

**chintai**

Fresh handbill of limitation Toro peripheral

# 2K-2LDK

「土呂周辺限定」の新鮮な「賃貸物件情報」

## Beginning of November

11月上旬版



**Sha Maison**  
Shop

**TORO REAL ESTATE**  
横浜ハウス不動産ネットワーク

“地元一筋”

有限会社 **土呂不動産**

TEL:048(666)2222 FAX:048(653)2591

2025/11/3 作成

土呂エリアで「Customer Satisfaction No.1」宣言!!

<https://www.torofudosan.co.jp>

当冊子は、「土呂周辺限定」おすすめ「2K-2LDK」プランの賃貸物件情報集です。

ご希望住戸の内見等お問合せの際は、物件番号または物件名称をお伝えくださいませ。

掲載物件以外にも多数物件がございます。

なお、当社はほぼ毎日新物件の入荷、成約物件の削除を実施しております。

当冊子記載の物件有無は、日々変化いたしますことを予めご理解くださいませ。

当社ホームページも是非ご覧下さいね。(https://www.torofudosan.co.jp/)

**当チラシ掲載物件以外にも多数物件情報がございます。是非ご来店くださいませ!!**

新築・中古・戸建・マンション…  
土呂エリア「売買情報」も弊社にお任せください!!

弊社ご案内図



**Sha Maison**  
Shop | **TORO REAL ESTATE**

JR宇都宮線「土呂」駅東口目の前。

シャーマンショップの看板が目印です。

住所：埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

電話：048-666-2222

営業時間：10時-18時（火曜・水曜定休）



賃貸  
マンション

賃料  
160,000～166,000 円  
(● 非課税 ● 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩12分  
東武野田線「大宮公園」駅徒歩6分

物件名称

ノエル盆栽陸橋



| 南西向き                         | 南東向き                         | 南向向き                            |
|------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| 301<br>2LDK<br>67.73㎡<br>成約済 | 302<br>1LDK<br>53.87㎡<br>成約済 | 303<br>2LDK<br>71.80㎡<br>16.6万円 |
| 201<br>2LDK<br>67.73㎡<br>成約済 | 202<br>1LDK<br>53.87㎡<br>成約済 | 203<br>2LDK<br>71.80㎡<br>16.3万円 |
| 101<br>2LDK<br>66.02㎡<br>成約済 | 102<br>1LDK<br>50.85㎡<br>成約済 | 103<br>2LDK<br>67.22㎡<br>成約済    |

～ホテルライク仕様～  
2駅2路線利用可能!!



|     |                                            |
|-----|--------------------------------------------|
| 所在地 | さいたま市北区土呂町1488番4<br>* 住居表示未定 (● 住居表示 ● 地番) |
|-----|--------------------------------------------|

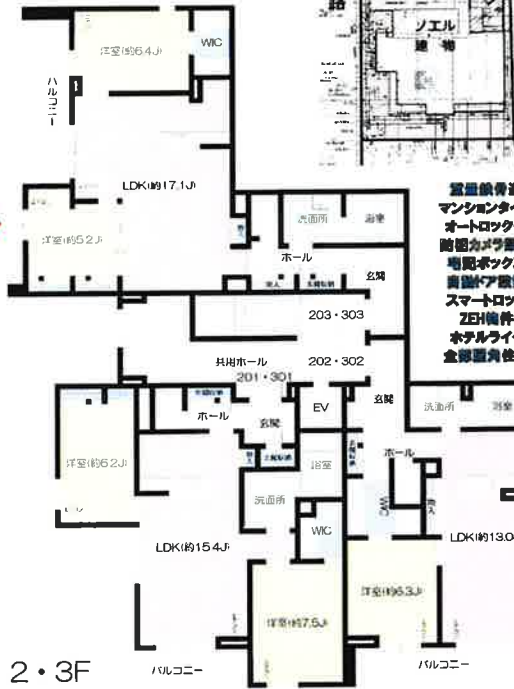
|      |           |
|------|-----------|
| 構造   | 重量鉄骨造3階建  |
| 間取   | 1LDK・2LDK |
| 間取内訳 | 左図参照      |
| 専有面積 | 左図参照      |
| 築年   | 2025年6月予定 |

|       |                                                                                                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 電気    | 東京電力                                                                                                                    |
| 水道    | 公営水道(専用)                                                                                                                |
| ガス    | 都市ガス                                                                                                                    |
| 室内設備  | 浴室シャワー・連続システム・シャンプードレッサー・エアコン(1LDK:2基、2LDK:3基)・システムキッチン(3口IHコンロ付)・食器洗浄器・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・24時間換気・多機能便座・各居室照明他  |
| その他設備 | 電動シャッター付・浴室13×18～14×18サイズ・エコジョーズ20号・SHADDS5・地デジ対応・Wifi無料・エレベーター・駐輪場・ゴミステッカー・オートロック・敷地内防犯カメラ2台、宅配ボックス、太陽光発電、オペロススマートロック他 |

