

chintai

Fresh handbill of limitation Toro peripheral

2K-2LDK

「土呂周辺限定」の新鮮な「賃貸物件情報」

Summer
vacation
version

夏休み版



ShaMaison
Shop

TORO REAL ESTATE
埼玉ハウス不動産ネットワーク

“地元一筋”
有限会社 **土呂不動産**

TEL:048(666)2222 FAX:048(653)2591

2025/8/9 作成

土呂エリアで「Customer Satisfaction No.1」宣言!!

<https://www.torofudosan.co.jp>

当冊子は、「土呂周辺限定」おすすめ「2K-2LDK」プランの賃貸物件情報集です。

ご希望住戸の内見等お問合せの際は、物件番号または物件名称をお伝えくださいませ。

掲載物件以外にも多数物件がございます。

なお、当社はほぼ毎日新物件の入荷、成約物件の削除を実施しております。

当冊子記載の物件有無は、日々変化いたしますことを予めご理解くださいませ。

当社ホームページも是非ご覧下さいね。(https://www.torofudosan.co.jp/)

当チラシ掲載物件以外にも多数物件情報がございます。是非ご来店くださいませ!!

新築・中古・戸建・マンション…
土呂エリア「売買情報」も弊社にお任せください!!

弊社ご案内図



ShaMaison
Shop | **TORO REAL ESTATE**

JR宇都宮線「土呂」駅東口目の前。

シャーマゾンショップの看板が目印です。

住所：埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

電話：048-666-2222

営業時間：10時-18時（火曜・水曜定休）

賃貸
マンション

賃料
145,000～156,000 円

● 非課税 ● (税込)

交通

JR高崎線「宮原」駅徒歩10分
JR川越線「日進」駅徒歩8分

物件名称

ヴィラ スワスティ

新築!! 新築!! 新築!!

積水ハウス設計・施工、「ホテルライク」シャーマン!!



ZEHシャーマン!!

【ゼロ・エネルギー・ハウス】

太陽光発電システム・エコジョーズ
蓄熱等で光熱費がお得!!
※本物件1階部分は除く

Sha Maison



西向き2LDK	南向き2LDK	南向き2LDK
303	302	301
2LDK	2LDK	2LDK
61.24㎡	60.30㎡	60.38㎡
15.5万	15.6万	15.6万
203	202	201
2LDK	2LDK	2LDK
61.24㎡	60.30㎡	60.38㎡
15.0万	15.1万	15.1万
103	102	101
2LDK	2LDK	2LDK
61.21㎡	60.30㎡	60.36㎡
14.5万	14.6万	14.6万

所在地	さいたま市北区日進町2丁目1675番地1 * 住居表示未定 (● 住居表示 ● 地番)
-----	--

建物	構造	重量鉄骨造3階建
間取	取	2LDK
専有面積	取	左図参照
築年	月	2025年8月 予定

設備	電気	水道	ガス	室内設備	その他設備
	東京電力	公営水道(専用)	都市ガス	浴室シャワー・追焚システム・シャブードレッサー・エアコン3基・床暖房(LD)・システムキッチン(3口IHコンロ付)・食器洗浄器・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・24時間換気・多機能便座・各居室照明他	電動シャッター・浴室16×18サイズ・エコジョーズ24号・SHAIDD55・地デジ対応・Wifi無料・エレベーター・駐輪場・ゴミスロッカー・オートロック・敷地内防犯カメラ、宅配ボックス、太陽光発電(2F・3Fのみ)、グラモスマートロック他



賃貸住宅業界に、
静かな大ニュース!!
SHAI:55
採用!!

※適用条件あり。55とし、賃貸住宅で一定の敷金・保証金に比べて上乗からの敷金等を必要とする場合があります。
※本物件の1階部分はZEHではありません。



※本物件の1階部分はZEHではありません。

積水ハウス
施工!!
シャーマン!!

重量鉄骨造、
マンションタイプ!!
オートロック付!!
敷地内防犯カメラ設置!!

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。

通学区	日進北小学校	徒歩 4 分	宮前中学校	徒歩 17 分
-----	--------	--------	-------	---------

わかりやすい
くらべやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料
159,042円～171,500円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を提供するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

現況	建築中
入居可能日	2025年9月6日以降

その他備考	ベント飼育不可、楽器演奏不可、入居審査有 鍵交換費用は、21,450円(税込)です。ご入居にあたりスマートロック設定 費用16,500円(税込)の負担があります。 退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は、88,440円(税込)です。
-------	--

Sha Maison

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第10777号
“地元一筋”

(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	貸主	借主	100%
取引態様	専任媒介		
情報公開日	2025/8/9		

その他	
-----	--

賃貸
マンション

賃料

198,000 円

(● 非課税 ● 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩7分

物件名称

ジュネ



ZEHシャーマンII
【ゼロ・エネルギー・ハウス】
太陽光発電システム搭載で
光熱費が大幅に
削減できる安心!!



東/西向き	西向き	南向き
301 2LDK 74.65㎡ 19.8万円		
	201 2LDK 68.58㎡ 成約済	202 3LDK 74.42㎡ 成約済
	101 3LDK 91.66㎡ 成約済	
		102 2LDK 68.58㎡ 成約済
		103 3LDK 74.37㎡ 成約済

SEKISUI HOUSE



住環境良好!!

賃貸住宅業界に、
鮮やかな大ニュース!!
SHAI+55
採用!!

