番)

構造	造	軽量鉄骨造2階建
間取	取	1LDK
間取内訳	取	左図参照
専有面積	取	左図参照
築年	月	2007年10月

電気	気	東京電力(専用)
水道	道	公営水道(専用)
ガス	ス	LPG(専用)
室内設備	備	浴室シャワー・24時間換気システム・追い焚き・シャブドレッシング・エアコン1基・システムキッチン・室内物干金物・TVモニター付インターホン、多機能便座(102・103・201のみ)他
その他設備	備	駐車場・駐輪所・ゴミ置場・バルコニー・シャッター付・Wifi無料

賃料	料	月額74,000円
共益費	費	全戸共通5,000円
敷金	金	無
礼金	金	賃料1ヶ月分
仲介手数料	料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	間	2年間
火災保険	保	加入義務有
賃貸保証	証	初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入
SHMライフSUPPORT24		要加入:月額1,320円【税込】*月割(日割精算不可)
駐車場	場	有(月額7,700円【税込】)別契約
更新料	料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	料	無

現況	況	空室
入居可能日	日	即可

その他備考	考	ペット飼育不可、楽器演奏不可、入居審査有 鍵交換費用は17,600円【税込】です。 退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は47,190円~50,820円【税込】です。
-------	---	--

ShaMaison

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第10777号
“地元一筋”

(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	元付	100%
取引態様	専任媒介		
情報公開日	2025/6/9		

その他	
-----	--

賃貸
アパート

賃 料

80,000 円

(● 非課税) (税込)

交 通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩7分

物件名称

スプリングハイツ



Shal Maison

SEKISUI HOUSE

単身の方から
ディンクスの方
まで!!

南向き西向き	南向き東向き
202 1K 29.96㎡ 成約済	201 1LDK 42.36㎡ 成約済
102 1K 29.96㎡ 成約済	101 1LDK 42.36㎡ 8.0万円

所在地 さいたま市北区土呂町二丁目78-2
(● 住居表示) (地番)

構 造	造	軽量鉄骨造2階建
間 取	内 訳	1K・1LDK
専 有 面 積		左図参照
築 年 月		2009年1月

電	気	東京電力(専用)
水	道	公営水道(専用)
ガ	ス	都市ガス(専用)
室 内 設 備		浴室シャワー・追焚システム(1Kプラン除く)・シャンプードレッサー・エアコン1基・システムキッチン(1K:2口、1LDK:3口)・室内物干金物・TVモニター付インターホン・24時間換気システム 他
そ の 他 設 備		駐輪所・バルコニー・地デジ対応・インターネット光対応、Wifi無料他

賃 料	月額80,000円
共 益 費	全戸共通5,000円
敷 金	無
礼 金	賃料1ヶ月分
仲 介 手 数 料	賃料1.1ヶ月【税込】
契 約 期 間	2年間
火 災 保 険	加入義務有
賃 貸 保 証	初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24	要加入:月額1,320円【税込】*月割(日割精算不可)
駐 車 場	無
更 新 料	新賃料1ヶ月分
更 新 手 数 料	無

現 況	7月上旬退室予定
入 居 可 能 日	7月下旬予定

そ の 他 前 考	ペット飼育不可、楽器演奏不可、入居審査有 鍵交換費用は21,450円(税込)です。 退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は36,300円~47,190円(税込)です。
-----------	--

積水ハウス施工!! 高仕様設備!!
陽当り良好!! 住環境良好!!

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通 学 区 大砂土小学校 徒歩 13 分 土呂中学校 徒歩 7 分

わかりやすい くらべやすい

めやす賃料

めやす賃料 表示

88,334円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合には、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものはありません。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を提供するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の収支と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

Shal Maison

(有)土呂不動産

信 用 と 誠 意 で 奉 仕 す る
1 9 8 3 年 6 月 創 業土 呂 駅 東 口 駅 前
さいたま市北区土呂町2-17-1埼玉県知事免許(11)第10777号
“地元一筋”

(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/

TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	賃主	借主	100%
手数料配分割合	元付	寄付	100%
取 引 態 様	専任媒介		
情 報 公 開 日	2025/6/9		

そ の 他

賃貸
アパート

賃料

61,000 円

(● 非課税 ● 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩8分

物件名称

ハックベリーハイツ



南向き	南向き
202 1K 30.30㎡	201 1K 28.20㎡
成約済	6.1万円
102 1K 30.30㎡	101 1K 28.20㎡
成約済	成約済

1 101・201:28.20㎡

K 102・202:30.30㎡

募集住戸:102号室

賃料61,000円

共益費:5,000円(共通)



築浅!! ゆとりの広さ!! 複合ハウス施工、シャーマン!! ドラッグストア「ウェルシア」、ショッピングモール「ステラタウン」
快適性、利便性!! 是非ご実感ください!! アクセス良好!!