|                   |                                       |
|-------------------|---------------------------------------|
| 賃料                | 左図参照                                  |
| 共益費               | 1F:月額8,000円、2・3F:月額9,000円             |
| 敷金                | 無                                     |
| 礼金                | 賃料0.5ヶ月分                              |
| 仲介手数料             | 賃料1.1ヶ月【税込】                           |
| 契約期間              | 2年間                                   |
| 火災保険              | 加入義務有                                 |
| 賃貸保証              | 初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入         |
| SHM ライフ SUPPORT24 | 要加入:月額1,320円【税込】*月割(日割精算不可)           |
| 駐車場               | 9台分有【先着順】1台まで1月額8,800円【税込】、その他駐車場別途参照 |
| 更新料               | 新賃料1.0ヶ月分                             |
| 更新手数料             | 無                                     |

|       |     |
|-------|-----|
| 現況    | 完成済 |
| 入居可能日 | 即可  |

|       |                                                                                                                                    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他備考 | ペット飼育不可、楽器演奏不可、入居審査有<br>鍵交換費用は12,100円(税込)です。ご入居にあたりスマートロック設定費用16,500円(税込)の負担があります。<br>退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は78,320円～98,670円(税込)です。 |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



新築 ZEHシャーマゾンII  
【ゼロ・エネルギー・ハウス】  
太陽光発電システム・エコジョーズ  
採用等で光熱費が大幅に削減!!

通学区 植竹小学校 徒歩 18 分 土呂中学校 徒歩 22 分

わかりやすい くらべやすい めやす賃料  
めやす賃料 表示 177,094円～180,188円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。  
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、積った金額から必ず差し引くものをいいます。  
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的な負担を伴うものではありません。  
※ めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください。

|         |           |    |      |
|---------|-----------|----|------|
| 手数料負担割合 | 貸主        | 借主 | 100% |
| 手数料配分割合 | 元付        | 寄付 | 100% |
| 取引態様    | 専任媒介      |    |      |
| 情報公開日   | 2025/11/3 |    |      |

|     |  |
|-----|--|
| その他 |  |
|-----|--|

賃貸  
アパート

賃料

100,000 円

(● 非課税 ● 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩12分

物件名称

Cielo Garden(シエロガーデン)



| 南西向き                         | 南西向き                         | 南西向き                         | 南西向き                         |
|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 205<br>2LDK<br>73.50㎡<br>成約済 | 203<br>2LDK<br>73.50㎡<br>成約済 | 202<br>2LDK<br>73.50㎡<br>成約済 | 201<br>2LDK<br>73.50㎡<br>成約済 |
| 105<br>2LDK<br>58.50㎡<br>成約済 | 103<br>2LDK<br>58.50㎡<br>成約済 | 102<br>2LDK<br>58.50㎡<br>成約済 | 101<br>2LDK<br>58.50㎡<br>成約済 |

| 所在地 | さいたま市北区本郷町174-1<br>(● 住居表示 ● 地番) |
|-----|----------------------------------|
|-----|----------------------------------|

| 建物   | 構造<br>軽量鉄骨造2階建                            |
|------|-------------------------------------------|
| 間取   | 取<br>2LDK                                 |
| 専有面積 | 1F住戸:58.50㎡(約17.69坪)、2F住戸:73.50㎡(約22.23坪) |
| 築年   | 2016年5月                                   |

| 設備    | 電気<br>東京電力                                                                               |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 水道    | 道<br>公営水道(専用)                                                                            |
| ガス    | ス<br>無(オール電化)                                                                            |
| 室内設備  | 浴室シャワー・追焚システム・シャンプードレッサー・エアコン1基・システムキッチン(3口IHグリル付)・浄水器・室内物干金物・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機・多機能便座他 |
| その他設備 | オール電化・シャッター付・地デジ対応・Wifi無料・駐輪場・エコキュート・浴室(13×18)・SHAIDD55・ゴミストッカー他                         |

| 賃料                | 月額100,000円                    |
|-------------------|-------------------------------|
| 共益費               | 全戸共通7,000円                    |
| 敷金                | 無(ペット飼育の場合は、+1ヶ月)             |
| 礼金                | 賃料1.5ヶ月分                      |
| 仲介手数料             | 賃料1.1ヶ月【税込】                   |
| 契約期間              | 2年間                           |
| 火災保険              | 加入義務有                         |
| 賃貸保証              | 初期費用33,000円【税込】、月額賃料総額の2% 要加入 |
| SHM ライフ SUPPORT24 | 要加入:月額1,320円【税込】*月割(日割精算不可)   |
| 駐車場               | 月額6,600円【税込】別契約【先着順】          |
| 更新料               | 新賃料1ヶ月分                       |
| 更新手数料             | 無                             |