※賃貸住宅業界に55%以上、賃貸住宅で一定の基準を満たすものは、上記
の条件を満たすものと見なされます。
※賃貸住宅の基準は、国土交通省が定める「賃貸住宅の品質向上に関する
ガイドライン」に基づいて定められています。



築浅シャーマンII ~ホテルライク仕様~

重量鉄骨造、
マンションタイプII
オートロック付II
敷地内
防犯カメラ設置II

Sha Maison

2F

3F

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区 植竹小学校 徒歩 12 分 土呂中学校 徒歩 15 分

わかりやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料
214,250円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借
家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの賃額です。
※ 敷引金は、敷金の前払、保証金の前払など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を預けするものではありません。
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

所在地 さいたま市北区土呂町2-41-7
(● 住居表示 ● 地番)

構 造	重量鉄骨造3階建
間 取	2LDK・3LDK
間 取 内 訳	左図参照
専 有 面 積	左図参照
築 年 月	2023年1月

電 気	東京電力
水 道	公営水道(専用)
設 備	都市ガス
室 内 設 備	浴室シャワー・追焚システム・シャンプードレッサー・エアコン・システムキッチン(3口IHコンロ・グリル付)・食器洗浄器・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・24時間換気・多機能便座・各居室照明他
そ の 他 設 備	電動シャッター付・浴室14×18〜16×18サイズ・エコジョーズ20号・SHAIDD55・地デジ対応・Wifi無料・エレベーター・駐輪場・ゴミステッカー・オートロック・敷地内防犯カメラ、宅配ボックス、太陽光発電他

賃 料	左図参照
共 益 費	1F:月額6,000円、2・3F:月額8,000円
敷 金	無
礼 金	無
仲 介 手 数 料	賃料1.1ヶ月【税込】
契 約 期 間	2年間
火 災 保 険	加入義務有
賃 貸 保 証	初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24	要加入:月額1,320円【税込】*月割(日割精算不可)
駐 車 場	5台分有(先着順+1台まで)月額7,700円【税込】、その他駐車場図面参照
更 新 料	新賃料1ヶ月分
更 新 手 数 料	無

現 況 空室
入 居 可 能 日 9月上旬予定

そ の 他 備 考
ペット飼育不可、楽器演奏不可、入居審査有
鍵交換費用は21,450円(税込)です。ご入居にあたりスマートロック設定費用16,500円(税込)の負担があります。
退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は93,500円(税込)〜132,000円(税込)です。

Sha Maison Shop

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第10777号
“地元一筋”

(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	賃主	借主	100%
手数料配分割合	元付	借付	100%
取引態様	専任媒介		
情報公開日	2025/8/9		

そ の 他

賃貸
マンション

賃料

181,000～184,000円

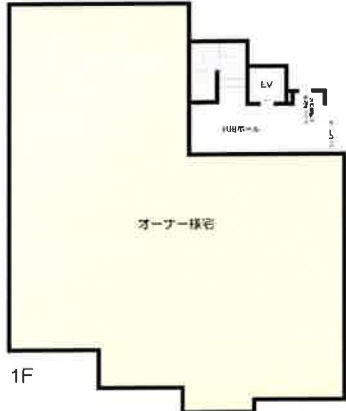
(● 非課税) (税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩5分

物件名称

クロシェット



1F



賃貸住宅業界に、
静かな大ニュース！
SHAI055
録用！！

※通車騒音は55db以下、賃貸住宅で一般的な騒音の45dbの値に比べて上層からの騒音をより低く抑え、快適な生活を実現します。
※通車騒音は55db以下、賃貸住宅で一般的な騒音の45dbの値に比べて上層からの騒音をより低く抑え、快適な生活を実現します。

築浅シャーマン 日照条件良好！！

～ホテルライク仕様～

ZEHシャーマン！！

【ゼロ・エネルギー・

ハウス】

太陽光発電システム

搭載で

光熱費がお得！！

停電時でも安心！！

西向き	南向き	南向き	南向き
305 2LDK 70.73㎡ 18.1万円	303 1K 30.63㎡ 成約済	302 1LDK 39.20㎡ 成約済	301 1LDK 48.40㎡ 成約済
203 2LDK 73.90㎡ 18.4万円	202 1LDK 45.08㎡ 成約済	201 1LDK 48.19㎡ 成約済	

非賃貸

ShaiMaison



2F



3F

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区 大砂土小学校 徒歩 13 分 土呂中学校 徒歩 14 分

わかりやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料

196,542円～199,667円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の返却など。増減した金額から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を提供する場合もありません。
※めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

所在地 さいたま市北区土呂町2-67-2
(● 住居表示) (地番)

構造	造	重量鉄骨造3階建
間取	取	1K・1LDK・2LDK
間取内訳	内	左図参照
専有面積	面	左図参照
築年	年	2023年4月

電気	気	東京電力
水道	道	公営水道(専用)
ガス	ス	都市ガス
室内設備	備	浴室シャワー・追焚システム・シャンプードレッサー・エアコン・システムキッチン(3口Hコンロ・リル付)・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・24時間換気・多機能便座・各居室照明他
その他設備	備	電動シャッター付(一部手動あり)・浴室13×18～16×18サイズ・エグジュース20号・SHAI055・地デジ対応・Wifi無料・エレベーター・駐輪場・ゴミスリッパ・オートロック・数地内防犯カメラ・宅配ボックス・太陽光発電他

賃料	料	左図参照
共益費	費	月額8,000円
敷金	金	無(ペット飼育の場合は、+1ヶ月)
礼金	金	賃料1ヶ月分(303号室のみ1.5ヶ月)
仲介手数料	料	賃料1.1ヶ月(税込)
契約期間	間	2年間
火災保険	保	加入義務有
賃貸保証	証	初期費用33,000円(税込)、月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24		要加入：月額1,320円(税込) * 月割(日割精算不可)
駐車場	場	2台分有(先着順・1住戸1台まで)月額7,700円(税込)2025年5月10日現在空1台
更新料	料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	料	無

現況	況	空室
入居可能日	日	即可

その他備考	考	※外付有租課可 実務所不可、入居者注意 * ライフアシストクラブ加入、敷金+1ヶ月の上、小型犬2匹まで 鍵交換費用は12,100円(税込)です。ご入居にあたりスマートロック設定費用は5,000円(税込)の負担があります。 退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は57,970円～98,670円(税込)です。
-------	---	--

ShaiMaison

(有)土呂不動産

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第1077号
“地元一筋”

(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	賃主	借主	100%
手数料配分割合	元付	寄付	100%
取引態様	専任媒介		
情報公開日	2025/8/9		

その他
305号室のみ
AD1ヶ月

賃貸
マンション

賃 料

138,000 円

(● 非課税 税込)

交 通

東武野田線「北大宮」駅徒歩11分
JR宇都宮線「土呂」駅徒歩18分

物件名称

ピーアンドエス ザレジデンス ウェ
タケ

Sha Maison

SEKISUI HOUSE



※賃貸住宅業界に55歳以上の高齢者が10%以上を占めており、
からの賃貸需要を1/2にまで減退します。
※後の世に代わって高齢者が「シャイ55」によって必ずしも高齢からの賃貸
需要が1/2に減退するわけではございません。

積水ハウス設計・施工!!
シャーマン
2020年2月竣工!!