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区

大砂土小学校

徒歩 5 分

植竹中学校

徒歩 10 分

わかりやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料

68,542円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、積った金額から必ず引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を提供するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の収支払戻と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください。

所在地
さいたま市北区土呂町1-59-5
(● 住居表示 ● 地番)

構造	造	軽量鉄骨造2階建
間取	取	1K
間取	内訳	左図参照
専有面積	積	左図参照
築年	月	2005年3月

電	気	東京電力(専用)
水	道	公営水道(専用)
ガ	ス	都市ガス(専用)
室内設備	備	エアコン1基・システムキッチン・浴室シャワー・24時間換気・TVモニター付インタホン・シャワーブレードレッサー・WIC等
その他設備	備	Wifi無料、1Fシャッター、デジタルロック等

賃料	料	月額61,000円
共益費	費	全戸共通5,000円
敷金	金	無
礼金	金	賃料1ヶ月分
仲介手数料	料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	期	2年間
火災保険	保	加入義務有
賃貸保証	証	初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24		要加入:月額1,320円【税込】*月割(日割精算不可)
駐車場	場	無
更新料	料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	料	無

現況	況	7月上旬退室予定
入居可能日	日	7月下旬予定

その他備考	考	ペット飼育不可、楽器演奏不可、入居審査有 退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は36,300円~39,930円(税込)です。
-------	---	--

Shal Maison Shop

(有)土呂不動産

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第10777号
“地元一筋”

(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	負主	100%
手数料配分割合	元付	100%
取引態様	専任媒介	
情報公開日	2025/6/9	

その他

賃貸
アパート

賃料

47,000～48,000円

(● 非課税 ● 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩5分

物件名称

ラルジュ

南向き最良	南向き	南向き	南向き	南向き最良
201 1K 26.49㎡ 4.8万円	202 1K 26.49㎡ 成約済	203 1K 26.49㎡ 成約済	205 1K 26.49㎡ 成約済	206 1K 26.49㎡ 成約済
101 1K 26.49㎡ 成約済	102 1K 26.49㎡ 成約済	103 1K 26.49㎡ 成約済	105 1K 26.49㎡ 成約済	106 1K 26.49㎡ 4.7万円



土呂駅
徒歩5分!!

専有面積
26㎡超!!



ゆとりある1Kプラン!!
専有面積26㎡超!!
洋室8.5畳!!

101・201・203

102・103・105
106・202・205
206

※現況と図面が異なる場合は、
現況優先といたします。

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区

植竹小学校

徒歩 10 分

土呂中学校

徒歩 17 分

わかりやすい
くらべやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料

47,980円～49,000円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を提供するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の収支損益と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

所在地
埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目23-24
(● 住居表示 ● 地番)

構造	造	軽量鉄骨造2階建
間取	取	1K
間取内訳	内	洋室8.5J+K2.5J
専有面積	積	26.49㎡(約8.01坪)
築年	月	1991年8月

電	気	東京電力
水	道	公営水道(専用)
ガ	ス	プロパンガス
室内設備	備	エアコン(残置物あり/205はなし)・浴室シャワー・フローリング
その他設備	備	CATV(別途視聴契約、視聴料等要)、シャッター、メールボックス他

賃料	料	左図参照
共益費	費	無
敷金	金	賃料1ヶ月分
礼金	金	なし
仲介手数料	料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	間	2年間
火災保険	保	21,500円(2年間) ※更新時再加入
賃貸保証	証	新規契約時:賃料等月額合計の50% ※更新時:賃料等月額合計の30%
駐車場	場	3台分有(月額6,600円【税込】) ※2025年5月12日現在空有
更新料	料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	料	なし