| 現況    | 空室      |
|-------|---------|
| 入居可能日 | 11月中旬予定 |

| その他備考 | ペット飼育可:小型犬・猫、計1匹まで(ライフアシストクラブ要加入、敷金+1ヶ月)、楽器演奏不可、入居審査有<br>鍵交換費用は11,000円(税込)です。<br>退去時ハウスクリーニング費用(契約時支払)は73,150円~98,670円(税込)です。 |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



ShaMaison  
SEKISUI HOUSE

複水ハウス  
設計・施工!!  
2016年5月竣工  
シャーマゾン!!

ペット飼育  
相談可!!

ライフアシストクラブ加入の上、  
小庭犬まで可、計1匹まで  
敷金+1ヶ月

オール電化!!  
エコキュート採用!!

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

| 通学区 | 大砂土小学校 徒歩 3 分 | 植竹中学校 徒歩 10 分 |
|-----|---------------|---------------|
|-----|---------------|---------------|

わかりやすい  
めやす賃料 表示

めやす賃料  
112,209円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。  
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、積った金額から必ず差し引くものをいいます。  
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的な金銭を提示するものではありません。  
※ めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

ShaMaison

(有)土呂不動産

信用と誠意で奉仕する  
1983年6月創業

土呂駅東口駅前  
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(11)第1077号  
“地元一筋”

(有)土呂不動産

https://www.torofudosan.co.jp/  
TEL:048-666-2222 FAX 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

| 手数料負担割合 | 貸主 100%   |
|---------|-----------|
| 手数料配分割合 | 元付 100%   |
| 取引態様    | 専任媒介      |
| 情報公開日   | 2025/11/3 |

その他

賃貸  
アパート

賃 料

65,000 円

(● 非課税 ● 税込)

交 通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩9分

物件名称

第二秋山コーポ



202号室

201号室



102号室

101号室

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。



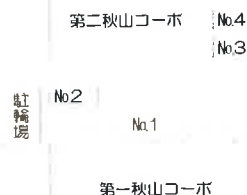
| 南向S西向き                        | 南向S東向き                      |
|-------------------------------|-----------------------------|
| 202<br>2DK<br>39.75㎡<br>成約済   | 201<br>2DK<br>39.75㎡<br>成約済 |
| 102<br>2DK<br>39.75㎡<br>6.5万円 | 101<br>2DK<br>39.75㎡<br>成約済 |

落ち着いた住環境

2DKプラン  
39.75㎡  
(12.02坪)◎通学区◎  
植竹小学校・土呂中学校

見沼2

◎敷地配置図◎



現在の駐車場空きは、No1です。

102号室  
賃料:65,000円(月額)  
共益費:3,000円(月額)  
駐車場:7,700円(月額)  
\*2025年10月2日現在空なし

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通 学 区

植竹小学校

徒歩 14 分

土呂中学校

徒歩 16 分

わかりやすい くらやすい

めやす賃料

めやす賃料 表示

70,709円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。

※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的な推奨するものではありません。

※ めやす賃料は、実際の収支損益と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

所 在 地 埼玉県さいたま市北区土呂町2-39-26  
(● 住居表示 ● 地番)

|         |                       |
|---------|-----------------------|
| 構 造     | 木造2階建                 |
| 間 取     | 2DK                   |
| 間 取 内 訳 | 和室6+和室6+DK6(202は一間洋室) |
| 専 有 面 積 | 39.75㎡(12.02坪)        |
| 築 年 月   | 1986年5月               |

|           |                                                         |          |
|-----------|---------------------------------------------------------|----------|
| 電         | 気                                                       | 東京電力(専用) |
| 水         | 道                                                       | 公営水道(小割) |
| ガ         | ス                                                       | LPG(専用)  |
| 室 内 設 備   | エアコン1基(102)、TVモニター付インターホン(102)、追い炊き機能(102)、浴室シャワー、玄関収納等 |          |
| そ の 他 設 備 | バルコニー等                                                  |          |