住戸内設備充実!!
3駅3路線利用可能!!
周辺商業施設豊富!!



2・3F



1F

南向き原真	南向き	南向き東向き
301 2LDK 63.00㎡ 成約済	302 2LDK 58.63㎡ 成約済	303 2LDK 63.00㎡ 成約済
201 2LDK 63.00㎡ 13.8万円	202 2LDK 58.63㎡ 成約済	203 2LDK 63.00㎡ 成約済
101 2LDK 60.00㎡ 成約済	102 3LDK 98.00㎡ 成約済	

築浅シャーマン
～ホテルライク仕様～

日照条件良好!!

3駅3路線利用可能!!
上記以外に
ニュータウン線「鉄道南側」駅徒歩13分
JR宇都宮線「土呂」駅徒歩18分
も利用可能!! さらに
ビッグターミナル「大宮」駅徒歩21分(約2,100m)

重量鉄骨造、マンションタイプ!!
オートロック付(自動ドア)!!
敷地内防犯カメラ設置!!



※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※光着順につき、方一、成約済の際はご了承ください。

通学区

植竹小学校

徒歩 13 分

植竹中学校

徒歩 19 分

わかりやすい く5倍やすい

めやす賃料

めやす賃料 表示

150,250円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的な値上げをするものではありません。
※めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

所在地
さいたま市北区植竹町1-320
(● 住居表示 地番)

構 造	重量鉄骨造3階建
間 取	2LDK・3LDK
間 取 内 訳	左図参照
専 有 面 積	左図参照
築 年 月	2020年2月

電 気	東京電力
水 道	公営水道(専用)
ガ ス	都市ガス
室 内 設 備	浴室シャワー・追焚システム・シャンプードレッサー・エアコン(基・システムキッチン(3口Hコンロ付))・食器洗浄乾燥機・床暖房(1F住戸のみ)・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・多機能便座・各居室照明他
そ の 他 設 備	手動シャッター付(1F住戸は電動シャッター)・浴室14x18サイズ(102号室は16x18)・スロッシング(102号室のみ)、エコジョーズ・SHAI55・地デジ対応・Wi-Fi無料・エレベーター・駐輪場・ゴミステッカー・オートロック(自動ドア)・敷地内防犯カメラ、宅配ボックス他

賃 料	月額138,000円
共 益 費	1F:5,500円、2・3F:6,500円
敷 金	無
礼 金	賃料1ヶ月分
仲 介 手 数 料	賃料1.1ヶ月【税込】
契 約 期 間	2年間
火 災 保 険	加入義務有
賃 貸 保 証	初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入
SHM ライフ SUPPORT24	要加入:月額1,320円【税込】*月割(日割精算不可)
駐 車 場	5台分有(先着FIR(2024年03月18日現在)空室)・1台1泊7,000円【税込】、その他駐車場面有
更 新 料	新賃料1ヶ月分
更 新 手 数 料	無

現 況	空室
入 居 可 能 日	8月下旬予定

そ の 他 備 考	ペット飼育不可、楽器演奏不可、入居審査有 鍵交換費用は24,200円(税込)です。 退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は73,150円〜123,970円(税込)です。
-----------	---

Sha Maison

株式会社セキスイハウス

(有)土呂不動産

信 用 と 誠 意 で 奉 仕 す る
1 9 8 3 年 6 月 創 業土 呂 駅 東 口 駅 前
さいたま市北区土呂町2-17-1埼玉県知事免許(11)第1077号
“地元一筋”

(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/

TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	買主	100%
手数料配分割合	売主	100%
取 引 態 様	専任媒介	
情 報 公 開 日	2025/8/9	

そ の 他

賃貸マンション

賃料
72,000円
(●非課税) (税込)

交通
JR宇都宮線「土呂」駅徒歩10分

物件名称
グリーンピア



【募集住戸】
207号室:Aタイプ(2LDK)
賃料:月額72,000円

【共通】
共益費:月額3,000円
敷金:1ヶ月 礼金:無

【駐車場】
月額6,000円(非課税)
2025年8月3日現在、空有

南向き新築	南向き	南向き	南向き	南向き	南向き	南向き東向き
301 53.35㎡ 成約済	302 53.35㎡ 成約済	303 53.35㎡ 成約済	304 53.35㎡ 成約済	305 53.35㎡ 成約済	306 53.35㎡ 成約済	307 53.35㎡ 成約済
201 53.35㎡ 7.2万円	202 53.35㎡ 成約済	203 53.35㎡ 成約済	204 53.35㎡ 成約済	205 53.35㎡ 成約済	206 53.35㎡ 成約済	207 53.35㎡ 成約済
101 53.35㎡ 成約済	102 53.35㎡ 成約済	103 53.35㎡ 成約済	104 53.35㎡ 成約済	105 53.35㎡ 成約済	106 53.35㎡ 成約済	107 53.35㎡ 成約済



住環境
良好!!
日当たり
良好!!



〇通学区〇
大砂土小学校
土呂中学校

所在地	さいたま市北区土呂町2丁目100-2 (●住居表示) (地番)
構造	鉄筋コンクリート造3階建
間取	2LDK
間取内訳	左図参照
専有面積	53.35㎡(約16.13坪)
築年	1985年8月
電気	東京電力
水道	公営水道(専用)
ガス	プロパンガス
室内設備	システムキッチン(103)、浴室シャワー、照明(101・201・306のみ)、TVモニターホン(101・201・207・304・306・307のみ)、エアコン(101・201・207・304・307のみ)、多機能便座(101・201・207・304・307のみ)、シャブードレッサー(101・207・304・307のみ)
その他設備	共用エントランス・JCOMケーブル引込済(個別契約・費用入居者負担)
賃料	月額72,000円
共益費	月額3,000円
敷金	賃料1ヶ月
礼金	なし
仲介手数料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	2年間
火災保険	2LDK以上:27,800円【2年間分】
賃貸保証	賃料等総支払月額の50%※更新時再加入30%
駐車場	月額6,000円 空有(2025年8月3日現在)
更新料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	新賃料0.275ヶ月分【税込】
現況	9月中旬退室予定
入居可能日	10月中旬予定
その他備考	ペット飼育不可 楽器演奏不可 入居審査有