現況	況	空室
入居可能日	日	106:即可、201:6月下旬予定

その他備考	考	ペット飼育、水商売、楽器演奏不可・入居審査有
-------	---	------------------------

手数料負担割合	主	主	100%
手数料配分割合	主	主	100%
取引態様	媒	介	
情報公開日	2025/6/9		

その他	
-----	--

アパート

シャイン・ス 201号室

土呂駅
75,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩9分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町1丁目56-1
面積 32.42㎡
階/階建 2/2
間取 1K
築年月 平成17年10月
管理費等 5,000円
保険料 要加入
駐車場 8,800円(要確認)
入居 令和07年06月中旬
構造 軽量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

特色 CATV
室内洗濯機置場
エアコン
ウォークインクローゼット
浴室乾燥機
浴室シャワー
システムキッチン
TVモニター付インターホ
2階以上
洗面所独立
オートロック
シャブードレッサー
ウォシュレット
駐車場 他



物件番号 7614

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

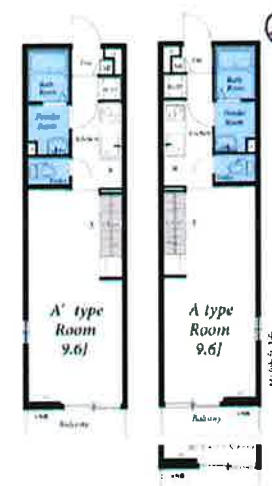
マンション

リブリ・yukuru(リブリ・ユクル) 306号室

土呂駅
67,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩9分
所在地 埼玉県さいたま市北区盆栽
町417
面積 28.56㎡
階/階建 3/3
間取 1K
築年月 平成29年6月
管理費等 4,000円
保険料 要加入
駐車場 - (無)
入居 令和07年07月上旬
構造 鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 1.25ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
バルコニー
浴室乾燥機
洗面所独立
インターネット対応
ダブルロック・ディンプル
都市ガス
エアコン
バイク置場
ガスキッチン
オール洋室
BS
クローク 他



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします

物件番号 16990

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅 東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限: 2025/06/22

アパート

パ・グイト 205号室

土呂駅
60,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩10分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町2丁目38-1
面積 26.49㎡
階/階建 2/2
間取 1K
築年月 平成5年4月
管理費等 4,000円
保険料 要加入
駐車場 7,370円（要確認）
入居 令和07年06月上旬
構造 軽量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
エアコン
押入等収納
バルコニー
駐車場
浴室シャワー
2階以上
最上階
インターホン
インターネット対応



物件番号 1104

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

マンション

ラフィネOJIMA(ラフィネジマ) 105号室

土呂駅
59,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩5分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町2丁目72-10
面積 23.1㎡
階/階建 1/4
間取 1K
築年月 平成11年3月
管理費等 5,000円
保険料 要加入
駐車場 6,600円（空有）
入居 即時
構造 鉄筋コンクリート造
敷金 0ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
オール洋室
バルコニー
CATV
エアコン
浴室シャワー
オートロック
インターネット対応
エレベータ
オール電化
駐車場
宅配ボックス
洗面所独立 他



物件番号 18555

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限：2025/06/22

シャーマンショップ「地元一筋」土呂不動産

[2025/06/08]

広告有効期限：2025/06/22

土呂駅 マンション 62,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩3分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目19-9
面積 22.75㎡
階/階建 2/3
間取 1K
築年月 昭和60年10月
構造 鉄筋コンクリート造
管理費等 3,000円
駐車場 - (無)
入居 即時
敷金 1ヶ月
礼金 0ヶ月

CASA PARKSIDE (旧:秀明マンション) カパ・グライド 203号



特色 別洗脱吸窓BS階

物件番号 15158

[仲介]

土呂駅 マンション 57,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩2分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目10-28
面積 23.65㎡
階/階建 2/6
間取 1K
築年月 平成15年2月
構造 鉄筋コンクリート造
管理費等 6,500円
駐車場 - (無)
入居 即時
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

ルアート III (ルアート トス) 206号室



特色 別洗脱吸窓BS階

物件番号 6514

[仲介]

土呂駅 アパート 56,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩3分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目15-19
面積 22㎡
階/階建 2/2
間取 1K
築年月 平成18年4月
構造 軽量鉄骨造
管理費等 3,000円
駐車場 - (無)
入居 即時
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

ディアル土呂 202号室



特色 別洗脱吸窓BS階

物件番号 19214

[仲介]

土呂駅 アパート 57,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩10分
所在地 埼玉県さいたま市北区益裁町121-1
面積 23.18㎡
階/階建 2/2
間取 1K
築年月 平成15年11月
構造 木造
管理費等 3,500円
駐車場 11,000円 (空有)
入居 即時
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