|           |                                   |
|-----------|-----------------------------------|
| 賃 料       | 月額65,000円                         |
| 共 益 費     | 月額3,000円                          |
| 敷 金       | 賃料1ヶ月分                            |
| 礼 金       | 賃料1ヶ月分                            |
| 仲 介 手 数 料 | 賃料1.1ヶ月【税込】                       |
| 契 約 期 間   | 2年間                               |
| 火 災 保 険   | 23,900円(2年間) ※更新時再加入              |
| 賃 貸 保 証   | 賃料等合計の30%(2年間) ※更新時再加入            |
| 駐 車 場     | 空無(月額7,700円【税込】)※軽専用 2025年10月2日現在 |
| 更 新 料     | 新賃料1ヶ月分                           |
| 更 新 手 数 料 | 新賃料0.275ヶ月分【税込】                   |

|           |    |
|-----------|----|
| 現 況       | 空室 |
| 入 居 可 能 日 | 即可 |

|           |                      |
|-----------|----------------------|
| そ の 他 備 考 | ペット飼育不可・楽器演奏不可・入居審査有 |
|-----------|----------------------|

|           |           |    |      |
|-----------|-----------|----|------|
| 手数料負担割合   | 賃主        | 借主 | 100% |
| 手数料配分割合   | 元付        | 割付 | 100% |
| 取 引 態 様   | 媒 介       |    |      |
| 情 報 公 開 日 | 2025/11/3 |    |      |

賃貸  
アパート

賃料

56,000 円  
(● 非課税 ● 税込)

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩14分

物件名称

ヒゲタハイツ

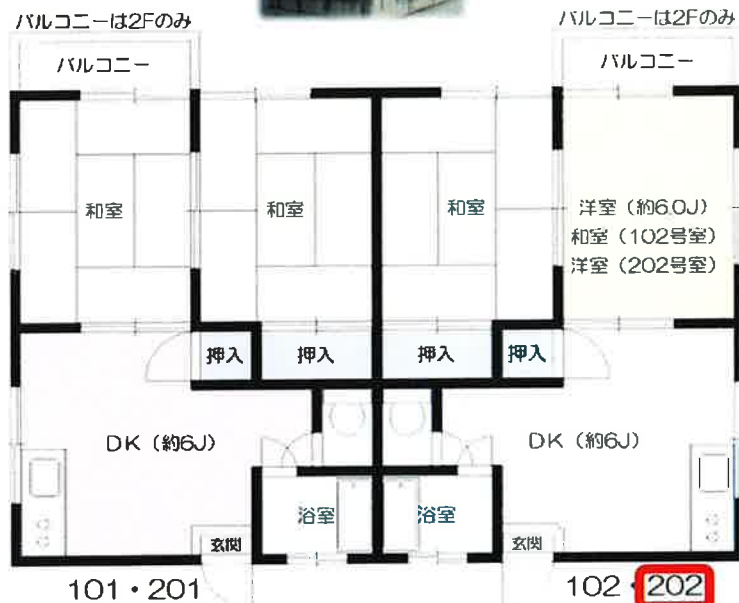
202号室  
和室→洋室変更  
追い焚き付  
給湯設置!!  
その他大規模  
リフォーム中!!

2DKプラン  
35.51㎡(約10.74坪)



202号室  
賃料56,000円(月額)  
共益費2,000円(月額)

| 西側201号               | 西側202号               |
|----------------------|----------------------|
| 201<br>2DK<br>35.51㎡ | 202<br>2DK<br>35.51㎡ |
| 成約済                  | 5.6万円                |
| 101<br>2DK<br>35.51㎡ | 102<br>2DK<br>35.51㎡ |
| 成約済                  | 成約済                  |



※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。

※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区 植竹小学校 徒歩 5 分 植竹中学校 徒歩 13 分

わかりやすい くらべやすい  
めやす賃料 表示

めやす賃料 59,167円

めやす賃料とは賃料、共益費、管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間貸し出しした場合(定期借家の場合、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。  
● 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、戻った金額から必ず差し引くものをいいます。  
● めやす賃料は、賃貸者に適切な借料を提供するための表示であり、事業者に一時金を提供するものではありません。  
● めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

所在地 埼玉県さいたま市北区植竹町1-792-7  
(● 住居表示 ● 地番)

|      |   |                 |
|------|---|-----------------|
| 構造   | 造 | 軽量鉄骨造2階建        |
| 間取   | 取 | 2DK             |
| 間取内訳 | 内 | 和室6畳+洋室6畳+DK6畳  |
| 専有面積 | 積 | 35.51㎡(約10.74坪) |
| 築年   | 月 | 1983年5月         |

|       |   |                          |
|-------|---|--------------------------|
| 電     | 気 | 東京電力(専用)                 |
| 水     | 道 | 公営水道(小割)                 |
| ガ     | ス | 都市ガス(専用)                 |
| 室内設備  |   | バスタイレ別・押入・追い焚き(202号室のみ)他 |
| その他設備 |   | CATVケーブル引込済他             |