通学区	大砂土小学校	徒歩 14 分	土呂中学校	徒歩 4 分
-----	--------	---------	-------	--------

わかりやすい くらべやすい めやす賃料

めやす賃料 表示 76,500円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的な損益をもたらすものではありません。
※ めやす賃料は、実際の収支状況と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

賃貸
貸室

賃料

65,000 円

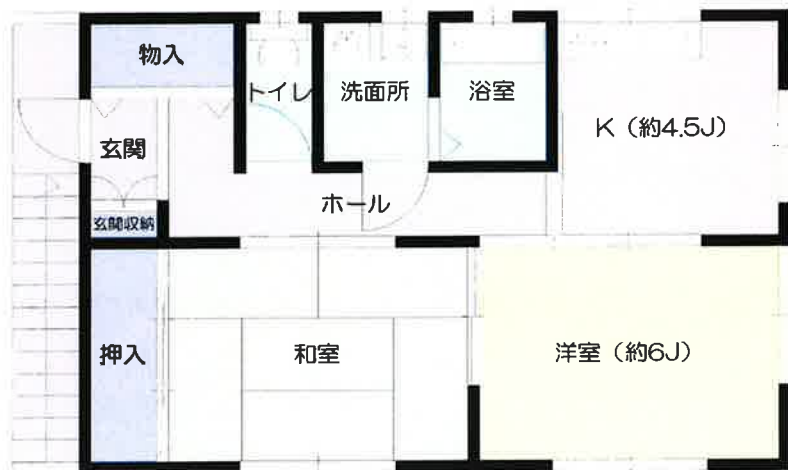
(● 非課税 ● 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩3分

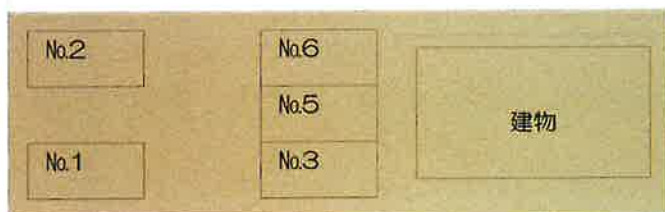
物件名称

吉田貸室

2Kプラン
44.71㎡(約13.52坪)

【敷地配置図】

西側約6m公道

賃料65,000円
共益費:なし一戸建
2階部分土呂駅東口
徒歩3分!!
ワンフロア
1世帯!!駅徒歩
3分!!駐車場
月額9,000円
*軽専用
*現在空無通学区
植竹小学校
徒歩9分
土呂中学校
徒歩14分

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承ください。

通学区

植竹小学校

徒歩 9 分

土呂中学校

徒歩 14 分

わかりやすい くまやすい

めやす賃料

めやす賃料 表示

66,355円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。

※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。

※ めやす賃料は、実際の収支損益と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

所在地

埼玉県さいたま市北区土呂町2-20-16

(● 住居表示 ● 地番)

構造	造	木造2階建
間取	取	2K
間取内訳	内	和室6+洋室6+K4.5
専有面積	積	44.71㎡
築年	月	2001年2月

電	気	東京電力(専用)
水	道	公営水道(専用)
ガ	ス	LPG(専用)
室内設備	備	浴室シャワー、洗面台、インターホン他
その他設備	備	バルコニー他

賃料	料	月額65,000円
共益費	費	なし
敷金	金	賃料2ヶ月分
礼金	金	なし
仲介手数料	料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	間	2年間
火災保険	保	23,900円(2年間) ※更新時再加入
賃貸保証	証	新規契約時:賃料等合計の50% ※更新時:賃料等合計の30%
駐車場	場	空無(軽自動車専用、月額9,000円)2019年8月11日現在
更新料	料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	料	新賃料0.275ヶ月分【税込】

現況	況	空室
入居可能日	日	即可

その他備考 ペット不可・水商売不可・楽器演奏不可・入居審査有

手数料負担割合	貸主	借主	100%	そ の 他
手数料配分割合	元付	寄付	100%	
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2025/8/9			

賃貸
アパート

賃料

56,000 円

(● 非課税 ● 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩14分

物件名称

ヒゲタハイツ

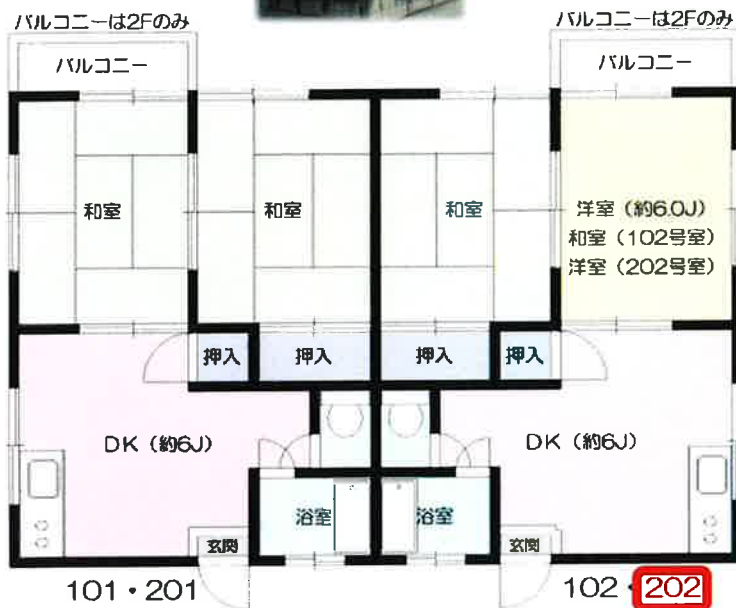
202号室
和室→洋室変更
追い焚き付
給湯設置!!
その他大規模
リフォーム中!!