ハルル楼 205号室



特色 別洗脱吸窓BS階

物件番号 4841

[仲介]

別 バストイレ別 別 ガスキッチン 洗 室内洗濯機置 別 バルコニー 吸 オール洋室 別 CATV
別 押入等収納 別 ウォークイン 別 ロフト 別 エアコン 別 TVモニター
別 対面カウンタ 別 追焚システム 別 浴室シャワー 別 シャンプード 別 インターネット
別 エレベータ 別 駐車場 別 2階以上 別 最上階 別 角部屋
別 楽器演奏可 別 日当良好 別 築5年以内 別 新築 別 更新料無し

埼玉県知事免許(11)第10777号 (社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
地元一筋 土呂不動産
有限会社土呂不動産
〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1
TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591
URL: https://www.torofudosan.co.jp/
Email: info@torofudosan.co.jp



シャーマンショップ「地元一筋」土呂不動産

[2025/06/08]

広告有効期限：2025/06/22

土呂駅 マンション 55,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩2分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目11-21
面積 24㎡
階/階建 2/3
間取 1R
築年月 平成7年3月
構造 鉄筋コンクリート造
管理費等 4,000円
駐車場 - (無)
入居 即時
敷金 1ヶ月 保証 0ヶ月
礼金 1ヶ月

マンション土呂第5 203号室



特色 別 洗 器 台 庫 窓 戸 2階
II 2階

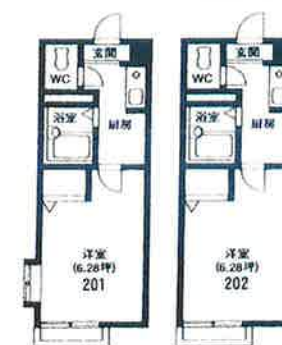
物件番号 10713

[仲介]

土呂駅 アパート 53,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩4分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目3-1
面積 20.79㎡
階/階建 2/2
間取 1K
築年月 平成13年3月
構造 軽量鉄骨造
管理費等 4,000円
駐車場 - (空無)
入居 即時
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月

アパート土呂 201号室



特色 別 洗 器 台 庫 窓 戸 2階
PS II 2階 最角

物件番号 11555

[仲介]

土呂駅 アパート 55,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩7分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目44-8
面積 22.35㎡
階/階建 1/2
間取 1K
築年月 平成22年7月
構造 木造
管理費等 2,000円
駐車場 - (空無)
入居 令和07年06月中旬
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

アパート土呂Ⅲ B棟 102号室



特色 別 洗 器 台 庫 窓 戸 PS II

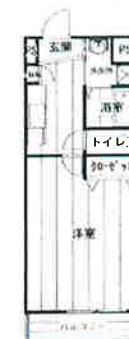
物件番号 9481

[仲介]

土呂駅 マンション 49,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩8分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目52-11
面積 26.12㎡
階/階建 1/3
間取 1K
築年月 平成18年7月
構造 鉄骨造
管理費等 3,000円
駐車場 - (無)
入居 令和07年06月下旬
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

マンション土呂Ⅲ 102号室



特色 別 洗 器 台 庫 窓 戸 PS II

物件番号 17753

[仲介]

別 バストイレ別 別 ガスキッチン 洗 室内洗濯機置 洗 バルコニー 吸 オール洋室 別 CATV
吸 押入等収納 別 ウォークイン 別 ロフト 別 エアコン 別 TVモニター システムキッ
別 対面カウンタ 別 追焚システム 別 浴室シャワー 別 シャンプード 別 インターネッ オートロック
別 エレベータ 別 駐車場 別 2階以上 別 最上階 別 角部屋 ペット飼育可
別 楽器演奏可 別 日当良好 別 築5年以内 別 新築 別 更新料無し

埼玉県知事免許(11)第10777号 (社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
有限会社土呂不動産
〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1
TEL : 048-666-2222 FAX : 048-653-2591
URL : https://www.torofudosan.co.jp/
Email : info@torofudosan.co.jp



マンション

土呂駅
131,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩14分
所在地 埼玉県さいたま市北区東大
成町2丁目254
面積 46.16㎡
階/階建 1/3
間取 1LDK
築年月 令和6年11月
管理費等 7,500円
保険料 要加入
駐車場 14,300円(要確認)
入居 即時
構造 鉄骨造
敷金 0.5ヶ月
礼金 0ヶ月