|       |                                    |
|-------|------------------------------------|
| 賃料    | 月額56,000円                          |
| 共益費   | 月額2,000円                           |
| 敷金    | 賃料2ヶ月分                             |
| 礼金    | なし                                 |
| 仲介手数料 | 賃料1.1ヶ月【税込】                        |
| 契約期間  | 2年間                                |
| 火災保険  | 23,900円(2年間) ※更新時再加入               |
| 賃貸保証  | 新規契約時:賃料等月額合計の50% ※更新時:賃料等月額合計の30% |
| 駐車場   | なし                                 |
| 更新料   | 新賃料1ヶ月分                            |
| 更新手数料 | なし                                 |

|       |    |
|-------|----|
| 現況    | 空室 |
| 入居可能日 | 即可 |

|       |                            |
|-------|----------------------------|
| その他備考 | ペット飼育不可・水商売不可・楽器演奏不可・入居審査有 |
|-------|----------------------------|

## そ の 他

# シャーマンショップ「地元一筋」土呂不動産

[ 2025/11/01 ]

広告有効期限：2025/11/15

## 土呂駅 マンション 120,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩12分  
所在地 埼玉県さいたま市北区盆栽町161-41  
面積 43.53㎡  
階/階建 2/2  
間取 2DK  
築年月 平成1年3月  
構造 鉄骨造  
管理費等 5,000円  
駐車場 10,000円（空無）  
入居 相談  
敷金 1ヶ月  
礼金 1ヶ月

ボノワット 201号室



特色 別荘 洗車 収納 最上階 角 1

物件番号 11775

[仲介]

## 土呂駅 マンション 71,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩10分  
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町1509-2  
面積 45.76㎡  
階/階建 2/3  
間取 2DK  
築年月 平成8年4月  
構造 鉄筋コンクリート造  
管理費等 3,000円  
駐車場 7,700円（空有）  
入居 令和08年01月中旬  
敷金 1ヶ月  
礼金 0ヶ月

リノット マール 201号室



特色 別荘 洗車 収納 最上階 角 1

物件番号 5211

[仲介]

## 土呂駅 マンション 80,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩11分  
所在地 埼玉県さいたま市北区盆栽町113  
面積 49.92㎡  
階/階建 1/3  
間取 2DK  
築年月 平成4年11月  
構造 鉄筋コンクリート造  
管理費等 9,000円  
駐車場 -（空無）  
入居 即時  
敷金 1ヶ月  
礼金 0ヶ月

ガデービル 110号室



特色 別荘 洗車 収納 最上階 角 1

物件番号 19216

[仲介]

## 土呂駅 マンション 67,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩8分  
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目48-11  
面積 46.94㎡  
階/階建 3/3  
間取 2DK  
築年月 昭和52年12月  
構造 鉄筋コンクリート造  
管理費等 3,000円  
駐車場 8,000円（空有）  
入居 相談  
敷金 1ヶ月  
礼金 0ヶ月

リノット 305号室



特色 別荘 洗車 収納 最上階 角 1

物件番号 21300

[仲介]

別 バストイ別 別 ガスキッチン 別 室内洗濯機置 別 バルコニー 別 オール洋室 別 CATV  
別 押入等収納 別 ウォークイン 別 ロフト 別 エアコン 別 TVモニター 別 システムキッ  
別 対面カウンタ 別 追焚システム 別 浴室シャワー 別 シャンプード 別 インターネット 別 オートロック  
別 エレベータ 別 駐車場 別 2階以上 別 最上階 別 角部屋 別 ペット飼育可  
別 楽器演奏可 別 日当良好 別 築5年以内 別 新築 別 更新料無し

埼玉県知事免許(11)第10777号

(社)埼玉宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員



有限会社土呂不動産

〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

TEL : 048-666-2222 FAX : 048-653-2591

URL : <https://www.torofudosan.co.jp/>

Email : [info@torofudosan.co.jp](mailto:info@torofudosan.co.jp)



# シャーマンショップ「地元一筋」土呂不動産

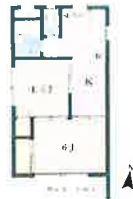
[2025/11/01]

広告有効期限：2025/11/15

## 土呂駅 マンション 64,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩7分  
所在地 埼玉県さいたま市北区盆栽町473  
面積 28.11㎡  
階/階建 1/3  
間取 2K  
築年月 昭和63年10月  
構造 鉄筋コンクリート造  
管理費等 3,000円  
駐車場 11,000円（空無）  
入居 即時  
敷金 0ヶ月  
礼金 0ヶ月

SUNRISE土屋(サライ 土屋) 105号室



特色 別 洗 器 吸 納 吸 納 追 BS  
II 角

物件番号 21227

[仲介]