2DKプラン
35.51㎡(約10.74坪)



202号室
賃料56,000円(月額)
共益費2,000円(月額)

201	202
2DK	2DK
35.51㎡	35.51㎡
成約済	5.6万円
101	102
2DK	2DK
35.51㎡	35.51㎡
成約済	成約済



※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承ください。

通学区

植竹小学校

徒歩 5 分

植竹中学校

徒歩 13 分

わかりやすい

くまやすい

めやす賃料

めやす賃料 表示

59,167円

めやす賃料とは賃料、共益費、管理費、修繕金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。

※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的な借入を推奨するものではありません。

※ めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

現況

空室

入居可能口

即可

その他備考

ペット飼育不可・水商売不可・楽器演奏不可・入居審査有

Shal Maison

株式会社土呂不動産

(有)土呂不動産

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第1077号
“地元一筋”

(有)土呂不動産

<https://www.torofudosan.co.jp/>

TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	専付	100%
取引態様	専任媒介		
情報公開日	2025/8/8		

その他

賃貸
アパート

賃料

47,000 円

(● 非課税 ● 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩14分

物件名称

若竹コーポ

募集住戸:201号室、202号室

敷金2ヶ月
礼金なし

賃料

101号室

月額45,000円

201号室

月額47,000円

202号室

月額47,000円

共益費

3,000円(月額)

※共益費に

水道費込



201	202
2DK	2DK
33.25㎡	33.25㎡
4.7万円	4.7万円
101	102
2DK	2DK
33.25㎡	33.25㎡
成約済	成約済

人気の
土呂駅西口
立地!!

※1Fはテラス

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区

植竹小学校

徒歩 6 分

植竹中学校

徒歩 13 分

わかりやすい

くばやすい

めやす賃料

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を提供するものではありません。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

めやす賃料 表示

48,938円～50,980円

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1埼玉県知事免許(11)第10777号
“地元一筋”

(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員所在地 埼玉県さいたま市北区植竹町1-792
(● 住居表示 ● 地番)

構造	造	木造スレート葺2階建
間取	取	2DK
間取内訳	内訳	和室6+洋室5.5+DK5
専有面積	面積	33.25㎡(約10.05坪)
築年	年	1969年1月

電気	気	東京電力(専用)
水道	道	公営水道(均等割[共益費込])
ガス	ス	都市ガス(専用)
室内設備	設備	シャワー、バストイレ別、給湯器(201)、エアコン(102、201)、照明器具残置物(102[洋室]、201[DK洋室])
その他設備	設備	CATVケーブル導入済(個別契約要)、バルコニーまたはテラス等

賃料	料	左図参照
共益費	費	月額3,000円【水道費込】
敷金	金	賃料2ヶ月分
礼金	金	なし
仲介手数料	料	賃料1.1ヶ月【税込】
契約期間	間	2年間
火災保険	保	23,900円(2年間) ※更新時再加入
賃貸保証	証	賃料等合計の30%(2年間) ※更新時再加入
駐車場	場	なし
更新料	料	新賃料1ヶ月分
更新手数料	料	新賃料0.275ヶ月分【税込】

現況	況	空室
入居可能日	日	201:相談、202:即可

その他備考	備考	ペット不可・水商売不可・楽器演奏不可・入居審査有・賃貸保証要加入
-------	----	----------------------------------

Sha Maison

(有)土呂不動産

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1埼玉県知事免許(11)第10777号
“地元一筋”

(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	負担	100%
手数料配分割合	配分	100%
取引態様	態様	媒介
情報公開日	公開	2025/8/9

その他

賃貸
アパート

賃 料

60,000 円

(● 非課税 ● 税込)

交 通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩2分

物件名称

グリーンハイツ秋山

募集住戸:202号室

駅近!!高利便!!

賃料60,000円、共益費3,000円

2DKプラン
39.80㎡

駐車場有8,000円!!

鉄骨造!!

東内3階南	東内3	東内3	東内3北西
204 2DK 39.80㎡ 成約済	203 2DK 39.80㎡ 成約済	202 2DK 39.80㎡ 6.0万円 成約済	201 2DK 39.80㎡ 成約済
104 2DK 39.80㎡ 成約済	103 2DK 39.80㎡ 成約済	102 2DK 39.80㎡ 成約済	101 2DK 39.80㎡ 成約済



所 在 地	埼玉県さいたま市北区土呂町2-12-11 (● 住居表示 ● 地番)
-------	---------------------------------------

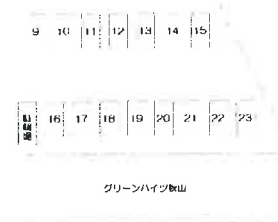
構 造	鉄骨造2階建
間 取	2DK
間 取 内 訳	左図参照
専 有 面 積	39.80㎡
築 年 月	1987年7月

電	気	東京電力(専用)
水	道	公営水道(小割)
ガ	ス	LPG(専用)
室 内 設 備	浴室シャワー、室内洗濯機置場、103・204号室のみエアコン設置、204号室のみ多機能便座付 他	
そ の 他 設 備	駐輪場・駐車場	

賃 料	月額60,000円
共 益 費	月額3,000円
敷 金	賃料1ヶ月分
賃 金	なし
仲 介 手 数 料	賃料1.1ヶ月【税込】
契 約 期 間	2年間
火 災 保 険	23,900円(2年間) ※更新時再加入
賃 貸 保 証	新規契約時:賃料等合計の50% ※更新時:賃料等合計の30%
駐 車 場	空有(月額8,000円) ※2025年6月13日現在
更 新 料	新賃料1ヶ月分
更 新 手 数 料	新賃料0.275ヶ月分【税込】

現 況	空室
入 居 可 能 日	8月中旬予定

そ の 他 備 考	ペット不可・水商売不可・楽器演奏不可・事務所利用不可・入居審査有
-----------	----------------------------------



※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。



駅近!!