特色 都市ガス
バストイレ別
エアコン
室内洗濯機置場
浴室シャワー
追焚システム
浴室乾燥機
洗面所独立
シャンプードレッサー
ウォシュレット
システムキッチン
対面カウンターキッチン
バルコニー
TVモニター付インターホ

ハック大宮 101号室



物件番号 21041

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

アパート

土呂駅
122,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩5分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町2丁目3-4, 3-7, 3-10
面積 42.78㎡
階/階建 3/3
間取 1LDK
築年月 令和7年8月
管理費等 5,000円
保険料 要加入
駐車場 無
入居 令和07年08月下旬
構造 軽量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 2ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
エアコン
TVモニター付インターホ
対面カウンターキッチン
追焚システム
浴室シャワー
シャンプードレッサー
ウォシュレット
角部屋
オール洋室
洗面所独立
インターネット対応
BS 他

Noble Villa土呂町(ノブールヴィラ土呂)

建物外観



※完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。



物件番号 21234

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限: 2025/06/22

マンション

土呂駅
120,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩2分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂
町2丁目18-7
面積 43.33㎡
階/階建 3/3
間取 1LDK
築年月 令和7年9月
管理費等 6,000円
保険料 要加入
駐車場 - (無)
入居 令和07年09月上旬
構造 鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 角部屋
バストイレ別
追焚システム
浴室乾燥機
ウォシュレット
クローク
押入等収納
室内洗濯機置場
都市ガス
エアコン
オートロック
TVモニター付インターホ
宅配ボックス
新築 他

Luna Grace(ルナグレイス) 301号室



物件番号 21267

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

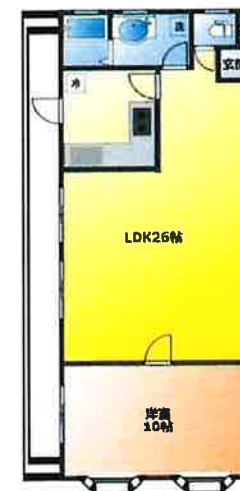
マンション

土呂駅
120,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩14分
所在地 埼玉県さいたま市北区盆栽
町68
面積 82.32㎡
階/階建 3/3
間取 1LDK
築年月 平成2年9月
管理費等 6,000円
保険料 要加入
駐車場 - (無)
入居 相談
構造 鉄骨造
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 バストイレ別
ガスキッチン
押入等収納
バルコニー
浴室シャワー
システムキッチン
追焚システム
洗面所独立
最上階
2階以上
角部屋
CATV
オール洋室
都市ガス 他

ビデンスビル301号室



物件番号 4696

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限: 2025/06/22

シャームゾンショップ「地元一筋」土呂不動産

[2025/06/08]

広告有効期限：2025/06/22

土呂駅 マンション 119,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩10分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目36-2
面積 50.36㎡
階/階建 1/3
間取 1LDK
築年月 令和5年5月
構造 重量鉄骨造
管理費等 7,000円
駐車場 7,700円（空有）
入居 即時
敷金 0ヶ月
礼金 1ヶ月

モナリス 103号室



特色 別 洗 器 吸 納 机 窓 戸
追 焚 シ ス 庫 角
庫 02

物件番号 20218

[仲介]

土呂駅 アパート 105,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩4分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目13-4
面積 46.17㎡
階/階建 1/3
間取 1LDK
築年月 平成28年8月
構造 軽量鉄骨造
管理費等 5,000円
駐車場 11,000円（要確認）
入居 即時
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

Casa Comfort (カサ コムフォート) B 101号室



特色 別 洗 器 吸 納 机 窓 戸
追 焚 シ ス 庫 角

物件番号 16276

[仲介]

土呂駅 アパート 105,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩2分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目17-7
面積 40.35㎡
階/階建 1/3
間取 1LDK
築年月 令和7年3月
構造 軽量鉄骨造
管理費等 4,500円
駐車場 無
入居 即時
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

カーサ アツタ 101号室



特色 別 洗 器 吸 納 机 窓 戸
追 焚 シ ス 庫 角
P 03

物件番号 20986

[仲介]

土呂駅 アパート 103,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩10分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目63-6
面積 46.17㎡
階/階建 2/3
間取 1LDK
築年月 平成28年6月
構造 軽量鉄骨造
管理費等 5,000円
駐車場 7,700円（空有）
入居 令和07年08月下旬
敷金 0ヶ月
礼金 1ヶ月