## 土呂駅 アパート 60,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩12分  
所在地 埼玉県さいたま市北区盆栽町166-1  
面積 32.7㎡  
階/階建 2/2  
間取 2DK  
築年月 平成2年8月  
構造 軽量鉄骨造  
管理費等 6,500円  
駐車場 8,800円（空有）  
入居 即時  
敷金 0ヶ月  
礼金 0.5ヶ月

大宮パ°-クハ-ム B棟 201号室



特色 別 洗 器 吸 納 吸 納 追 BS  
II 庫 2階 最 角 II

物件番号 12199

[仲介]

## 土呂駅 マンション 55,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩10分  
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷町11-4  
面積 38㎡  
階/階建 1/3  
間取 2DK  
築年月 昭和62年3月  
構造 鉄骨造  
管理費等 3,000円  
駐車場 8,800円（空有）  
入居 即時  
敷金 1ヶ月  
礼金 0ヶ月

マツヨリビル 102号室



特色 別 洗 器 吸 納 吸 納 追 BS  
BS 庫 II

物件番号 10869

[仲介]

## 土呂駅 アパート 57,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩8分  
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目41-10  
面積 34㎡  
階/階建 2/2  
間取 2DK  
築年月 昭和60年4月  
構造 木造  
管理費等 3,000円  
駐車場 7,000円（無）  
入居 令和08年01月中旬  
敷金 0ヶ月  
礼金 0ヶ月

ミ・ハイ 201号室



特色 別 洗 器 吸 納 吸 納 追 BS  
追 BS II 2階 角

物件番号 16043

[仲介]

別 バストイレ別 洗 ガスキッチン 洗 室内洗濯機置 洗 バルコニー 洗 オール洋室 洗 CATV  
吸 押入等収納 洗 ウォークイン 洗 ロフト 洗 エアコン 洗 TVモニター 洗 システムキッ  
対面カウンタ 追 追焚システム BS 浴室シャワー BS シャンプード BS インターネット BS オートロック  
昇 エレベータ 庫 駐車場 2階以上 最 最上階 角 角部屋 角 ペット飼育可  
楽器演奏可 日 日当良好 2 築5年以内 3 新築 4 更新料無し

全国産の賃貸・仲介・賃貸・コンサルティング  
地元一筋 土呂不動産  
"Secure with Reliance and Faith"  
"For your Dream and Happiness"  
Special Agent 住まいの夢を実現 MAST  
シャーマンショップ シャーマン  
Sharma Maison

埼玉県知事免許(11)第10777号

(社)埼玉宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

有限会社土呂不動産

〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

URL: <https://www.torofudosan.co.jp/>

Email: [info@torofudosan.co.jp](mailto:info@torofudosan.co.jp)



## マンション

土呂駅  
180,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅  
徒歩9分  
所在地 埼玉県さいたま市北区本郷  
町215-1  
面積 71.69㎡  
階/階建 3/3  
間取 2LDK  
築年月 令和6年2月  
管理費等 10,000円  
保険料 要加入  
駐車場 7,700円（空有）  
入居 令和07年11月中旬  
構造 重量鉄骨造  
敷金 0ヶ月  
礼金 1ヶ月

特色 MASTの賃貸  
駐車場  
オール洋室  
バストイレ別  
室内洗濯機置場  
バルコニー  
ウォークインクローゼット  
エアコン  
TVモニター付インターホ  
システムキッチン  
対面カウンターキッチン  
24時間換気システム  
追焚システム  
浴室シャワー 他



グリーンテラス 301号室

物件番号 21402

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

## マンション

土呂駅  
165,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅  
徒歩12分  
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂  
町1482  
面積 66.2㎡  
階/階建 2/3  
間取 2LDK  
築年月 令和7年9月  
管理費等 9,000円  
保険料 要加入  
駐車場 8,800円（空有）  
入居 即時  
構造 鉄骨造  
敷金 0ヶ月  
礼金 2ヶ月

特色 洗面所独立  
バストイレ別  
オール洋室  
ウォークインクローゼット  
システムキッチン  
対面カウンターキッチン  
バルコニー  
室内洗濯機置場  
エアコン  
24時間換気システム  
浴室乾燥機  
追焚システム  
浴室シャワー  
シャンプードレッサー 他



Grace II (グレイス2) 201号室

物件番号 21289

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する  
1983年6月創業

土呂駅東口駅前  
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate  
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限: 2025/11/15

## 戸建

盆栽町戸建

土呂駅  
160,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅  
徒歩13分  
所在地 埼玉県さいたま市北区盆栽  
町69-8  
面積 67.07㎡  
階/階建 1/1  
間取 2LDK  
築年月 平成19年8月  
管理費等 -  
保険料 要加入  
駐車場 2台  
入居 即時  
構造 木造  
敷金 2ヶ月  
礼金 1ヶ月