通学小学校:大砂土小学校

通学中学校:土呂中学校



※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通 学 区 大砂土小学校 徒歩 13 分 土呂中学校 徒歩 12 分

わかりやすい くまべやすい

めやす賃料

めやす賃料 表示

64,250円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。

※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的な増減するものではありません。

※ めやす賃料は、実際の収支状況と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

Shal Maison
Shop

(有)土呂不動産

信 用 と 誠 意 で 奉 仕 す る
1 9 8 3 年 6 月 創 業土 呂 駅 東 口 駅 前
さいたま市北区土呂町2-17-1埼玉県知事免許(11)第1077号
“地元一筋”

(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/

TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

手数料負担割合	賃主	借主	100%
手数料配分割合	元付	寄付	100%
取引態様	媒介		
情報公開日	2025/8/9		

そ の 他

シャーマンショップ「地元一筋」土呂不動産

[2025/08/09]

広告有効期限：2025/08/23

土呂駅 マンション 120,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩12分
所在地 埼玉県さいたま市北区盆栽町161-41
面積 43.53㎡
階/階建 2/2
間取 2DK
築年月 平成1年3月
構造 鉄骨造
管理費等 5,000円
駐車場 10,000円（空無）
入居 相談
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月

ボソット 201号室



特色 別 洗 吸 収 BS 階 最 角
M

物件番号 11775

[仲介]

土呂駅 マンション 85,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩18分
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町448
面積 47.52㎡
階/階建 3/3
間取 2DK
築年月 平成17年2月
構造 鉄筋コンクリート造
管理費等 5,500円
駐車場 7,700円（空無）
入居 即時
敷金 0ヶ月
礼金 1.5ヶ月

サウイング S II 308号室



特色 別 洗 吸 収 BS 階 最 角
追 BS 階 最 角

物件番号 15559

[仲介]

土呂駅 アパート 116,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩18分
所在地 埼玉県さいたま市北区盆栽町13
面積 43.87㎡
階/階建 1/2
間取 2DK
築年月 令和7年1月
構造 木造
管理費等 4,000円
駐車場 11,000円（空有）
入居 相談
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月

フォール盆栽 101号室



特色 別 洗 吸 収 BS 庫 角 追
追 BS 庫 角

物件番号 21002

[仲介]

土呂駅 テラスハウス 73,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩11分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目97-4
面積 52.98㎡
階/階建 -/2
間取 2DK
築年月 平成15年6月
構造 木造
管理費等 2,000円
駐車場 7,700円（空有）
入居 即時
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

07-ルナリ 2-H号室



特色 別 洗 吸 収 BS 庫
追 BS 庫

物件番号 15258

[仲介]

別 バストイレ別 洗 ガスキッチン 洗 室内洗濯機置 洗 バルコニー 吸 オール洋室 CATV
吸 押入等収納 WI ウォークイン BS ロフト エアコン TVモニター システムキッ
対面カウンタ 追 追焚システム BS 浴室シャワー シャンプード インターネッ オートロック
昇 エレベータ 庫 駐車場 2階以上 最 最上階 角 角部屋 P ペット飼育可
楽器演奏可 M 日当良好 築5年以内 新築 更新料無し

不動産の金銭・税金・賃貸・コンサルティング
地元一筋 土呂不動産
"Serve with Reliance and Faith"
"For your Dream and Happiness"
Special Agent 住まいの夢を叶える MAST
SOCIETY HOUSE ShaMalson
埼玉県知事免許(11)第10777号 (社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
有限会社土呂不動産
〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1
TEL : 048-666-2222 FAX : 048-653-2591
URL : <https://www.torofudosan.co.jp/>
Email : info@torofudosan.co.jp

廣告有效期限：2025/08/23

69,000円

交通	JR宇都宮線土呂駅 徒歩10分
所在地	埼玉県さいたま市北区本郷町1509-2
面積	45.76㎡
階/階建	1/3
間取	2DK
築年月	平成8年4月
構造	鉄筋コンクリート造
管理費等	3,000円
駐車場	7,700円（空有）
入居	令和7年10月上旬
敷金	1ヶ月
礼金	0ヶ月

メゾ・ソ・ド ノール 102号室



特色 別冊洗濯角吸 追PS庫角P C1

物件番号 20352

〔仲介〕

66,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩11分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目64-1
面積 43.74㎡
階/階建 2/3
間取 2DK
築年月 昭和62年11月
構造 鉄骨造
管理費等 3,000円
駐車場 6,600円（空有）
入居 即時
敷金 1ヶ月
礼金 0ヶ月

メゾソT-II (メゾソテイ-2) 202号室



特色 別墅洗滌吸幹吸風
追風庫2階C1

物件番号 1943

「仲介」

67,000円

交通
所在地 JR宇都宮線土呂駅 徒歩8分
埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目48-11
面積 46.94㎡
階/階建 3/3
間取 2DK
築年月 昭和52年12月
構造 鉄筋コンクリート造
管理費等 3,000円
駐車場 8,000円（空有）
入居 相談
敷金 1ヶ月
礼金 0ヶ月

メゾソ儀部 305号室



特色 別墅 洗浴 田園 吸收 易 電話 追
BS 庫 櫥 最 角 91

物件番号 21300

[仲介]

65,000円

交通
所在地
面積
階/階建
間取
築年月
構造
管理費等
駐車場
入居
敷金
礼金

イフオートマツヨソ 107号室



特色 別放洗潤鉛吸 冪PS
冪昇庫

物件番号 10366

〔仲介〕

別 吸	バストイレ別	ガ ス	ガスキッチン	洗 濯	室内洗濯機置	バル コ	バルコニー	吸 入	オール洋室	CATV	
押 入	押入等収納	ワ ー	ウォークイン	ロ フ	ロフト	エ ア	エアコン	TV モ	TVモニター	シ ス	システムキ
対 面	対面カウンタ	追 焚	追焚システム	BS サ	浴室シャワー	シャ ム	シャンプード	イン タ	インターネット	オ ー	オートロック
景 エ	エレベータ	庫 車	駐車場	2 階	2階以上	最 上	最上階	角 部	角部屋	パ ー	ペット飼育可
楽 器	楽器演奏可	日 当	日当良好	築 5	築5年以内	新 築	新築	更 新	更新料無し		

埼玉県知事免許(11)第10777号

(社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

地元の土呂不動産
 "Serve with Reliance and Faith"
 "For your Dream and Happiness"
 Special Agent 住まいの夢をサーレション **MAST**
 信託・入居の両面からサポート
 SAKABE realty **Shinjiro Maison**

有限会社土呂不動産

〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

TEL : 048-666-2222 FAX : 048-653-2591

URL : <https://www.torofudosan.co.jp/>

Email : info@torofudosan.co.jp



シャーマンショップ「地元一筋」土呂不動産

[2025/08/09]

広告有効期限：2025/08/23

土呂駅 マンション 64,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩7分
所在地 埼玉県さいたま市北区盆栽町473
面積 28.11㎡
階/階建 1/3
間取 2K
築年月 昭和63年10月
管理費等 3,000円
駐車場 11,000円（空無）
入居時期 即時
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月
特色 **別洗掛吸PS**
BSII角