Lobellia TORO I (ロベリア トロ I) 207号室



特色 別 洗 器 吸 納 机 窓 戸
追 焚 シ ス 庫 角
角

物件番号 16065

[仲介]

別 バストイレ別 洗 ガスキッチン 洗 室内洗濯機置 洗 バルコニー 吸 オール洋室 CATV
吸 押入等収納 机 ウォークイン 机 ロフト エアコン TVモニター システムキッ
対面カウンタ 追 追焚システム BS 浴室シャワー シャンプード インターネッ オートロック
昇 エレベータ 庫 駐車場 2階 2階以上 最 最上階 角 角部屋 ペット飼育可
P 楽器演奏可 日 日当良好 02 築5年以内 03 新築 00 更新料無し

埼玉県知事免許(11)第10777号 (社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
地元一筋 土呂不動産
"Série with Rebalance and Faith"
"For your Dream and Happiness"
Special Agent 住まいの夢を実現 MAST
Shal Maison
有限会社土呂不動産
〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1
TEL : 048-666-2222 FAX : 048-653-2591
URL : <https://www.torofudosan.co.jp/>
Email : info@torofudosan.co.jp



廣告有効期限：2025/06/22

102,000円

交通	JR宇都宮線土呂駅 徒歩9分
所在地	埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目73-9
面積	40.84㎡
階/階建	2/3
間取	1LDK
築年月	平成31年4月
構造	軽量鉄骨造
管理費等	5,000円
駐車場	8,800円（空無）
入居	令和07年07月上旬
敷金	0ヶ月
礼金	1ヶ月

179-大宮 203号室



特色

物件番号 18028

[仲介]

101,000円

交通	JR宇都宮線土呂駅 徒歩6分
所在地	埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目31-11
面積	50.85㎡
階/階建	1/5
間取	1LDK
築年月	平成27年1月
構造	鉄筋コンクリート造
管理費等	5,000円
駐車場	- (空無)
入居	令和07年06月下旬
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月

プラントール 103号室



特色

別	別	洗	洗	洗	洗	洗	洗	洗
洗	洗	洗	洗	洗	洗	洗	洗	洗
洗	洗	洗	洗	洗	洗	洗	洗	洗

物件番号 21224

[仲介]

別荘	バストイレ別	キッチン	室内洗濯機置	バルコニー	オール洋室	CATV
収納	押入等収納	ウォークイン	ロフト	エアコン	TVモニター	システムキッチン
対面	対面カウンタ	追焚システム	浴室シャワー	シャンプード	インターネット	オートロック
エレベータ	エレベータ	駐車場	2階以上	最上階	角部屋	ペット飼育可
楽器演奏可	楽器演奏可	日当良好	築5年以内	新築	更新料無し	

100,000円

交通	JR宇都宮線土呂駅 徒歩6分
所在地	埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目28-11
面積	41.4㎡
階/階建	1/3
間取	1LDK
築年月	平成27年8月
構造	軽量鉄骨造
管理費等	5,000円
駐車場	11,000円(要確認)
入居	令和07年06月下旬
敷金	0ヶ月
礼金	1.5ヶ月



7A" 7P 103号室



特色 別洗器収WI 電話 手
追BS 人IT 庫P

物件番号 15411

[仲介]

97,000円

交通	JR宇都宮線土呂駅 徒歩12分
所在地	埼玉県さいたま市北区本郷町1512
面積	42.31㎡
階/階建	3/3
間取	1LDK
築年月	平成25年9月
構造	軽量鉄骨造
管理費等	5,500円
駐車場	7,700円(空有)
入居	令和07年06月中旬
敷金	0ヶ月
礼金	1.5ヶ月

ル-I本郷 303号室



特色

別	洗	油	吸	器	吸	刀	桶
手	人	道	BS	人	IT	剪	庫
階	最						

物件番号 12998

[仲介]

不動産の売買・仲介・賃貸・コンサルティング
地元 土呂不動産
 "Serve with Reliance and Faith"
 "For your Dream and Happiness"
 Special Agent 住友1400 夢ステーション **MAST**
 信託・法人の資産管理・コンサルティング
  **Shinji Maison**

埼玉県知事免許(11)第10777号

(社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

有限会社土呂不動産

〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

URL : <https://www.torofudosan.co.jp/>

Email : info@torofudosan.co.jp