特色 バストイレ別  
ガスキッチン  
室内洗濯機置場  
エアコン  
押入等収納  
バルコニー  
CATV  
駐車場  
浴室シャワー  
オール洋室  
2階以上  
ウォシュレット  
和室有  
システムキッチン 他



物件番号 21401

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

## マンション

ルノ大宮 D401号室

土呂駅  
153,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅  
徒歩7分  
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂  
町1丁目41-2  
面積 63.88㎡  
階/階建 4/4  
間取 2LDK  
築年月 平成9年11月  
管理費等 6,000円  
保険料 要加入  
駐車場 11,000円(空有)  
入居 即時  
構造 鉄筋コンクリート造  
敷金 0ヶ月  
礼金 0ヶ月

特色 バストイレ別  
ガスキッチン  
室内洗濯機置場  
バルコニー  
CATV  
追焚システム  
インターホン  
駐車場  
浴室シャワー  
洗面所独立  
対面カウンターキッチン  
日当良好  
2階以上  
最上階 他



物件番号 14621

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する  
1983年6月創業

土呂駅東口駅前  
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate  
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限: 2025/11/15

## マンション

土呂駅  
150,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅  
徒歩10分  
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂  
町2丁目36-2  
面積 62.52㎡  
階/階建 1/3  
間取 2LDK  
築年月 令和5年5月  
管理費等 8,000円  
保険料 要加入  
駐車場 7,700円（空有）  
入居 即時  
構造 重量鉄骨造  
敷金 0ヶ月  
礼金 1ヶ月

特色 MASTの賃貸  
駐車場  
オール洋室  
バストイレ別  
室内洗濯機置場  
バルコニー  
CATV  
ウォークインクローゼット  
エアコン  
TVモニター付インターホ  
システムキッチン  
対面カウンターキッチン  
24時間換気システム  
浴室乾燥機 他



物件番号 20216

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

マンション 101号室

## マンション

土呂駅  
145,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅  
徒歩4分  
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂  
町1丁目26-5  
面積 54.34㎡  
階/階建 4/5  
間取 2LDK  
築年月 令和2年6月  
管理費等 10,000円  
保険料 要加入  
駐車場 -（無）  
入居 令和07年12月中旬  
構造 鉄骨造  
敷金 0ヶ月  
礼金 2ヶ月

特色 バストイレ別  
ガスキッチン  
室内洗濯機置場  
バルコニー  
オール洋室  
CATV  
BS  
クローク  
エアコン  
システムキッチン  
浴室乾燥機  
追焚システム  
浴室シャワー  
洗面所独立 他



物件番号 18702

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

[仲介]

信用と誠意で奉仕する  
1983年6月創業

土呂駅東口駅前  
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(10)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」

MAST Special Agent Toro Real Estate  
Aim at Customer Satisfaction No.1

<http://www.torofudosan.co.jp/>

TEL: 048-666-2222 FAX: 048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限：2025/11/15

# シャーマンショップ「地元一筋」土呂不動産

[ 2025/11/01 ]

広告有効期限：2025/11/15

## 土呂駅 マンション 100,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩8分  
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目49-3  
面積 55㎡  
階/階建 2/3  
間取 2LDK  
築年月 平成3年3月  
構造 鉄骨造  
管理費等 3,000円  
駐車場 8,000円 (空無)  
入居 相談  
敷金 1ヶ月  
礼金 0ヶ月

別荘マンション土呂 201号室



特色 別荘洗車収納BS  
追焚システム  
BS 2階最上角

物件番号 21355

[仲介]

## 土呂駅 アパート 122,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩4分  
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目67-34  
面積 50.83㎡  
階/階建 2/3  
間取 2LDK  
築年月 令和7年10月  
構造 木造  
管理費等 8,000円  
駐車場 - (無)  
入居 即時  
敷金 0ヶ月  
礼金 1ヶ月

Floret.Y(70-レット7) 205号室



特色 別荘洗車収納BS  
追焚システム  
BS 2階最上角

物件番号 21383

[仲介]

## 土呂駅 マンション 100,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩3分  
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目7-8  
面積 61.56㎡  
階/階建 3/3  
間取 2LDK  
築年月 平成4年3月  
構造 鉄骨造  
管理費等 3,000円  
駐車場 - (無)  
入居 即時  
敷金 1ヶ月  
礼金 1ヶ月

アイリスビル 303号室



特色 別荘洗車収納BS  
追焚システム  
BS 2階最上角

物件番号 11672

[仲介]