物件番号 21227 [仲介]

土呂駅 アパート 59,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩20分
所在地 埼玉県さいたま市見沼区大和田町2丁目173-2
面積 34.74㎡
階/階建 1/2
間取 2DK
築年月 昭和60年2月
管理費等 6,000円
駐車場 無
入居時期 即時
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月
特色 **別洗掛吸PS**
BSII角



物件番号 21280 [仲介]

土呂駅 アパート 49,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩14分
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町334-3
面積 30㎡
階/階建 2/2
間取 2K
築年月 平成1年9月
管理費等 6,000円
駐車場 -（無）
入居時期 即時
敷金 0ヶ月
礼金 3万円
特色 **別洗掛吸PS**
BSII角



物件番号 10814 [仲介]

土呂駅 アパート 62,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩19分
所在地 埼玉県さいたま市見沼区東大宮1丁目9-11
面積 34㎡
階/階建 2/2
間取 2DK
築年月 昭和61年2月
管理費等 3,000円
駐車場 5,000円（空有）
入居時期 相談
敷金 1ヶ月
礼金 0ヶ月
特色 **別洗掛吸PS**
庫2階最



物件番号 19686 [仲介]

土呂駅 アパート 57,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩11分
所在地 埼玉県さいたま市北区盆栽町116-7
面積 34.78㎡
階/階建 1/2
間取 2DK
築年月 平成3年3月
管理費等 3,000円
駐車場 8,000円（空有）
入居時期 即時
敷金 2ヶ月
礼金 0ヶ月
特色 **別洗掛吸PS**
道BS庫角



物件番号 20359 [仲介]

土呂駅 マンション 47,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩19分
所在地 埼玉県さいたま市北区東大成町2丁目81-1
面積 34.65㎡
階/階建 1/3
間取 2K
築年月 昭和44年11月
管理費等 2,000円
駐車場 -（無）
入居時期 即時
敷金 1ヶ月
礼金 0ヶ月
特色 **別洗掛吸PS**



物件番号 21281 [仲介]

土呂駅 アパート 60,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩19分
所在地 埼玉県さいたま市北区植竹町1丁目44
面積 39.85㎡
階/階建 1/2
間取 2DK
築年月 昭和63年3月
管理費等 3,000円
駐車場 8,000円（空有）
入居時期 相談
敷金 2ヶ月
礼金 0ヶ月
特色 **別洗掛吸PS**
庫2階最角



物件番号 19204 [仲介]

土呂駅 アパート 55,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩11分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町373
面積 36.3㎡
階/階建 1/2
間取 2DK
築年月 昭和60年3月
管理費等 4,000円
駐車場 空無
入居時期 即時
敷金 1ヶ月
礼金 0ヶ月
特色 **別洗掛吸PS**



物件番号 9378 [仲介]

(社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

埼玉県知事免許(11)第10777号
有限会社土呂不動産

〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1
TEL : 048-666-2222 FAX : 048-653-2591
URL : <https://www.torofudosan.co.jp/>
Email : info@torofudosan.co.jp



- | | | | | | | | | |
|----------|-------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|----------|
| 別 バストイレ別 | 別 ガスキッチン | 洗 室内洗濯機置場 | 別 バルコニー | 吸 オール洋室 | 別 CATV | 吸 押入等収納 | 別 ウォークインクロー | 別 ロフト |
| 別 エアコン | 別 TVモニター付イン | 洗 システムキッチン | 別 対面カウンターキッ | 吸 追焚システム | 別 浴室シャワー | 吸 シャンブードレッサ | 別 インターネット対応 | 別 オートロック |
| 別 エレベータ | 別 駐車場 | 洗 2階以上 | 別 最上階 | 吸 角部屋 | 別 ペット飼育可 | 吸 楽器演奏可 | 別 日当良好 | 別 築5年以内 |
| 別 新築 | 別 更新料無し | 洗 都市ガス | 別 オール電化 | 吸 積水ハウスの賃貸住 | 別 分譲マンションの質 | | | |

マンション

土呂駅
165,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩12分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町
面積 66.2㎡
階/階建 2/3
間取 2LDK
築年月 令和7年9月
管理費等 9,000円
保険料 要加入
駐車場 8,800円（空有）
入居 令和07年09月上旬
構造 鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 2ヶ月

特色 洗面所独立
バストイレ別
オール洋室
ウォークインクローゼット
システムキッチン
対面カウンターキッチン
バルコニー
室内洗濯機置場
エアコン
24時間換気システム
浴室乾燥機
追焚システム
浴室シャワー
シャンプードレッサー 他



物件番号 21289

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

マンション

土呂駅
162,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩12分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町
面積 68.8㎡
階/階建 2/3
間取 2LDK
築年月 令和5年8月
管理費等 9,000円
保険料 要加入
駐車場 7,700円（空有）
入居 即時
構造 重量鉄骨造
敷金 0ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 MASTの賃貸
駐車場
オール洋室
バストイレ別
室内洗濯機置場
バルコニー
CATV
ウォークインクローゼット
エアコン
TVモニター付インターホ
システムキッチン
対面カウンターキッチン
24時間換気システム
浴室乾燥機 他



物件番号 20397

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

*地元一筋「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限: 2025/08/23

マンション

土呂駅
153,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩7分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目
面積 63.88㎡
階/階建 4/4
間取 2LDK
築年月 平成9年11月
管理費等 6,000円
保険料 要加入
駐車場 11,000円（空有）
入居 即時
構造 鉄筋コンクリート造
敷金 0ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 バストイレ別
ガスキッチン
室内洗濯機置場
バルコニー
CATV
追焚システム
インターホン
駐車場
浴室シャワー
洗面所独立
対面カウンターキッチン
日当良好
2階以上
最上階 他



物件番号 14621 図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

マンション

土呂駅
113,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅
徒歩10分
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目
面積 66.35㎡
階/階建 4/8
間取 2LDK
築年月 平成8年2月
管理費等 7,000円
保険料 要加入
駐車場 8,800円（空有）
入居 即時
構造 鉄筋コンクリート造
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月

特色 バストイレ別
室内洗濯機置場
追焚システム
洗面所独立
都市ガス
エアコン
クローク
ガスキッチン
CATV
インターネット対応
BS
CS
バルコニー
和室有 他