## 土呂駅 マンション 120,000円

交通 JR宇都宮線土呂駅 徒歩7分  
所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目37-1  
面積 75.15㎡  
階/階建 1/3  
間取 2SLDK  
築年月 昭和62年9月  
構造 鉄筋コンクリート造  
管理費等 5,000円  
駐車場 7,000円 (空無)  
入居 即時  
敷金 1ヶ月  
礼金 0ヶ月

土呂ポル・ルグデス 103号室



特色 別荘洗車収納BS  
追焚システム  
BS 2階最上角

物件番号 19670

[仲介]

別 バストイレ別 洗 ガスキッチン 洗 室内洗濯機置 バルコニー 吸 オール洋室 CATV  
吸 押入等収納 洗 ウォークイン 洗 ロフト システムキッ  
対面カウンタ 追 追焚システム BS 浴室シャワー シャンプード インターネッ  
昇 エレベータ 庫 駐車場 2階 2階以上 最 最上階  
楽 楽器演奏可 日 日当良好 2 築5年以内 新 新築  
角 角部屋 角 角部屋 角 角部屋

埼玉県知事免許(11)第10777号 (社)埼玉宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
地元一筋 土呂不動産  
有限会社土呂不動産  
〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1  
TEL : 048-666-2222 FAX : 048-653-2591  
URL : <https://www.torofudosan.co.jp/>  
Email : [info@torofudosan.co.jp](mailto:info@torofudosan.co.jp)



廣告有效期限：2025/11/15

98,000円

96,000円



廣告有效期限：2025/11/15

**64,000円**

交通  
所在地  
面積  
階/階建  
間取  
築年月  
構造  
管理費等  
駐車場  
入居  
敷金  
礼金

JR宇都宮線土呂駅 徒歩15分  
埼玉県さいたま市北区東大成町2丁目414  
52.8㎡  
3/3  
2LDK  
昭和54年2月  
鉄筋コンクリート造  
3,000円  
- (空無)  
即時  
1ヶ月  
1ヶ月

ON

国 地政院 (197 - 201 (2版) 号簿)



ONE'S東大成(ワズ・東大成) 301号室

■ 题数 10 (107 + 201 (反転) 号数)



特色 別が用収収BS2階最

物件番号 16580

「貸主」

71.000円

交通  
所在地  
面積  
階/階建  
間取  
築年月  
構造  
管理費等  
駐車場  
入居  
敷金  
礼金

山崎コ-ホ°Ⅲ 102号室



特色 別墅 洗浴 桑拿 按摩 咖啡 酒吧 健身房 游泳池 网球场 棋牌室 会议室 宴会厅 停车场

物件番号 13887

[仲介]

**64,000円**

|      |                      |
|------|----------------------|
| 交通   | JR宇都宮線土呂駅 徒歩7分       |
| 所在地  | 埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目88-1 |
| 面積   | 54.56㎡               |
| 階/階建 | 2/2                  |
| 間取   | 2LDK                 |
| 築年月  | 平成4年12月              |
| 構造   | 軽量鉄骨造                |
| 管理費等 | 4,000円               |
| 駐車場  | 5,500円（空無）           |
| 入居   | 即時                   |
| 敷金   | 0ヶ月                  |
| 礼金   | 0ヶ月                  |

トミールOJIMA(トミールオジマ) 201号室



特色 別 別 洗 用 鈴 収 冴 冴  
追 追 追 追 追 追 追 追

物件番号 7444

[仲介]

**68,000円**

交通  
所在地  
面積  
階/階建  
間取  
築年月  
構造  
管理費等  
駐車場  
入居  
敷金  
礼金

ルミール小嶋Ⅲ 203号室



特色 別が洗濯乾燥 追BS 人 庫 2階 最角

物件番号 7027

「仲介」

 バストイレ別  ガスキッチン  室内洗濯機置  バルコニー  オール洋室  CATV  
 押入等収納  ウォークイン  ロフト  エアコン  TVモニター  
 対面カウンタ  追焚システム  浴室シャワー  シャンプード  インターネット  
 エレベータ  駐車場  2階以上  最上階  角部屋  
 楽器演奏可  日当良好  築5年以内  新築  更新料無し  
 ペット飼育可

埼玉県知事免許(11)第10777号

(社)埼玉宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

地元一筋 **土呂不動産**  
*"Serve with Balance and Faith"*  
*"For your Dream and Happiness"*  
 Special Agent 日比野 夢ステーション **MAST**  
 住まいの未来をデザイン  
 ShaMaison

有限会社土呂不動産

〒331-0804 埼玉県さいたま市北区土呂町2-17-1

TEL : 048-666-2222 FAX : 048-653-2591

URL : <https://www.torofudosan.co.jp/>

Email : [info@torofudosan.co.jp](mailto:info@torofudosan.co.jp)