物件番号 19859 図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限: 2025/08/23

シャーマンショップ「地元一筋」土呂不動産

[2025/08/09]

広告有効期限：2025/08/23

土呂駅 テラスハウス 117,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩20分
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町1208-2
面積 70.6㎡
階/階建 -/2
間取 2LDK
築年月 平成18年6月
構造 軽量鉄骨造
管理費等 5,000円
駐車場 7,700円（空有）
入居 即時
敷金 0ヶ月
礼金 2ヶ月

0-1ガ-デ VC 102号室



特色 別洗器収納収納WI
H道BSH庫角

物件番号 12420

[仲介]

土呂駅 マンション 95,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩16分
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町150-1
面積 63.8㎡
階/階建 4/6
間取 2SLDK
築年月 平成6年12月
構造 鉄筋コンクリート造
管理費等 8,000円
駐車場 6,000円（空有）
入居 相談
敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月

タニティ武番館 404号室



特色 別洗器収納収納WI
H道BSH庫階

物件番号 10006

[仲介]

土呂駅 アパート 112,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩18分
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町1292
面積 66.41㎡
階/階建 2/2
間取 2LDK
築年月 平成27年2月
構造 軽量鉄骨造
管理費等 5,500円
駐車場 7,700円（空有）
入居 即時
敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月

ア-ク本郷 吉番館 202号室



特色 別洗器収納収納WI
H道BSH庫
階最

物件番号 14736

[仲介]

土呂駅 アパート 93,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩20分
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町1208-4
面積 53.76㎡
階/階建 1/2
間取 2LDK
築年月 平成18年6月
構造 軽量鉄骨造
管理費等 5,000円
駐車場 7,700円（空有）
入居 即時
敷金 0ヶ月
礼金 2ヶ月

0-1ガ-デ VC 102号室



特色 別洗器収納収納WI
H道BSH庫角

物件番号 14790

[仲介]

別 バストイレ別 別 ガスキッチン 別 室内洗濯機置 別 バルコニー 別 オール洋室 別 CATV
別 押入等収納 別 ウォークイン 別 ロフト 別 エアコン 別 TVモニター 別 システムキ
別 対面カウンタ 別 追焚システム 別 浴室シャワー 別 シャンプード 別 インターネッ 別 オートロック
別 エレベータ 別 駐車場 別 2階以上 別 最上階 別 角部屋 別 ペット飼育可
別 楽器演奏可 別 日当良好 別 築5年以内 別 新築 別 更新料無し

埼玉県知事免許(11)第10777号

(社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員



有限会社土呂不動産

〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

TEL : 048-666-2222 FAX : 048-653-2591

URL : <https://www.torofudosan.co.jp/>

Email : info@torofudosan.co.jp

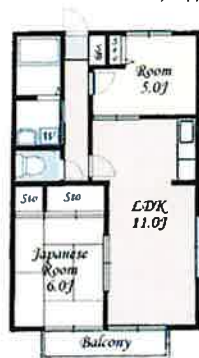


廣告有效期限：2025/08/23

82,000円

交通	JR宇都宮線土呂駅 徒歩9分
所在地	埼玉県さいたま市北区盆栽町410-1
面積	54.7㎡
階/階建	1/2
間取	2LDK
築年月	平成9年9月
構造	軽量鉄骨造
管理費等	4,000円
駐車場	8,000円（空有）
入居	令和07年09月中旬
敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月

テイルス・司 102号室



特色 別墅 浴室 浴池 吸塵 電話 追
BS 人 庫 最 角

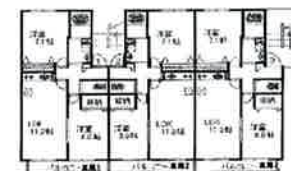
物件番号 18099

[仲介]

76,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩15分
 所在地 埼玉県さいたま市見沼区大和田町2丁目936
 面積 56.49㎡
 階/階建 2/2
 間取 2LDK
 築年月 平成15年9月
 構造 鉄骨造
 管理費等 3,200円
 駐車場 9,000円（空有）
 入居 即時
 敷金 1ヶ月
 礼金 0ヶ月

メゾソ大宮東 202号室



特色 別墅洗滌吸盤吸盤
道BS門庫儲藏C1

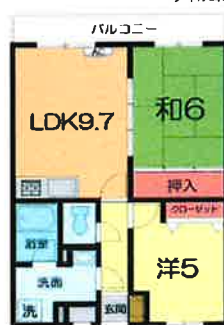
物件番号 5353

「仲介」

77,000円

交通	JR宇都宮線土呂駅 徒歩20分
所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町1丁目662
面積	50.22㎡
階/階建	2/5
間取	2LDK
築年月	平成7年2月
構造	鉄筋コンクリート造
管理費等	7,000円
駐車場	7,700円（空有）
入居	相談
敷金	2ヶ月
礼金	0ヶ月

シャルム機部 202号室



特色 別が洗出鈴収 ンPS人IT昇庫2階

物件番号 6332

[仲介]

75,000円

交通	JR宇都宮線土呂駅 徒歩12分
所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町1丁目169-3
面積	55.16㎡
階/階建	3/3
間取	2LDK
築年月	昭和59年9月
構造	鉄骨造
管理費等	4,000円
駐車場	9,900円（空有）
入居	即時
敷金	1ヶ月
礼金	0ヶ月



第一川鍋ビル311号室

[illegible]

物件番号 19804

[仲介]

別荘	バストイレ別	キッチン	ガスキッチン	洗濯機	室内洗濯機置	バルコニー	オール洋室	CATV
収納	押入等収納	ウォークイン	ウォークイン	ロフト	ロフト	エアコン	TVモニター	システムキッチン
対面	対面カウンタ	追焚システム	追焚システム	浴室シャワー	浴室シャワー	シャンプード	インターネット	オートロック
エレベータ	エレベータ	駐車場	駐車場	2階以上	2階以上	最上階	角部屋	ペット飼育可
楽器演奏可	楽器演奏可	日当良好	日当良好	築5年以内	築5年以内	新築	更新料無し	

埼玉県知事免許(11)第10777号

(社)埼玉宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

有限会社土呂不動産

〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

URL : <https://www.torofudosan.co.jp/>

Email : info@torofudosan.co.jp

